

UCHWAŁA NR 5701/2022
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 14 października 2022 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wniesienia jako wkładu
niepieniężnego (aportu) do spółki z ograniczoną odpowiedzialnością
Wielkopolskie Centrum Ratownictwa Medycznego sp. z o.o. z siedzibą
w Koninie**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 547 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) w związku z uchwałą Nr XLV/904/22 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Województwo Wielkopolskie do spółki z ograniczoną odpowiedzialnością Wielkopolskie Centrum Ratownictwa Medycznego sp. z o.o. wkładu niepieniężnego na pokrycie udziałów obejmowanych w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki, Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wnieść przez Województwo Wielkopolskie do spółki Wielkopolskie Centrum Ratownictwa Medycznego sp. z o.o. z siedzibą w Koninie wkładu niepieniężnego w postaci prawa własności nieruchomości zabudowanej, położonej w Koninie przy ul. Szpitalnej 45, zapisanej w księdze wieczystej KN1N/00024297/6, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Pawłówek, ark. mapy 6 i 7, działka nr 831/2 o pow. 1,3101 ha, na pokrycie udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki.

2. Sporządza się wykaz zawierający dane nieruchomości, o której mowa w ust. 1, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały oraz postanawia się dokonać jego wywieszenia z dniem 18 października 2022 r. na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu przy al. Niepodległości 34, zamieścić na stronie internetowej Urzędu, zamieścić informację o wywieszeniu wykazu w prasie o zasięgu regionalnym oraz przesłać do Urzędu Miejskiego w Koninie i Starostwa Powiatowego w Koninie, celem wywieszenia na tablicach ogłoszeń. Wykaz, poza danymi dotyczącymi nieruchomości, o której mowa w § 1 niniejszej uchwały i jej ceną, określa termin do złożenia wniosku o nabycie nieruchomości dla osób wymienionych w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami na dzień 29 listopada 2022 r.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu i Dyrektorowi Biura Nadzoru Właścicielskiego Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*z up. Marszałka Województwa
Wojciech Jankowiak
Wicemarszałek*

U z a s a d n i e
do Uchwały nr 5701/2022
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 14 października 2022 r.

Nieruchomość położona w Koninie, szczegółowo określona w załączniku do niniejszej uchwały, stanowi własność Województwa Wielkopolskiego. W uchwale nr XLV/904/22 z dnia 26 września 2022 r. Sejmik Województwa Wielkopolskiego wyraził zgodę na wniesienie rzeczonyj nieruchomości do spółki Wielkopolskie Centrum Ratownictwa Medycznego sp. z o.o. z siedzibą w Koninie jako wkładu niepieniężnego (aportu) na pokrycie udziałów obejmowanych w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki.

Dokonanie obrotu nieruchomościami Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, także w formie aportu, winno poprzedzać, w myśl dyspozycji art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, sporządzenie i podanie do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonyj do zbycia.

Wykaz ten podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu oraz zamieszczeniu na stronie internetowej właściwego urzędu, a informację o jego wywieszeniu zamieszcza się w ogłoszeniu publikowanym w prasie. Wspomniany wykaz winien zawierać oznaczenie nieruchomości, jej powierzchnię, opis, przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego, cenę, informację o przeznaczeniu nieruchomości do zbycia, termin do złożenia wniosku o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 powoływanej ustawy. Termin do złożenia wniosków o nabycie nieruchomości wyznaczony tym podmiotom nie może być krótszy niż 6 tygodni od dnia wywieszenia ww. wykazu.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek

Załącznik do uchwały nr 5701/2022
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 14 października 2022 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO PRZEKAZANIA W FORMIE WKŁADU NIEPIENIĘŻNEGO (APORTU)

| Położenie nieruchomości | Oznaczenia geodezyjne | Przeznaczenie w planie zagospodarowania | Opis nieruchomości | Przeznaczenie | Wartość przedmiotu aportu |
|---------------------------|---|---|----------------------------|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Konin ul. Szpitalna 45 | obręb 0015 Pawłówek, arkusz mapy 7, działka nr 831/2 o pow. 1,3101 ha, KW nr KN1N/00024297/6 | Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Konina nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym pod zabudowę usługową (symbol 1U) oraz we frontowej części pod tereny zieleni urządzonej (symbol ZZP) | Nieruchomość zabudowana | Wniesienie prawa własności nieruchomości przez Województwo Wielkopolskie do spółki Wielkopolskie Centrum Ratownictwa Medycznego sp. z o.o. z siedzibą w Koninie tytułem aportu na pokrycie udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki, w terminie określonym w umowie notarialnej | 2.673.000,00 zł zwolnienie od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2022 poz. 931 ze zm.) |

Osoby, którym przysługuje roszczenie do nabycia ww. nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów a także poprzedni właściciele prawa własności do tych nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. oraz ich spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w nabyciu tych nieruchomości pod warunkiem, iż złożą wnioski o ich nabycie w terminie do dnia **29 listopada 2022 r.**