

UCHWAŁA NR 5343/2022
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 14 lipca 2022 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na wynajęcie pomieszczeń przez Szpital Wojewódzki
w Poznaniu**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 547 ze zm.), § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768 ze zm.), Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wynajęcie przez Szpital Wojewódzki w Poznaniu na okres 3 lat następujących pomieszczeń użytkowych:

- 1) pomieszczenie basenu o pow. 46,43 m²,
 - 2) szatnia o pow. 22,23 m²,
 - 3) ubikacje i toalety z prysznicami o pow. 6,36 m²,
 - 4) pomieszczenie techniczne o pow. 9,68 m²,
- położonych w suterenie budynku rehabilitacji na terenie Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu Filii nr III - Wielkopolskiego Centrum Rehabilitacji w Poznaniu, przy ul. Sanatoryjnej 2, na nieruchomości określonej w ewidencji gruntów jako: obręb Kiekrz, arkusz mapy nr 8, działka nr 437 o pow. 5,6815 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1P/00128663/2, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz dyrektorowi Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 5343/2022
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 14 lipca 2022 r.

Nieruchomość położona w Poznaniu, przy ul. Sanatoryjnej 2, szczegółowo określona w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu.

Dyrektor Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu skierował wniosek do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu o wyrażenie zgody na wynajęcie na okres 3 lat pomieszczenia basenu do rehabilitacji dzieci wraz z pomieszczeniami towarzyszącymi o łącznej powierzchni 84,70 m², znajdującymi się w suterenie budynku rehabilitacji Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu Filii nr III - Wielkopolskiego Centrum Rehabilitacji, z siedzibą w Poznaniu, przy ul. Sanatoryjnej 2. Powyższe pomieszczenia są zbędne dla działalności Szpitala i zostaną wynajęte na rzecz podmiotu wybranego w drodze konkursu ofert.

Wynajęcie przedmiotowych pomieszczeń będzie korzystne dla Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu pod względem finansowym, stanowiąc dodatkowe źródło dochodu. Minimalna stawka comiesięcznego czynszu będzie wynosiła 10,00 zł netto za 1 m².

Zgodnie z treścią § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wydzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomości do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Jednocześnie Departament Zdrowia Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu pozytywnie zaopiniował wynajęcie przedmiotowych pomieszczeń.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Wicemarszałek
Krzysztof Grabowski