

**UCHWAŁA NR 4751/2022**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**Z DNIA 3 marca 2022r.**

**w sprawie:** wyrażenia zgody na realizację zadania inwestycyjnego, pn. „Przebudowa budynków położonych w Poznaniu przy ul. Grobla 26 wraz z zagospodarowaniem terenu” przez Wielkopolskie Samorządowe Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego nr 2 w Poznaniu

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2020r., poz. 1668 ze zm.) oraz na podstawie art. 43 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

**§ 1**

1. Wyraża się zgodę na przeprowadzenie przez Wielkopolskie Samorządowe Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego nr 2 w Poznaniu inwestycji, pn. „Przebudowa budynków położonych w Poznaniu przy ul. Grobla 26 wraz z zagospodarowaniem terenu” na nieruchomości położonej w Poznaniu przy ul. Grobla 26, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Poznań, arkusz mapy 31, działka nr 6/1 o pow. 1774 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1P/00152296/5.
2. Na przeprowadzenie I etapu przedmiotowej inwestycji Wielkopolskie Samorządowe Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego nr 2 w Poznaniu posiada zabezpieczone środki finansowe w kwocie 8.971.554,00 zł.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wielkopolskiego Samorządowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego nr 2 w Poznaniu.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Marszałek Województwa*  
*Marek Woźniak*

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR 4751/2022**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**Z DNIA 3 marca 2022r.**

Nieruchomość położona w Poznaniu przy ul. Grobla 26, opisana w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w trwałym zarządzie Wielkopolskiego Samorządowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego nr 2 w Poznaniu, na podstawie decyzji DG-II.7741.1.25.2019 z 16 maja 2019r.

Dyrektor Wielkopolskiego Samorządowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego nr 2 w Poznaniu zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na przeprowadzenie inwestycji, pn. „Przebudowa budynków położonych w Poznaniu przy ul. Grobla 26 wraz z zagospodarowaniem terenu”, znajdujących się na nieruchomości położonej pod wyżej wskazanym adresem. Pracami objęty zostanie budynek główny (A) oficyna (B) oraz łącznik (C). W budynku A przeprowadzone zostaną częściowe prace rozbiórkowe, a także wykonane w obrębie piwnicy: izolacja pionowa i pozioma, tynki renowacyjne, posadzki cementowe oraz instalacje: elektryczna, teletechniczna, wodno-kanalizacyjna i centralnego ogrzewania. W budynku B przeprowadzone zostaną roboty rozbiórkowe oraz wykonane: izolacja pionowa i pozioma piwnic, nowe otwory drzwiowe, tynki na wszystkich kondygnacjach, instalacje: elektryczna, teletechniczna, wodno-kanalizacyjna i centralnego ogrzewania, wentylacja mechaniczna, konstrukcja nowego szybu windowego, wymiana dachu oraz montaż stolarki okiennej. W budynku C planuje się wykonać izolacje pionowe i poziome w obrębie fundamentów oraz instalacje podposadzkowe. Łączny koszt przeprowadzenia inwestycji wyniesie 32.130.433,00 zł, w tym: 800.000,00 zł dokumentacja projektowa – kosztorysowa, 70.000,00 zł przygotowanie i przeprowadzenie przetargów na roboty budowlane, 30.343.833,00 zł roboty budowlane, 916.600,00 nadzór nad zadaniem.

Wielkopolskie Samorządowe Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego nr 2 w Poznaniu posiada zabezpieczone środki finansowe na przeprowadzenie I etapu inwestycji, o której mowa w § 1 ust. 1 uchwały w kwocie: 8.971.554,00 zł (w tym: 30.000,00 zł na przygotowanie i przeprowadzenie przetargu, 8.681.120,00 zł na roboty budowlane, 260.434,00 zł na nadzór inwestorski), w budżecie Województwa Wielkopolskiego na 2022 r. w ramach Wieloletniej Prognozy Finansowej Województwa Wielkopolskiego na 2022 r. i lata następne, w dziale 801, rozdziale 80116, § 6050.

Planowany termin zakończenia I etapu inwestycji przewidziany jest na sierpień 2022r.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

*Krzysztof Grabowski*  
*Wicemarszałek*