

UCHWAŁA NR 4673/2022
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 17 lutego 2022r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wynajęcie lokalu użytkowego i garażu murowanego przez Wielkopolski Zarząd Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2020r., poz. 1668 ze zm.) oraz art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie przez Wielkopolski Zarząd Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu na okres do 2 lat, kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego o pow. 40,90 m² zlokalizowanego w budynku administracyjnym oraz garażu murowanego o pow. 17,30 m² położonych na nieruchomości w Chodzieży przy ul. Wiosny Ludów 1, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Chodzież, arkusz mapy nr 14, działka nr 1096/3 o pow. 0,3802 ha dla której Sąd Rejonowy w Chodzieży prowadzi księgę wieczystą KW PO1H/00025561/7, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego w udziale w wysokości 10282/19925.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wielkopolskiego Zarządu Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 4673/2022
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 17 lutego 2022r.**

Nieruchomość położona w Chodzieży przy ul. Wiosny Ludów 1, opisana w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego w udziale w wysokości 10282/19925 i znajduje się w trwałym zarządzie Wielkopolskiego Zarządu Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu na podstawie decyzji GG. 7224/86/98 z dnia 4 grudnia 1998r.

Dyrektor Wielkopolskiego Zarządu Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na kontynuowanie zawartej umowy najmu lokalu użytkowego o pow. 40,90 m² oraz garażu murowanego o pow. 17,30 m² na kolejne 2 lata.

Umowy, tak jak dotychczas, zawarte będą z Rejonowym Związkiem Lustracyjnym Spółdzielni Produkcji Rolnej Rcoop oraz z osobą fizyczną.

Wynajęcie ww. mienia jest korzystne dla Wielkopolskiego Zarządu pod względem ekonomicznym. Uzyskane z tego tytułu środki finansowe stanowiąc będą dodatkowe źródło dochodu na prowadzenie działalności statutowej.

Jednocześnie Wielkopolski Zarząd Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu za wynajem lokalu użytkowego ustalił czynsz w wysokości 866,29 zł/m-c brutto, natomiast dla osoby fizycznej w wysokości 167,46 zł/m-c brutto.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

*Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek*