

UCHWAŁA NR 3404/2021
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 31 marca 2021r.

w sprawie: wyrażenia zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane i realizację inwestycji drogowej w Garbach, gm. Swarzędz.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2020r., poz. 1668 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę dla Miasta i Gminy Swarzędz na dysponowanie nieruchomością położoną w Garbach, oznaczoną w ewidencji gruntów jako: obręb Garby, arkusz mapy 3, działka nr 116/2 o pow. 42 m² oraz działka nr 123/2 o pow. 237 m², zapisaną w księdze wieczystej KW PO2P/00253455/3, stanowiącą własność Województwa Wielkopolskiego, na cele budowlane i realizację inwestycji drogowej, polegającej na rozbudowie ul. Opłotki w Garbach.

2. Rozbudowa ul. Opłotki w Garbach zostanie wykonana na koszt Inwestora.

3. Projektowany przebieg prac budowlanych stanowi załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa

Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 3404/2021
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 31 marca 2021r.

Nieruchomość położona w Garbach opisana w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego, co potwierdza księga wieczysta nr KW: PO2P/00253455/3. Nieruchomość ta stanowi stary przebieg drogi wojewódzkiej nr 433, która obecnie jest drogą powiatową nr 2489P.

Pani Irmina Dyzma DI PROJEKT, działająca na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Inwestora Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz zwróciła się z wnioskiem o dysponowanie na cele budowlane działkami nr: 116/2 i 123/2 w obrębie Garby w związku z planowaną realizacją inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa ulicy Opłotki w Garbach.”

Zarząd Dróg Powiatowych w Poznaniu jako zarządca drogi zaopiniował pozytywnie ww. inwestycję na terenie działek: 116/2 i 123/2 w obrębie Garby, pismem nr ZDP.WI.4621.2/20.MK z dnia 6 sierpnia 2020r. Przeprowadzenie prac związanych z rozbudową ul. Opłotki w Garbach może się odbyć z zastrzeżeniem, że:

- należy zapewnić właściwe odwodnienie drogi powiatowej, a w przypadku problemów z odwodnieniem naprawa szkód oraz systemu odwodnienia należeć będzie do Inwestora,
 - należy unikać prowadzenie robót w okresie zimowym,
 - należy zachować normatywne odległości w pionie i poziomie od urządzeń podziemnych, a w miejscu kolizji prace prowadzić ręcznie,
 - roboty należy wykonać przy zapewnieniu odpowiednich warunków bezpieczeństwa w stosunku do uczestników ruchu,
 - po wykonaniu robót należy uporządkować zajmowany pas drogowy oraz wymienić uszkodzone elementy,
- planowane prace należy wykonać zgodnie z warunkami wynikającymi z ustawy z dn. 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020r., poz. 1333 ze zm.)

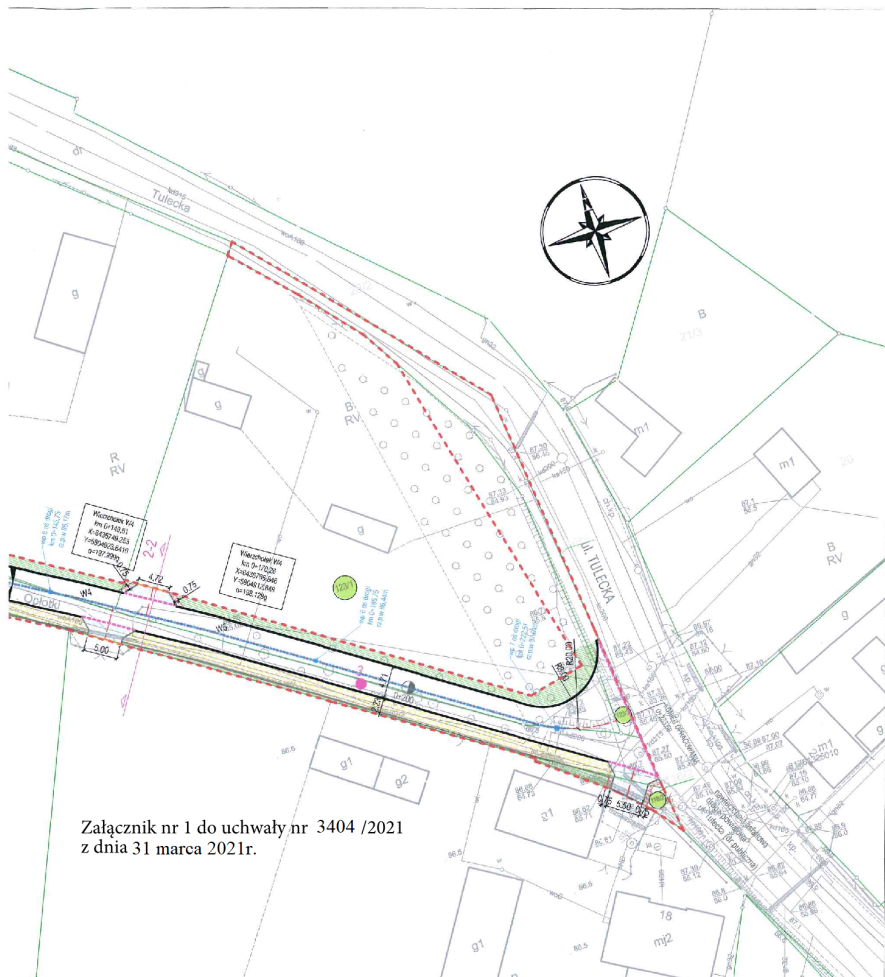
Szczegółową lokalizację prac budowlanych przedstawia plan sytuacyjny w załączniku do uchwały.

Wyrażenie zgody na dysponowanie nieruchomościami, z przeznaczeniem na realizację przedmiotowej inwestycji wymaga zgody właściciela nieruchomości, reprezentowanego zgodnie z art. 41 ust.1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2020r., poz. 1668 ze zm.) przez Zarząd Województwa Wielkopolskiego.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

Krzysztof Grabowski

Wicemarszałek



Załącznik nr 1 do uchwały nr 3404 /2021 z dnia 31 marca 2021r.

LEGENDA:

- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TEREN PROJEKTOWANEJ DRÓGI GMINNEJ
- 61 ISTNIEJĄCE NUMERY EWIDENCYJNE DZIAŁEK
- ISTNIEJĄCE GRANICE EWIDENCYJNE DZIAŁEK
- PROJEKTOWANA OŚ DROGI
- PROJEKTOWANE OBRZEŻE BETONOWE 8x30cm
- PROJEKTOWANY KRAWĘŻNIK 15x30cm
- PROJEKTOWANY KRAWĘŻNIK NAJAZDOWY 15x22cm
- PROJEKTOWANY OPORNIK BETONOWY 12x25cm
- PROJEKTOWANY ŚCIEK Z DWÓCH RZĘDÓW BETONOWEJ KOSTKI BRUKOWEJ TYPU "PROSTOKĄT" KOLORU SZAREGO, O GRUBOŚCI 8 CM
- PROJEKTOWANA JEZDZIA Z KOSTKI BRUKOWEJ TYPU "DWUTEWNIK", KOLORU SZAREGO, GR. 8 CM
- PROJEKTOWANY CHODNIK Z KOSTKI BRUKOWEJ TYPU "CEGIELKA" KOLORU SZAREGO, GR. 6 CM
- PROJEKTOWANY ZJAZD INDYWIDUALNY Z KOSTKI BRUKOWEJ TYPU "DWUTEWNIK", KOLORU GRAFITOWEGO, GR. 8 CM
- PROJEKTOWANA ZIELEŃ
- OTWORY GEOTECHNICZNE

Opraczył: DI PROJEKT Irmina Dyzma ul. Oklewek 1, 62-102 Białogóra tel.: 511-215-822		Wykonał: Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz ul. Rynek 1 62-420 Swarzędz	
DI PROJEKT		Swarzędz <small>Biuro Techniczne</small>	
ROZBUDOWA ULICY OPŁOTKI W GARBACH			
Lokalizacja: Województwo: WIELKOPOLSKIE Gmina: SWARZĘDZ Miasto: GARBÓY			
Nr ewid. działki: 0001 [GARBÓY] Działki: 128/4; 116/2; 123/1; 123/2; 115; 124/1; 127			
Faza opracowania: PROJEKT BUDOWLANY		Branża: DRÓGOWA	
Tytuł rysunku: PLAN SYTUACYJNY		Data: 02.2021	Skala: 1:500
Stanowisko: mgr inż. Bartłomiej Jagodziński		Upoważnienie: 2	
Stanowisko: mgr inż. Irmina Dyzma		Podpis: <i>[Signature]</i>	