

UCHWAŁA NR 3704/2021
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 17 czerwca 2021 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na wynajęcie mienia przez Szpital Wojewódzki
w Poznaniu**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2020 r. poz. 1668 ze zm.), § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768), Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wynajęcie przez Szpital Wojewódzki w Poznaniu na okres 3 lat powierzchni 11,2 m² parteru w budynku rotundy, z przeznaczeniem na kiosk spożywczo-prasowy oraz lokalu o powierzchni 29 m² znajdującego się na parterze w budynku łącznika między rotundą i budynkiem łóżkowym, z przeznaczeniem na zakład fryzjerski, na nieruchomości położonej w Poznaniu, przy ul. Juraszów 7/19, oznaczonej w ewidencji gruntów jako: obręb Gołęcin, arkusz mapy 27, działka nr 1/6 o powierzchni 7,5870 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1P/00302755/8, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz dyrektorowi Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 3704/2021
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 17 czerwca 2021 r.

Nieruchomość położona w Poznaniu, przy ul. Juraszów 7/19, szczegółowo określona w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu.

Szpital Wojewódzki w Poznaniu skierował wniosek do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu o wyrażenie zgody na wynajęcie na okres 3 lat powierzchni 11,2 m² parteru w budynku rotundy, z przeznaczeniem na kiosk spożywczo-prasowy. Obecnie powierzchnia jest przedmiotem umowy najmu zawartej z osobą fizyczną na okres do 30 czerwca br. Przewidywana wysokość comiesięcznego czynszu z tyt. najmu wyniesie ok. 930 zł brutto.

Jednocześnie Szpital wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na wynajęcie na okres 3 lat lokalu o pow. 29 m² położonego na parterze w budynku łącznika pomiędzy budynkiem rotundy oraz budynkiem łóżkowym, z przeznaczeniem na zakład fryzjerski. Przedmiotowy lokal aktualnie wynajmowany jest osobie fizycznej prowadzącej zakład fryzjerski na podstawie umowy obowiązującej do 30 czerwca br. Przewidywana wysokość comiesięcznego czynszu z tyt. najmu wyniesie ok. 1700 zł brutto.

Szpital zamierza przeprowadzić postępowanie konkursowe na wynajem powyższych powierzchni.

Zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wydzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomości do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Jednocześnie Departament Zdrowia Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu pozytywnie zaopiniował wynajęcie przedmiotowego mienia

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Wojciech Jankowiak
Wicemarszałek