

UCHWAŁA NR 3338/2021
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 11 marca 2021 r.

zmieniająca uchwałę nr 914/2019 Zarządu Województwa Wielkopolskiego z dnia 27 czerwca 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie nieruchomościami położonymi w Poznaniu, przy ul. Strzeleckiej, na cele budowlane i ustanowienia służebności przesyłu

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2020 r., poz. 1668 ze zm.), § 2 ust. 1 i § 3 ust. 2 pkt 4 uchwały Nr XX/296/2000 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 31 stycznia 2000 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2000 r., Nr 10, poz. 112 z późn. zm.) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 ze zm.), Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

W uchwale nr 914/2019 Zarządu Województwa Wielkopolskiego z dnia 27 czerwca 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie nieruchomościami położonymi w Poznaniu, przy ul. Strzeleckiej, na cele budowlane i ustanowienia służebności przesyłu wprowadza się następujące zmiany:

1. § 2. 1. otrzymuje brzmienie:

„§ 2. 1. Postanawia się ustanowić na nieruchomości określonej w § 1 ust. 1 na czas nieokreślony nieodpłatną służebność przesyłu, na rzecz spółki Veolia Energia Poznań S.A. z siedzibą w Poznaniu, przy ul. Energetycznej 3, w związku z budową odcinka sieci ciepłej o długości 21,2 m wraz z przyłączem sieci ciepłej o długości 10 m, przebiegających wewnątrz projektowanego budynku ambulatorium WCO w Poznaniu oraz ułożeniem w gruncie sieci ciepłej o łącznej długości 14,9 m. Strefa wykonywania służebności będzie obejmowała następujące części nieruchomości położone wewnątrz projektowanego budynku ambulatorium: pomieszczenie nr S508 o powierzchni 21 m² na kondygnacji -1, w którym zostanie zlokalizowany moduł przyłączeniowy; pas o szerokości 0,6 m i powierzchni 12,72 m² biegnący wzdłuż osi rur sieci ciepłej; pas o szerokości 0,47 m i powierzchni 4,7 m² biegnący wzdłuż osi przyłącza sieci ciepłej oraz następujące części nieruchomości położone wzdłuż osi projektowanych rur w gruncie: pas o szerokości 0,65 m i powierzchni 13,5 m²; pas o szerokości 0,6 m i powierzchni 0,84 m².”

2. Załącznik stanowiący projekt zagospodarowania terenu, przedstawiający przebieg projektowanej i aktualnej sieci ciepłej otrzymuje brzmienie załącznika do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz dyrektorowi Wielkopolskiego Centrum Onkologii w Poznaniu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 3338/2021
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 11 marca 2021 r.

Zarząd Województwa Wielkopolskiego działając na wniosek Wielkopolskiego Centrum Onkologii w Poznaniu wyraził zgodę w uchwale nr 914/2019 z dnia 27 czerwca 2019 r. na dysponowanie przez WCO w Poznaniu nieruchomościami położonymi w Poznaniu, przy ul. Strzeleckiej, na cele budowlane polegające na przyłączeniu projektowanego budynku ambulatorium do miejskiej sieci ciepłej oraz na usunięciu kolizji istniejącej sieci ciepłej. Jednocześnie w powyższej uchwale wyrażono zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz spółki Veolia Energia Poznań S.A., z siedzibą w Poznaniu, przy ul. Energetycznej 3, w związku z planowaną budową sieci ciepłej wraz z przyłączem. Następnie spółka Veolia Energia Poznań skierowała wniosek do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego o zmianę powyższej uchwały, w związku z wprowadzeniem nowych parametrów planowanej sieci ciepłej oraz przyłącza sieci ciepłej na powyższych nieruchomościach i zmianą powierzchni strefy wykonywania służebności przesyłu. Zmiany dot. instalacji ciepłych w projektowanym budynku ambulatorium obejmują poprowadzenie odcinka sieci ciepłej 2xDN125 o długości 21,2 m, zmianę średnicy przyłącza sieci ciepłej do ww. budynku z DN100 na DN80 oraz jego długości z 25,3 m na 10 m. Natomiast zmiany dot. instalacji ciepłych przebiegających w gruncie polegają na zmianie długości projektowanej sieci z 19,1 m na 14,9 m. Nowa strefa wykonywania służebności wewnątrz projektowanego budynku ambulatorium będzie obejmowała pomieszczenie nr S508 o powierzchni 21 m² na kondygnacji -1, w którym zostanie zlokalizowany moduł przyłączeniowy; pas o długości 21,2 m, o szerokości 0,6 m i powierzchni 12,72 m² biegnący wzdłuż osi rur sieci ciepłej oraz pas o długości 10 m, o szerokości 0,47 m i powierzchni 4,7 m² biegnący wzdłuż osi przyłącza sieci ciepłej. Natomiast strefa wykonywania służebności przesyłu położona wzdłuż osi projektowanych rur sieci ciepłej w gruncie będzie obejmowała pas o długości 13,5 m, o szerokości 0,65 m i powierzchni 8,78 m² oraz pas o długości 1,4 m, o szerokości 0,6 m i powierzchni 0,84 m².

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek

