

UCHWAŁA NR 5058/2022
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 26 maja 2022 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wynajęcie pomieszczeń przez Specjalistyczny Zespół Opieki Zdrowotnej nad Matką i Dzieckiem w Poznaniu

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 547 ze zm.), § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768 ze zm.), Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na wynajęcie przez Specjalistyczny Zespół Opieki Zdrowotnej nad Matką i Dzieckiem w Poznaniu, na okres 5 lat następujących pomieszczeń użytkowych:
 - pomieszczenie HO.814 o pow. 15,29 m²,
 - pomieszczenie HO.815 o pow. 15,16 m²,
 - pomieszczenie HO.816 o pow. 14,86 m²,
 - pomieszczenie HO.817 o pow. 19,84 m²,znajdujących się w holu głównym na parterze w budynku szpitalnym posadowionym na nieruchomości położonej w Poznaniu, przy ul. Adama Wrzoska 1, określonej w ewidencji gruntów jako: obręb Gołęcin, arkusz mapy 27, działka nr 2/29 o pow. 2,8600 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1P/00301947/4, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego.
2. Przedmiotowe pomieszczenia będą wynajęte z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej na potrzeby pacjentów.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Specjalistycznego Zespołu Opieki Zdrowotnej nad Matką i Dzieckiem w Poznaniu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 5058/2022
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 26 maja 2022 r.

Nieruchomość położona w Poznaniu, przy ul. Adama Wrzoska 1, szczegółowo określona w § 1 ust. 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Specjalistycznego Zespołu Opieki Zdrowotnej nad Matką i Dzieckiem w Poznaniu.

Dyrektor SZOZnMiD w Poznaniu skierował wniosek do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu o wyrażenie zgody na wynajęcie na okres 5 lat 4 pomieszczeń użytkowych o łącznej powierzchni 65,15 m², znajdujących się w holu na parterze budynku szpitalnego posadowionego w Poznaniu, przy ul. A. Wrzoska 1. Przedmiotowe pomieszczenia są zbędne dla realizacji celów statutowych Zespołu i zostaną wynajęte z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej, na potrzeby pacjentów np. w formie sklepów z artykułami medycznymi i spożywczo-przemysłowymi. Najemcy pomieszczeń zostaną wybrani w drodze przetargu. Wysokość stawki comiesięcznego czynszu nie będzie niższa niż 70 zł netto/ m².

Zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wydzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomości do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Jednocześnie Departament Zdrowia Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową Specjalistycznego Zespołu Opieki Zdrowotnej nad Matką i Dzieckiem w Poznaniu pozytywnie zaopiniował wynajęcie przedmiotowych pomieszczeń.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek