

**UCHWAŁA NR 4913/2022**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**Z DNIA 14 kwietnia 2022r.**

**w sprawie:** wyrażenia zgody na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej – Powiatowego Urzędu Pracy oraz Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej i Publicznej Biblioteki Pedagogicznej w Środzie Wielkopolskiej” przez Powiat Średzki

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022r., poz. 547 ze zm.) oraz na podstawie art. 43 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

**§ 1**

1. Wyraża się zgodę na przeprowadzenie przez Powiat Średzki inwestycji pn. „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej – Powiatowego Urzędu Pracy oraz Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej i Publicznej Biblioteki Pedagogicznej w Środzie Wielkopolskiej” na nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Żwirki i Wigury 3, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Środa Wielkopolska, arkusz mapy 15, działka nr 2108 o pow. 1144 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Wielkopolskiej prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1D/00040203/7, stanowiącej współwłasność Powiatu Średzkiego i Województwa Wielkopolskiego.
2. Na przeprowadzenie przedmiotowej inwestycji w budżecie województwa wielkopolskiego zostały zabezpieczone środki finansowe w części dotyczącej Publicznej Biblioteki Pedagogicznej w Poznaniu w kwocie 56.914,00 zł.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Publicznej Biblioteki Pedagogicznej w Poznaniu.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Marszałek Województwa*  
*Marek Woźniak*

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR 4913/2022**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**Z DNIA 14 kwietnia 2022r.**

Nieruchomość położona w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Żwirki i Wigury 3, opisana w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w trwałym zarządzie Publicznej Biblioteki Pedagogicznej w Poznaniu, na podstawie decyzji DM.II.7014/5/07 z 21 czerwca 2007r.

Powiat Średzki zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na przeprowadzenie inwestycji pn. „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej – Powiatowego Urzędu Pracy oraz Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej i Publicznej Biblioteki Pedagogicznej w Środzie Wielkopolskiej”, której celem jest poprawa efektywności energetycznej w budynkach użyteczności publicznej. Budynek opisany w § 1 uchwały jest współwłasnością Powiatu Średzkiego (65,21%) i Województwa Wielkopolskiego (34,79%). W ramach przedmiotowej inwestycji planowane są następujące prace modernizacyjne: wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, ocieplenie ścian zewnętrznych wraz z tynkowaniem, ocieplenie dachu płaskiego styropapą, wymiana oświetlenia wraz z instalacją zasilania urządzeń wentylacyjnych, zakup i instalacja paneli fotowoltaicznych o mocy 10kWp, wymiana instalacji c.o. i c.w.u. z wymianą grzejników oraz budowa instalacji mechanicznej z odzyskiem ciepła. Całkowitą wartość ww. prac oszacowano na kwotę 1.090.599,88 zł. W tym na realizację ww. inwestycji Województwo Wielkopolskie posiada zabezpieczone środki finansowe w kwocie 56.914,00 zł na pokrycie wkładu własnego w projekcie, w części kosztów dotyczących Publicznej Biblioteki Pedagogicznej w Poznaniu (15%), natomiast kwota w wysokości 106.677,03 zł zostanie zabezpieczona przez Powiat Średzki. Realizacja projektu przewidziana jest na lata 2022-2023.

Środki na realizację inwestycji, o której mowa w § 1 ust. 1 uchwały zostały ujęte w budżecie Województwa Wielkopolskiego na 2022r. w ramach WRPO na lata 2014-2020 w kwocie 11.383,00 zł oraz w ramach Wieloletniej Prognozy Finansowej Województwa Wielkopolskiego na 2022r. i lata następne w kwocie 45.531,00 zł, zabezpieczonej w dziale 801, rozdziale 80147, § 6629. Zgodnie z harmonogramem takim, że kwota 11.383,00 zł zostanie wydatkowana w 2022 r., natomiast kwota 45.531,00 zł zostanie wydatkowana w roku 2023.

Stosownie do postanowień prawa budowlanego przed przystąpieniem do inwestycji, niezbędnym jest uzyskanie zgody właściciela nieruchomości.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

*Krzysztof Grabowski*  
*Wicemarszałek*