

**UCHWAŁA NR 5338/2022**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**Z DNIA 14 lipca 2022r.**

**w sprawie:** wyrażenia zgody na dysponowanie na cele budowlane nieruchomością położoną przy ul. Kolejowej 1A w Koninie

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022r., poz. 547 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na dysponowanie przez Centrum Kultury i Sztuki w Koninie nieruchomością położoną w Koninie przy ul. Kolejowej 1A, stanowiącą własność Województwa Wielkopolskiego, oznaczoną w ewidencji gruntów jako obręb Czarków, arkusz mapy 2, działki nr 1852 i 1853 o łącznej pow. 306 m<sup>2</sup>, zapisaną w księdze wieczystej KW KN1N/00058394/3, na cele budowlane – modernizację obiektu Galerii – Wieży Ciśnień.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Centrum Kultury i Sztuki w Koninie.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Marszałek Województwa*  
*Marek Woźniak*

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR 5338/2022**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**Z DNIA 14 lipca 2022r.**

Nieruchomość położona w Koninie, opisana w § 1 uchwały, stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i objęta jest umową użyczenia na rzecz Centrum Kultury i Sztuki w Koninie.

Centrum Kultury i Sztuki w Koninie zwróciło się z wnioskiem o wyrażenie zgody na dysponowanie przedmiotową nieruchomością na cele budowlane w związku z planowaną modernizacją obiektu Galerii – Wieży Ciśnień. Planowane prace polegać będą na remoncie zewnętrznej i wewnętrznej części budynku wraz z przebudową zagospodarowania terenu, a ponadto prace rozbiórkowe wokół wieży i w jej wnętrzu. Zagospodarowanie terenu wokół wieży obejmować będzie: rozbiórkę kolidujących utwardzeń (chodników, schodów, krawężników), przebudowę chodnika i schodów, posadowienie obiektów małej architektury (ławek, stojaków rowerowych, koszy na śmieci, ekranu multimedialnego).

Szczegółowy zakres planowanych prac określi dokumentacja, która zostanie wykonana do 30.11.2022r. Centrum otrzymało dotację celową na wykonanie dokumentacji, w ramach której biuro projektowe ma również za zadanie uzyskać pozwolenie na budowę oraz wykonać kosztorys. Po zakończeniu tego etapu Centrum będzie czynić będzie starania o uzyskanie środków na wykonawstwo. Zgoda na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane jest niezbędna do uzyskania pozwolenia na budowę przez wykonawcę dokumentacji projektowej w ramach zawartej umowy.

Wyrażenie zgody na dysponowanie nieruchomością, z przeznaczeniem na realizację przedmiotowej inwestycji wymaga zgody właściciela nieruchomości, reprezentowanego zgodnie z art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022r., poz. 547 ze zm.) przez Zarząd Województwa Wielkopolskiego.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

*Wicemarszałek*  
*Krzysztof Grabowski*