

**UCHWAŁA NR 5054/2022**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**z dnia 26 maja 2022 r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na wynajmowanie powierzchni przez Wojewódzki Szpital Zespolony im. dr. Romana Ostrzyckiego w Koninie**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 547 ze zm.), § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768 ze zm.), Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na wynajmowanie przez Wojewódzki Szpital Zespolony im. dr. Romana Ostrzyckiego w Koninie przez okres 5 lat powierzchni 2 m<sup>2</sup> holu na parterze w hostelu Oddziału Leczenia Uzależnień, znajdującym się w budynku szpitalnym H posadowionym w Koninie, przy ul. Kard. Stanisława Wyszyńskiego 1, na nieruchomości określonej w ewidencji gruntów jako: obręb Glinka, arkusz mapy 2, działka nr 8/48 o pow. 5,8500 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KN1N/00077628/2, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego, z przeznaczeniem pod automaty na ciepłe i zimne napoje oraz przekąski.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego im. dr. Romana Ostrzyckiego w Koninie.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Marszałek Województwa*  
*Marek Woźniak*

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR 5054/2022**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**z dnia 26 maja 2022 r.**

Nieruchomość położona w Koninie, przy ul. Kard. Stanisława Wyszyńskiego 1, szczegółowo określona w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Wojewódzkiego Szpitala Zespólnego im. dr. Romana Ostrzyckiego w Koninie.

Dyrektor WSZ w Koninie skierował wniosek do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu o wyrażenie zgody na kontynuację wynajmowania przez okres 5 lat powierzchni 2 m<sup>2</sup>, stanowiącej część holu znajdującego się na parterze w hostelu Oddziału Leczenia Uzależnień, w budynku szpitalnym H posadowionym w Koninie, przy ul. Kard. Stanisława Wyszyńskiego 1. Szpital zamierza wynajmować powyższą powierzchnię na rzecz podmiotów prywatnych, z przeznaczeniem pod automaty vendingowe na ciepłe i zimne napoje oraz przekąski.

Wynajmowanie przedmiotowej powierzchni będzie korzystne dla WSZ pod względem ekonomicznym, stanowiąc źródło pozyskania dodatkowego dochodu. Stawka comiesięcznego czynszu wyniesie nie mniej niż 200 zł netto za 1 m<sup>2</sup>. Nadto wynajem nie ograniczy świadczeń na rzecz pacjentów i nie będzie stanowił konkurencji w stosunku do działalności Szpitala.

Zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wydzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomości do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Jednocześnie Departament Zdrowia Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową Szpitala pozytywnie zaopiniował wnioskowane wynajmowanie powierzchni.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

*Krzysztof Grabowski*  
*Wicemarszałek*