

UCHWAŁA NR 5375/2022
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 28 lipca 2022r.

w sprawie: udzielenia pełnomocnictwa Dyrektorowi Orkiestry Kameralnej Polskiego Radia Amadeus

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 547 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

Udziela się Pani Agnieszce Duczmal – Jaroszewskiej, Dyrektorowi Orkiestry Kameralnej Polskiego Radia Amadeus, pełnomocnictwa do składania wszelkich oświadczeń woli w związku z zawarciem umowy o podziale do wyłącznego korzystania przez jednego ze współwłaścicieli nieruchomości (tzw. umowa *quoad usum*), a także w zakresie wykonywania zarządu nad tą nieruchomością i zasad administrowania oraz sposobu korzystania z części wspólnych nie objętych umową *quoad usum* i zasad partycypacji w wydatkach dotyczących tych części, w odniesieniu do nieruchomości położonej w Poznaniu przy al. Marcinkowskiego 3, ujawnionej jako współwłasność Skarbu Państwa i Województwa Wielkopolskiego w księdze wieczystej KW PO1P/00213929/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb 0051 Poznań, arkusz mapy 14, działka nr 6 o pow. 0,0599 ha.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 5375/2022
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 28 lipca 2022r.**

Województwo Wielkopolskie jest współwłaścicielem, w udziale wynoszącym 40794/120034, nieruchomości zabudowanej określonej w § 1 uchwały. Z przedmiotowego udziału w nieruchomości korzysta, na podstawie umowy użyczenia z dnia 9 kwietnia 2015r., Orkiestra Kameralna Polskiego Radia Amadeus. Współwłaścicielem przedmiotowej nieruchomości w udziale 62038/120034 jest również Skarb Państwa reprezentowany przez Wojewódzki Inspektorat Inspekcji Handlowej w Poznaniu.

W następstwie remontu, przebudowy i rozbudowy zlokalizowanego na powyższej nieruchomości budynku zmianie uległy wysokości poszczególnych udziałów we współwłasności nieruchomości oraz zaistniała konieczność określenia zakresu wyłącznego korzystania z pomieszczeń w zlokalizowanym na nieruchomości budynku przez poszczególnych współwłaścicieli, co wymaga zawarcia tzw. umowy *quoad usum*. Zasadnym jest także uregulowanie kwestii sprawowania zarządu, zasad administrowania i sposobu korzystania z części wspólnej nieruchomości przez współwłaścicieli.

Na mocy § 2 ust. 1 oraz § 3 ust. 4 Statutu Orkiestry Kameralnej Polskiego Radia Amadeus, stanowiącego załącznik do Umowy z dnia 14 maja 2014r. o jej utworzeniu, Orkiestra posiada osobowość prawną, a bezpośredni nadzór nad nią sprawuje Zarząd Województwa Wielkopolskiego. Z kolei § 6 ust. 1 Statutu stanowi: „Organem zarządzającym Orkiestrą i reprezentującym go na zewnątrz jest Dyrektor, który odpowiada za całokształt jej działalności, w tym wykonywanie obowiązków Orkiestry określonych w Umowie”.

Biorąc pod uwagę powyższe, Zarząd Województwa Wielkopolskiego uznał, że na mocy obowiązujących przepisów oraz unormowań Umowy i Statutu, Dyrektor nie został umocowany do wyrażania oświadczeń woli w związku z konieczną do zawarcia tzw. umową *quoad usum* i w tym zakresie powinien zostać wyposażony w stosowne pełnomocnictwo.

Z tych względów podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

*Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek*