

UCHWAŁA NR 5337/2022
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 14 lipca 2022r.

w sprawie: wyrażenia zgody na dzierżawę i wynajęcie powierzchni przez Publiczną Bibliotekę Pedagogiczną w Poznaniu.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022r., poz. 547 ze zm.) oraz na podstawie art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na dzierżawę i wynajęcie przez Publiczną Bibliotekę Pedagogiczną w Poznaniu, na okres do 5 lat:

- sali kinowej o powierzchni 51,00 m²,
- kabiny projekcyjnej o powierzchni 20,80 m²,
- pomieszczeń biurowych o powierzchni 30,20 m²,
- wiat magazynowych o łącznej powierzchni 46,80 m²,
- pomieszczeń na parterze budynku o łącznej powierzchni 87,00 m²,
- placu parkingowego o powierzchni 331,00 m²,

zlokalizowanych na nieruchomości w Poznaniu, przy ul. Bułgarskiej 19, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Łazarz, arkusz mapy nr 19, działka nr 56/12 o pow. 137 m², działka nr 56/6 o pow. 170 m², działka nr 57/19 o pow. 148 m², działka nr 57/21 o pow. 2823 m², dla której Sąd Rejonowy w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą KW PO1P/00211585/0, na rzecz Studia Filmowego, Promocji i Imprez Artystycznych „Media Film” oraz firmy Mercedens – Benz Duda – Cars S.A.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Publicznej Biblioteki Publicznej w Poznaniu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa

Marek Woźniak

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 5337/2022
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 14 lipca 2022r.**

Nieruchomość położona w Poznaniu przy ul. Bułgarskiej 19, opisana w § 1 uchwały, stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w trwałym zarządzie Publicznej Biblioteki Pedagogicznej w Poznaniu, na podstawie decyzji DG – II 7741.1.8.2018 z dnia 26 kwietnia 2018r.

Dyrektor Publicznej Biblioteki Pedagogicznej w Poznaniu zwrócił się z prośbą o kontynuację umów dzierżawy i najmu na kolejne 5 lat, na rzecz Studia Filmowego, Promocji i Imprez Artystycznych „Media Film” oraz firmy Mercedens – Benz Duda – Cars S.A.

Jednocześnie wynajęcie przedmiotowego mienia jest korzystne dla Biblioteki, z uwagi na dodatkowe wpływy finansowe z tytułu dzierżawy i najmu, które stanowiąc będą dodatkowe źródło dochodu. Biblioteka planuje uzyskać przychód w wysokości 7800,00 zł miesięcznie z podpisanych umów.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Wicemarszałek

Krzysztof Grabowski