

UCHWAŁA NR 3356/2021
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 18 marca 2021 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości położonej w miejscowości Ćmachowo

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2020 r., poz. 1668), art. 17 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) oraz § 13 ust. 1 i 2 uchwały nr XX/296/2000 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 31 stycznia 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wiel. Nr 10, poz. 112 ze zm.) oraz uchwały nr 1077/2019 Zarządu Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 lipca 2019 r. w sprawie udzielenia pełnomocnictwa Dyrektorowi Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu, uchwała się, co następuje:

§ 1.

Zmienia się uchwałę nr 2213/2020 Zarządu Województwa Wielkopolskiego z dnia 14 maja 2020 r. w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości położonej w miejscowości Ćmachowo, w ten sposób, że § 1 uchwały otrzymuje brzmienie:
„ Wyraża się wolę nieodpłatnego nabycia od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w oparciu o art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19.10.1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, nieruchomości położonej w Ćmachowie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Ćmachowo, ark. mapy 1:

- działka nr **261** o pow. 0.0400 ha,
- działka nr **262** o pow. 0.2400 ha,
- działka nr **263** o pow. 0.0300 ha,
- działka nr **264** o pow. 0.0600 ha,
- działka nr **266** o pow. 0.0400 ha,
- działka nr **267** o pow. 0.2800 ha,
- działka nr **268** o pow. 0.4300 ha,
- działka nr **269** o pow. 0.0900 ha,
- działka nr **270** o pow. 0.1700 ha,
- działka nr **271** o pow. 0.0600 ha,
- działka nr **272** o pow. 0.0900 ha,
- działka nr **273** o pow. 0.1700 ha,

zapisanej w księdze wieczystej KW PO1A/00057831/7, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szamotułach.”

§ 2.

Przeniesienie prawa własności oraz wykonanie umowy nabycia nastąpi w formie prawem przewidzianej.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Z up. Marszałka Województwa
Wojciech Jankowiak
Wicemarszałek*

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 3356/2021
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 18 marca 2021 r.

Uchwałą nr 2213/2020 Zarządu Województwa Wielkopolskiego z dnia 14 maja 2020 r. w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości położonej w miejscowości Ćmachowo, wyrażono zgodę na nabycie na rzecz Województwa Wielkopolskiego, działek będących w zasobie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa o nr: 261, 262, 263, 264, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273 zapisanych w księdze wieczystej KW PO1A/00057831/7. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Wronki obszar, w obrębie którego położone są ww. działki, został wskazany jako proponowane kierunki rozwoju dróg rowerowych, a Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu, wyraził zainteresowanie nieodpłatnym nabyciem przedmiotowej nieruchomości, która stanowi wąski pas gruntu, wzdłuż pobocza drogi wojewódzkiej nr 182, na odcinku Wronki – Sieraków.

Zgodnie z dotychczasowym brzmieniem § 1 ww. uchwały, przeniesienie prawa własności omawianej nieruchomości na rzecz Województwa Wielkopolskiego, miało nastąpić w oparciu o art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19.10.1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa.

W piśmie z 1.10.2020 r. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu wstępnie wyraził wolę nieodpłatnego przekazania ww. nieruchomości, jednak w trybie art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c wspomnianej ustawy, ponieważ właśnie ten przepis dotyczy przyszłych zamierzeń – mających dopiero podlegać realizacji. Działki, które mają zostać przekazane na rzecz Województwa Wielkopolskiego, stanowią obecnie wąski pas gruntu, który jest przeznaczony pod tereny drogi wojewódzkiej, jako proponowany kierunek rozwoju dróg rowerowych.

Wobec powyższego, podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek