

UCHWAŁA NR 5518/2022
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 25 sierpnia 2022 r.

w sprawie: ustanowienia służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości położonej w Koninie

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 547 ze zm.), oraz § 3 ust. 2 pkt 4 uchwały nr XX/296/2000 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 31 stycznia 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2000 r., Nr 10, poz. 112) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1

1. Postanawia się ustanowić na czas nieokreślony odpłatną służebność przechodu i przejazdu na nieruchomości położonej w Koninie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb 0015 Pawłówek, arkusz mapy 6, działka nr 831/1 o pow. 12,4236 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr KN1N/00024297/6, będącej własnością Województwa Wielkopolskiego.
2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonej w Koninie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb 0015 Pawłówek, arkusz mapy 7, działka nr 831/2 o pow. 1,3101 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr KN1N/00024297/6.
3. Służebność ustanawia się za jednorazową odpłatnością w wysokości 17.918,00 zł + podatek VAT 23% (4.121,14 zł), tj. 22.039,14 zł.
4. Przebieg służebności został przedstawiony w załączniku do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu i Dyrektorowi Biura Nadzoru Właścicielskiego Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

Uzasadnienie
do Uchwały 5518/2022
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 25 sierpnia 2022 r.

Nieruchomość położona w Koninie, oznaczona w ewidencji gruntów jako obręb 0015 Pawłówek, arkusz mapy 6, działka nr 831/1 o pow. 12,4236 ha, zapisana w księdze wieczystej KW nr KN1N/00024297/6, stanowi własność Województwa Wielkopolskiego.

W związku z planowaną procedurą wniesienia przez Województwo Wielkopolskie aportem do spółki Wielkopolskie Centrum Ratownictwa Medycznego Sp. z o.o. z siedzibą w Koninie, wkładu niepieniężnego w postaci prawa własności nieruchomości zabudowanej, położonej w Koninie przy ul. Szpitalnej 45, zapisanej w księdze wieczystej KN1N/00024297/6, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Pawłówek, ark. mapy 7, działka nr 831/2 o pow. 1,3101 ha - z uwagi na brak dostępu do drogi przekazywanej nieruchomości - niezbędnym jest ustanowienie służebności gruntowej przejazdu i przechodu na powierzchni około 1100 m² na działce nr 831/1, obręb 0015 Pawłówek, arkusz mapy 6. Służebność stanowi fragment drogi asfaltowej od ulicy Szpitalnej do wjazdu na działkę nr 831/2.

Służebność ustanawia się za jednorazową odpłatnością w wysokości brutto 22.039,14 zł.

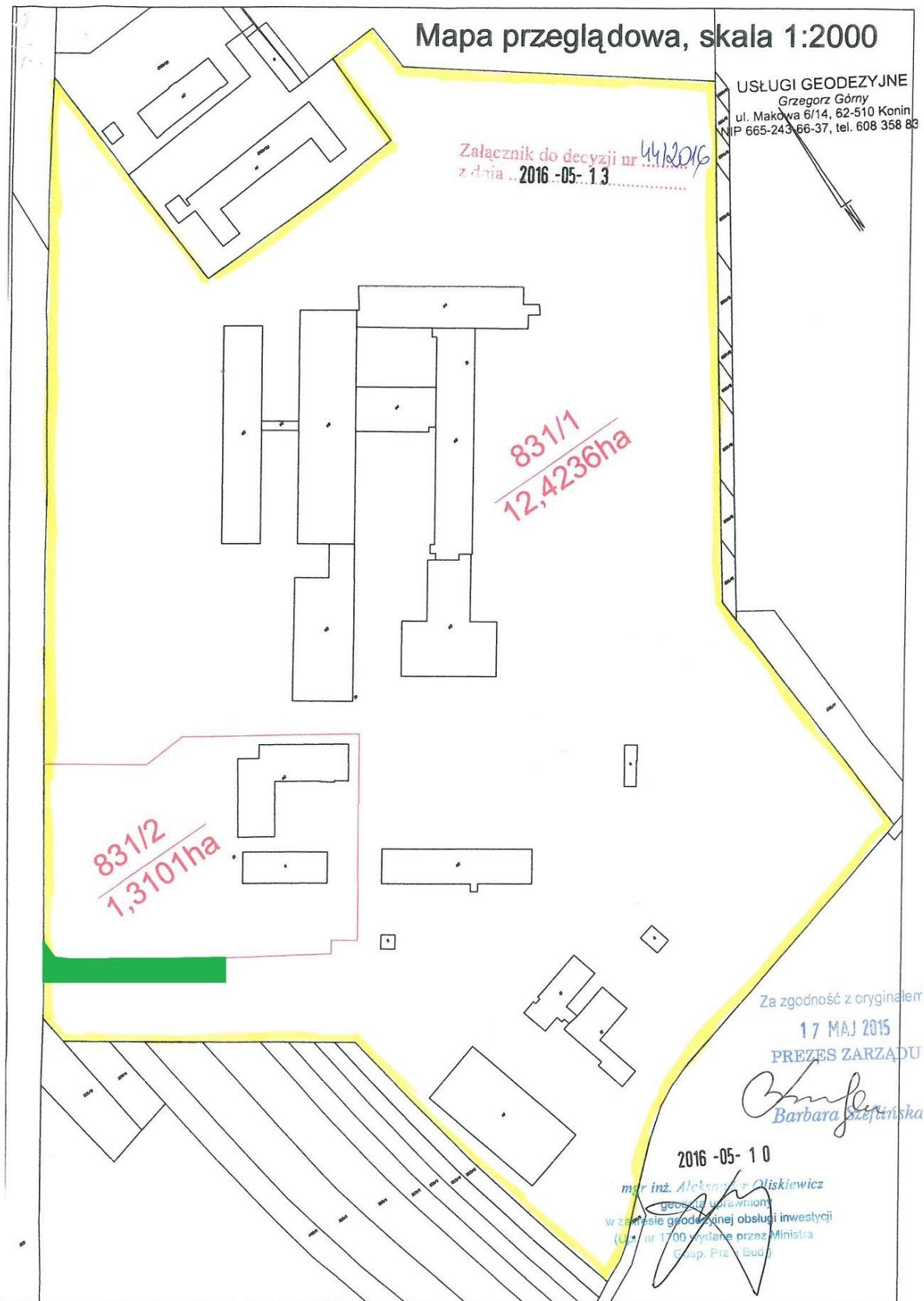
Wielkopolskie Centrum Ratownictwa Medycznego Sp. z o.o. z siedzibą w Koninie zostanie również obciążona kosztem sporządzenia aktu notarialnego wraz z opłatą sądową dotyczącą wpisu w księdze wieczystej.

Służebność gruntowa zostanie ustanowiona jednocześnie w akcie notarialnym przekazującym nieruchomość aportem do Spółki.

Przebieg służebności gruntowej określa załącznik do uchwały.

W tym stanie rzeczy podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Wojciech Jankowiak
Wicemarszałek



Służebność przechodu i przejazdu na nieruchomości położonej w Koninie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb 0015 Pawłówek, arkusz mapy 6, działka nr 831/1 oznaczono kolorem zielonym.