

UCHWAŁA NR 5837/2022
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 15 listopada 2022 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wynajęcie powierzchni przez Szpital Wojewódzki w Poznaniu

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 2094 ze zm.), § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768 ze zm.), Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na wynajęcie przez Szpital Wojewódzki w Poznaniu na okres 5 lat powierzchni 11,00 m² holu głównego znajdującego się na I piętrze pomiędzy budynkiem rotundy oraz budynkiem łóżkowym na nieruchomości położonej w Poznaniu, przy ul. Juraszów 7-19, oznaczonej w ewidencji gruntów jako: obręb Golęcín, arkusz mapy 27, działka nr 1/6 o pow. 7,5870 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1P/00302755/8, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego.
2. Przedmiotowa powierzchnia zostanie wynajęta na rzecz firmy Co. Phi URI WOLLNER z siedzibą w Warszawie, przy ul. Rosy 3, z przeznaczeniem na prowadzenie stoiska z artykułami spożywczymi.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz dyrektorowi Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

]

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 5837/2022
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 15 listopada 2022 r.

Nieruchomość położona w Poznaniu, przy ul. Juraszów 7-19, szczegółowo określona w § 1 ust. 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu.

Dyrektor Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu skierował wniosek do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu o wyrażenie zgody na wynajęcie na okres 5 lat powierzchni 11,00 m² holu głównego znajdującego się na I piętrze pomiędzy budynkiem rotundy oraz budynkiem łóżkowym na nieruchomości położonej w Poznaniu, przy ul. Juraszów 7-19. Przedmiotowa powierzchnia zostanie wynajęta na rzecz firmy Co. Phi URI WOLLNER z siedzibą w Warszawie, przy ul. Rosy 3, z przeznaczeniem na kontynuację prowadzenia stoiska do sprzedaży artykułów spożywczych, tj. napojów gorących oraz ciastek i kanapek. Obecna umowa najmu zawarta 15.02.2018 r. wygaśnie z dniem 14.02.2023 r.

Wynajęcie powyższej powierzchni pozwoli uzyskać dodatkowe przychody dla Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu, stawka czynszu wyniesie 200 zł netto za 1 m².

Zgodnie z treścią § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wydzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomego do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Jednocześnie Departament Zdrowia Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu pozytywnie zaopiniował wynajęcie przedmiotowej powierzchni.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek