

UCHWAŁA NR 3769/2021
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 24 czerwca 2021r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wynajmowanie pomieszczeń przez Wielkopolskie Samorządowe Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Gnieźnie.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2020r., poz. 1668 ze zm.) oraz art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wielokrotne wynajmowanie przez Wielkopolskie Samorządowe Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Gnieźnie, na rzecz różnych najemców, na okres kolejnych 3 lat, sal:

- konferencyjnej o pow. 60,18 m²,
- gimnastycznej o pow. 352,60 m²,
- dydaktycznej nr 7 o pow. 35,93 m²
- dydaktycznej nr 9 o pow. 50,92 m²
- auli o pow. 129,18 m²

zlokalizowanych w budynku na nieruchomości położonej w Gnieźnie, przy ul. Mieszka I 27, oznaczonej w ewidencji gruntów jako: obręb Gniezno, arkusz mapy 42, działka nr 42 o pow. 5258 m², działka nr 37/1 o pow. 752 m², działka nr 38/2 o pow. 1162 m², działka nr 84/2 o pow. 1116 m², działka nr 36/1 o pow. 498 m² dla której Sąd Rejonowy w Gnieźnie prowadzi księgę wieczystą nr KW PO1G/00033511/0.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wielkopolskiego Samorządowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Gnieźnie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 3769/2021
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 24 czerwca 2021r.**

Nieruchomość położona w Gnieźnie przy ul. Mieszka I 27, opisana w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w trwałym zarządzie Wielkopolskiego Samorządowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Gnieźnie, na podstawie decyzji DG – V.7741.1.92.2013 z dnia 18 lipca 2013r.

Dyrektor Wielkopolskiego Samorządowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Gnieźnie zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody kontynuowanie wynajmowania sal nr 7 i 9, konferencyjnej i gimnastycznej oraz auli na cele szkoleniowo – rekreacyjne na rzecz potencjalnych najemców w okresie do 3 lat od dnia zawarcia pierwszej umowy.

Częste prośby kierowane do Samorządowego Centrum o jednorazowe wynajmy sal lub auli krótko przed ich planowanym terminem oraz konieczność zwracania się do Zarządu Województwa Wielkopolskiego za każdym razem o wyrażenie zgody, znacznie przedłuża czas zawarcia umowy i zniechęca potencjalnych zainteresowanych, a czasami oznacza nawet brak możliwości zawarcia takiej umowy.

Wynajęcie przedmiotowych pomieszczeń jest korzystne dla Centrum, ponieważ uzyskane z tego tytułu środki finansowe stanowią będą dodatkowe źródło dochodów placówki z możliwością ich przeznaczenia na bieżącą działalność statutową. Jednocześnie z tytułu najmu przedmiotowych pomieszczeń ustalono stawkę za wynajem na kwotę 49,20 zł/h brutto.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

*Paulina Stochniałek
Członek Zarządu*