

UCHWAŁA NR 5515/2022
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 25 sierpnia 2022 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntów przez Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych „Dziekanka” im. Aleksandra Piotrowskiego w Gnieźnie

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 547 ze zm.), § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przez Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych „Dziekanka” im. Aleksandra Piotrowskiego w Gnieźnie, na okres 5 lat gruntów, z przeznaczeniem na 3 garaże o powierzchniach: 19,80 m², 15,00 m², 24,00 m², stanowiących część nieruchomości położonej w Gnieźnie, przy ul. Poznańskiej 15 i ul. Orzeszkowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako: obręb Gniezno, arkusze map nr 37 i 38, działka nr 1/14 o powierzchni 22,8349 ha i nr 1/16 o pow. 0,1835 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1G/00071714/1, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz dyrektorowi Wojewódzkiego Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych „Dziekanka” im. Aleksandra Piotrowskiego w Gnieźnie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 5515/2022
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 25 sierpnia 2022 r.

Nieruchomość położona w Gnieźnie, przy ul. Poznańskiej 15 i ul. Orzeszkowej, szczegółowo opisana w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Wojewódzkiego Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych „Dziekanka” im. Aleksandra Piotrowskiego w Gnieźnie.

Dyrektor powyższego Szpitala wystąpił do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu o wyrażenie zgody na wydzierżawienie na okres 5 lat gruntów stanowiących część nieruchomości położonej w Gnieźnie, przy ul. Poznańskiej 15 i ul. Orzeszkowej, z przeznaczeniem na garaż murowany o powierzchni 19,80 m² znajdujący się w szeregu budynków garażowych, na garaż blaszany wolnostojący o pow. 15,00 m², na działce ewidencyjnej nr 1/14 oraz garaż murowany o pow. 24,00 m² znajdujący się w szeregu budynków garażowych na działce ewidencyjnej nr 1/16. Powyższe garaże stanowią nakłady osób fizycznych dzierżawiących grunty pod garaże na podstawie umów zawartych do 31 października 2022 r. Aktualnie Szpital zamierza kontynuować dzierżawę przedmiotowych gruntów na rzecz obecnych dzierżawców, stawka comiesięcznego czynszu wyniesie 6 zł brutto za 1 m².

Zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wydzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomości do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Jednocześnie Departament Zdrowia Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową Szpitala „Dziekanka” pozytywnie zaopiniował wydzierżawienie przedmiotowych gruntów.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Wojciech Jankowiak
Wicemarszałek