

Uchwała Nr 3779/2021
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 24 czerwca 2021 r.

w sprawie wydania opinii dotyczącej spójności projektu Strategii Rozwoju Gminy Komorniki na lata 2021-2030 ze Strategią rozwoju województwa wielkopolskiego do 2030 roku

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 1668 z późn. zm.), w związku z art. 10f. ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Zarząd Województwa Wielkopolskiego wydaje pozytywną opinię dla projektu Strategii Rozwoju Gminy Komorniki na lata 2021-2030, stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Polityki Regionalnej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

Uzasadnienie
do Uchwały Nr 3779/2021
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 24 czerwca 2021 r.

w sprawie wydania opinii dotyczącej spójności projektu Strategii Rozwoju Gminy Komorniki na lata 2021-2030 ze Strategią rozwoju województwa wielkopolskiego do 2030 roku

Zgodnie z treścią art. 10f. ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, wójt opracowując projekt strategii rozwoju gminy przedkłada go zarządowi województwa w celu wydania opinii dotyczącej sposobu uwzględnienia ustaleń i rekomendacji w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w województwie określonych w strategii rozwoju województwa. Zgodnie z art. 10f ust. 3 ww. ustawy Zarząd Województwa wydaje opinię w terminie 30 dni od otrzymania projektu strategii rozwoju gminy. Stosowny wniosek Wójta Gminy Komorniki wpłynął do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w dniu 2 czerwca 2021 r., powodując konieczność wydania wyżej wskazanej opinii przez Zarząd Województwa Wielkopolskiego.

Zgodnie z zapisami Strategii rozwoju województwa wielkopolskiego do 2030 roku (dalej jako SRWW 2030), dokumentem precyzującym cele strategiczne w wymiarze przestrzennym jest Plan zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego. Wielkopolska 2020+ (dalej jako PZPWW). Zakres PZPWW określony w art. 39 ust. 3, 4 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U.2021. 741 ze zm.) pozwala wydać opinię w przedmiotowej sprawie.

Ocenę spójności przekazanego projektu strategii z SRWW 2030 dopełnia opinia sposobu uwzględniania w nim celów strategicznych w wymiarze społecznym i gospodarczym, o których mowa w art. 11 ust. 1c pkt 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa oraz obszarów strategicznej interwencji (art. 11 ust 1c pkt 6 i 7 wskazanej regulacji).

Zarząd Województwa Wielkopolskiego zwraca uwagę, że wydana opinia nie jest równoznaczna z oceną kwalifikowalności i decyzją dofinansowania projektów, przedsięwzięć lub inwestycji wskazanych w przekazanym projekcie strategii.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

**Opinia Zarządu Województwa Wielkopolskiego
w zakresie spójności projektu Strategii Rozwoju Gminy Komorniki na lata 2021-2030
ze Strategią rozwoju województwa wielkopolskiego do 2030 roku oraz dotycząca
sposobu uwzględniania w nim ustaleń i rekomendacji w zakresie kształtowania
i prowadzenia polityki przestrzennej w województwie określonej w Planie
zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego.
Wielkopolska 2020+**

W nawiązaniu do wniosku Wójta Gminy Komorniki, w sprawie wydania opinii dotyczącej sposobu uwzględniania ustaleń i rekomendacji w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w województwie określonej w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego, Zarząd Województwa Wielkopolskiego informuje, że ustalenia **Planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego. Wielkopolska 2020+** dla projektu Strategii Rozwoju Gminy Komorniki na lata 2021-2030, w wersji przekazanej 02.06.2021 r., są następujące:

1. w zakresie kształtowania spójnej sieci osadniczej:
 - a. strefa wysokiej intensywności procesów osadniczych,
 - b. strefa zielonych pierścieni,
 - c. Komorniki jako ośrodek gminny,
2. w zakresie ochrony walorów przyrodniczych:
 - a. Wielkopolski Park Narodowy,
 - b. otulina Wielkopolskiego Parku Narodowego,
 - c. Obszar Chronionego Krajobrazu Dolina rzeki Wiryńki,
 - d. Obszar Natura 2000 – obszary ptasie – Ostoja Rogalińska PLB 300017,
 - e. Obszary Natura 2000 – obszary siedliskowe – Ostoja Wielkopolska PLH 300010 i Rogalińska Dolina Warty PLH 300012,
 - f. zapewnienie trwałości i ciągłości systemu przyrodniczego województwa – międzynarodowe i krajowe obszary węzłowe,
 - g. międzynarodowe, krajowe i regionalne korytarze ekologiczne dolin rzecznych,
3. w zakresie kształtowania i racjonalnego gospodarowania zasobami środowiska przyrodniczego:
 - a. lasy,
 - b. obszary predysponowane do zalesień,
 - c. obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji,
 - d. wody płynące i stojące,
 - e. ekosystemy zależne od wód (mokradła),
 - f. główne zbiorniki wód podziemnych (GZWP nr 144 „Dolina Kopalna Wielkopolska”),
 - g. tereny ochrony pośredniej ujęć wód,
 - h. obszary chronione według ustawy prawo wodne:
 - jednolite części wód powierzchniowych, przeznaczone do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi,
 - obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie,

- i. doliny rzek – elementy naturalnego ukształtowania terenu pełniące funkcje korytarzy ekologicznych,
 - j. obszary o najwyższej wartości dla produkcji rolniczej (kompleksy rolniczej przydatności gruntów ornych 1-5 i 8),
 - k. pozostałe obszary produkcji rolniczej (kompleksy rolniczej przydatności gruntów ornych 6, 7, 9),
 - l. łąki,
 - m. złoża kopalin energetycznych – węgiel brunatny (Mosina),
 - n. złoża kopalin skalnych - kruszywa naturalne (Komorniki, Komorniki I),
4. w zakresie ochrony potencjału kulturowego i krajobrazu oraz rozwoju konkurencyjnych form turystyki i rekreacji:
- a. centra kulturalne Wielkopolski – inne ośrodki o wysokim znaczeniu usług kultury,
 - b. obszary wizerunkowe rozwoju turystyki – Wielkopolski System Szlaków Rowerowych,
 - c. regionalne szlaki dziedzictwa – Trasa Kórnicka,
 - d. turystyka kwalifikowana, wypoczynkowa i biznesowa - obszary o wysokim stopniu atrakcyjności środowiska przyrodniczego dla rozwoju turystyki i rekreacji,
 - e. międzynarodowe i krajowe szlaki turystyki aktywnej – rowerowe,
5. w zakresie zrównoważonego rozwoju rolnictwa:
- a. strefy umiarkowanego, ekstensywnego i ograniczania rozwoju działalności rolniczej,
6. w zakresie poprawy dostępności komunikacyjnej województwa:
- a. autostrada A2,
 - b. drogi ekspresowe S5 i S11,
 - c. drogi wojewódzkie nr 196A i 430 (klasa techniczna G),
 - d. orientacyjny przebieg Zewnętrznego Pierścienia Drogowego Bliskiego Zasięgu,
 - e. działalność logistyczna – terminale intermodalne,
 - f. międzyregionalne linie kolejowe nr 3 (E20) i 271 (E59) – prędkość docelowa 160 km/h,
 - g. regionalna linia kolejowa nr 357 – prędkość docelowa 120 km/h,
 - h. Transeuropejska Sieć Transportowa TEN-T:
 - sieć bazowa TEN-T,
 - sieć kompleksowa TEN-T,
 - Korytarz Bałty – Adriatyk,
 - Korytarz Morze Północne – Bałtyk,
 - i. transport wodny – droga wodna Warta,
7. w zakresie rozwoju efektywnej i innowacyjnej infrastruktury technicznej:
- a. stacja elektroenergetyczna najwyższych napięć,
 - b. istniejące linie elektroenergetyczne WN 400 kV, 220 kV i 110 kV,
 - c. istniejące gazociągi wysokiego ciśnienia,
 - d. instalacje w trakcie realizacji – instalacje do odzysku i recyklingu metali,
 - e. IV Region Gospodarowania Odpadami Komunalnymi,
 - f. sieć szerokopasmowa (sieć światłowodowa i węzły dystrybucyjne),
8. w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa publicznego i przeciwdziałania zagrożeniom:
- a. strefa ograniczonego zainwestowania w promieniu 3 km od wojskowych terenów zamkniętych – Babki,
 - b. strefa potencjalnych uciążliwości akustycznych od lotniska Poznań – Krzesiny,
 - c. obszary ograniczenia wysokości zabudowy wokół lotnisk i lotniczych urządzeń naziemnych,

- d. strefa ograniczonego zainwestowania od radaru meteorologicznego w Wysogotowie,
- e. obszary zagrożenia powodziowego:
 - obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi $P=0,2\%$, czyli raz na 500 lat lub na których istnieje prawdopodobieństwo wystąpienia zdarzenia ekstremalnego,
 - obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi $P=1\%$, czyli raz na 100 lat
 - obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi $P=10\%$, czyli raz na 10 lat,
- f. osuwiska (wg rejestru powiatów),
- g. odcinki dróg i linii kolejowych o potencjalnie ponadnormatywnym oddziaływaniu akustycznym,
- h. istniejąca napowietrzna infrastruktura techniczna o potencjalnym oddziaływaniu pól elektromagnetycznych.

Ustalenia wynikające z **Planu zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego Poznania** są następujące:

1. w zakresie kształtowania zielonego pierścienia metropolii:
 - a. struktura zielonego pierścienia:
 - Wielkopolski Park Narodowy z otuliną,
 - Obszary Natura 2000 (Ostoja Rogalińska PLB300017 i Ostoja Wielkopolska PLH300010), • tereny łąk,
 - lasy,
 - tereny osadnicze,
2. w zakresie kształtowania spójnego systemu przyrodniczego:
 - a. obszary węzłowe o randze międzynarodowej i krajowej,
 - b. krajowy i ponadlokalny korytarz ekologiczny doliny rzecznej,
3. w zakresie rozwoju efektywnego systemu komunikacyjnego:
 - a. sieć powiązań komunikacyjnych – typ główny, uzupełniający i podstawowy,
 - b. orientacyjny przebieg Zewnętrznego Pierścienia Drogowego Bliskiego Zasięgu,
 - c. klasyfikacja techniczna dróg – drogi klasy A, S, G i Z,
 - d. planowane drogi klasy Z o orientacyjnym przebiegu,
 - e. miejscowości wymagające budowy obwodnic – Głuchowo i Chomęcice,
 - f. klasyfikacja techniczna linii kolejowych – linie kolejowe o maksymalnej prędkości 160 km/h (nr 3 (E20), nr 271 (E59)) i 120 km/h (nr 357),
 - g. droga wodna Warta klasy Ia,
 - h. system dróg rowerowych,
4. w zakresie zintegrowanego systemu transportu zbiorowego:
 - a. linie kolejowe nr 3 (E20), 271 (E59) i 357,
 - b. stacje i przystanki kolejowe:
 - istniejące: „Szreniawa” i „Wiry” na linii kolejowej nr 357,
 - planowane: „Plewiska” na linii kolejowej nr 3 (E20),
 - c. strefa II obsługi koleją o częstotliwości połączeń co 30 minut,
5. w zakresie obszarów ograniczeń dla rozwoju struktur osadniczych:
 - a. obszary ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego:
 - Obszar Chronionego Krajobrazu Dolina rzeki Wirynki,

- Obszary Natura 2000: Ostoja Rogalińska PLB300017, Ostoja Wielkopolska PLH300010 i Rogalińska Dolina Warty PLH 300012,
 - otulina Wielkopolskiego Parku Narodowego,
 - zielony pierścień metropolii,
 - lądowe drogi migracji zwierząt,
 - tereny łąk,
 - strefa występowania gruntów ornich klasy I-III o najwyższej przydatności do produkcji rolnej,
- b. obszary i miejsca ograniczeń związane z bezpieczeństwem publicznym:
- obszary, na których ryzyko wystąpienia powodzi jest niskie i obszary narażone na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego,
 - strefa ochrony pośredniej ujęć wody,
obszary ograniczonego zainwestowania od obiektów i urządzeń wojskowych na terenach kompleksu wojskowego K-7887 Babki,
 - obszary ograniczeń wysokości zabudowy wokół lotnisk oraz lotniczych urządzeń naziemnych,
 - strefa ograniczonego zainwestowania od radaru meteorologicznego w Wysogotowie (5 i 20 km), • strefa potencjalnych uciążliwości akustycznych wokół lotniska wojskowego Poznań-Krzesiny,
 - strefy bezpieczeństwa od obiektów liniowych sieci infrastruktury technicznej,
6. w zakresie obszarów wyłączonych z rozwoju struktur osadniczych:
- a. obszary ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego:
- Wielkopolski Park Narodowy,
 - lasy,
 - zieleń urządzona,
 - wody powierzchniowe,
 - ekosystemy zależne od wód,
 - korytarze ekologiczne dolin rzecznych,
- b. obszary i miejsca związane z bezpieczeństwem publicznym:
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią – obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i średnie,
 - tereny zagrożone masowymi ruchami ziemi,
7. w zakresie rozwoju efektywnych struktur osadniczych:
- a. obszary predysponowane dla rozwoju struktur osadniczych:
- obszary uzupełnienia i rewitalizacji w istniejących strukturach osadniczych,
 - obszary rozwoju w otoczeniu stacji i przystanków kolejowych,
 - obszary rozwoju na terenach wskazanych do objęcia systemem aglomeracji kanalizacyjnych,
 - obszary rozwoju w otoczeniu węzłów autostradowych i węzłów dróg krajowych,
- b. obszary i miejsca dla rozwoju zagospodarowania związanego z turystyką i rekreacją:
- miejsca związane z tożsamością regionalną,
 - miejsca ekspozycji krajobrazu,
 - obszary związane z wartościami przyrodniczymi,
- c. obszary ograniczeń dla rozwoju struktur osadniczych – obszary i miejsca związane z bezpieczeństwem publicznym,

- d. obszary wyłączone z rozwoju struktur osadniczych – obszary wyłączone niezbędne dla kształtowania systemu przyrodniczego oraz zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

Po zapoznaniu się z treścią projektu Strategii Rozwoju Gminy Komorniki 2021-2030, Zarząd Województwa Wielkopolskiego opiniuje projekt pozytywnie w zakresie zadań i programów określonych w art. 39 ust. 3, 4 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 741 ze zm.), ujętych w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego wraz z Planem zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego Poznania, zatwierdzonym Uchwałą nr V/70/19 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 25 marca 2019 r. z następującymi uwagami:

1. zapisy przedmiotowej strategii rozwoju, dotyczące występujących na terenie gminy form ochrony przyrody, winny również uwzględniać Obszar Natura 2000 Rogalińska Dolina Warty PLH 300012,
2. zapisy przedmiotowej strategii rozwoju, dotyczące infrastruktury drogowej, winny uwzględniać planowany przebieg przez teren gminy regionalnego pierścienia drogowego – Zewnętrznego Pierścienia Drogowego Bliskiego Zasięgu (droga klasy S),
3. zapisy przedmiotowej strategii rozwoju, winny uwzględniać informacje, dotyczące usytuowania na terenie gminy obiektów ponadlokalnej infrastruktury technicznej, tj.:
 - a. stacji elektroenergetycznej „Plewiska” oraz linii elektroenergetycznych 400, 220 i 110 kV, stanowiących elementy sieci przesyłowej i dystrybucyjnej Krajowego Systemu Elektroenergetycznego,
 - b. gazociągów wysokiego ciśnienia $\varnothing 350$ mm relacji Stęszew – Poznań i $\varnothing 200$ mm – odgałęzienie do Puszczykowa,
4. zapisy przedmiotowej strategii rozwoju, dotyczące zagospodarowania obszaru gminy, winny uwzględniać występowanie na jej terenie obszaru ograniczeń zabudowy wokół lotnisk i lotniczych urządzeń naziemnych, strefę ograniczonego zainwestowania w promieniu 3 km od wojskowych terenów zamkniętych (kompleks wojskowy K-7887 Babki) oraz strefy ograniczonego zainwestowania od radaru meteorologicznego w Wysogotowie,
5. zapisy przedmiotowej strategii rozwoju, winny uwzględniać przebiegający przez teren gminy szlak dziedzictwa kulturowego o znaczeniu regionalnym – Trasa Kórnicka.

Ponadto, w zakresie spójności przedmiotowego projektu strategii rozwoju w wersji przekazanej 30.04.2021 r., z celami strategicznymi w wymiarze społecznym i gospodarczym oraz obszarami strategicznej interwencji wskazanymi w **Strategii rozwoju województwa wielkopolskiego do 2030 roku**, przyjętej Uchwałą nr XVI/287/20 przez Sejmik Województwa Wielkopolskiego 27 stycznia 2020 r., Zarząd Województwa Wielkopolskiego zwraca uwagę na następujące kwestie:

1. Identyfikowana jest spójność pomiędzy Projektem strategicznym Gminy Komorniki 1.1.1. Aktualizacja i tworzenie nowych MPZP a Celem strategicznym 4. Wzrost skuteczności wielkopolskich instytucji i sprawności zarządzania regionem Strategii rozwoju województwa wielkopolskiego do 2030 roku (SRWW 2030). Samorząd Województwa dąży do efektywnego wykorzystywania instrumentów programowych w tym celu będzie wzmacniał zdolności do efektywnego i zintegrowanego planowania strategicznego, operacyjnego i przestrzennego, z wykorzystaniem

nowoczesnych narzędzi i technologii analitycznych w ramach ww. Celu Operacyjnego 4.2. Wzmocnienie mechanizmów koordynacji i rozwoju.

2. Wspieranie lokalnej przedsiębiorczości - promocja produktów i usług lokalnych, które jest elementem Programu 2.1. Sprawne zarządzanie Gminą Strategii rozwoju gminy Komorniki nie wykazuje spójności z Celem strategicznym 4. SRWW 2030. Działania na rzecz rozwoju przedsiębiorczości wpisują się natomiast w Cel Strategiczny 1. Wzrost gospodarczy Wielkopolski bazujący na wiedzy swoich mieszkańców (Cel Operacyjny 1.1. Zwiększenie innowacyjności i konkurencyjności gospodarki regionu).
3. Tabela powiązań kluczowych kierunków działań Poznańskiego Obszaru Metropolitalnego z działaniami przedmiotowego projektu strategii, powinna pokazywać wprost, które działania planowane w ramach opiniowanego projektu strategii będą realizować dany kierunek działania POM.

Zarząd Województwa Wielkopolskiego zwraca uwagę, że pozytywna opinia nie oznacza kwalifikowalności i dofinansowania projektów, przedsięwzięć lub inwestycji wskazanych w przedmiotowym projekcie strategii.