

**UCHWAŁA NR 5987/2022**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**Z DNIA 22 grudnia 2022r.**

**w sprawie:** wyrażenia zgody na dysponowanie na cele budowlane nieruchomością położoną przy ul. Wrzoska 1 w Poznaniu i umieszczenie przyłącza światłowodowego z wykorzystaniem istniejącej kanalizacji teletechnicznej.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 2094) oraz art. 30 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 maja 2010r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 884 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę dla spółki Fiberhost S.A. z siedzibą w Poznaniu, przy ul. Klaudyny Potockiej 25, 60-211 Poznań, na dysponowanie nieruchomością położoną w Poznaniu przy ul. Wrzoska 1, oznaczoną w ewidencji gruntów jako obręb Gołęcin, arkusz mapy 27, działka nr 2/29 o pow. 2,8600 ha, zapisaną w księdze wieczystej KW PO1P/00301947/4, stanowiącą własność Województwa Wielkopolskiego w użytkowaniu Specjalistycznego Zespołu Opieki Zdrowotnej nad Matką i Dzieckiem w Poznaniu, z przeznaczeniem na cele budowlane związane z umieszczeniem przyłącza światłowodowego z wykorzystaniem istniejącej kanalizacji teletechnicznej, w zakresie przedstawionym w załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Zobowiązuje się Inwestora wskazanego w §1 do przywrócenia nieruchomości do stanu pierwotnego po zakończeniu prac budowlanych.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Specjalistycznego Zespołu Opieki Zdrowotnej nad Matką i Dzieckiem w Poznaniu.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Marszałek Województwa*  
*Marek Woźniak*

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR 5987/2022**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**Z DNIA 22 grudnia 2022r.**

Nieruchomość położona w Poznaniu przy ul. Wrzoska 1, opisana w § 1 uchwały, stanowi własność Województwa Wielkopolskiego w użytkowaniu Specjalistycznego Zespołu Opieki Zdrowotnej nad Matką i Dzieckiem w Poznaniu.

Fiber#1 Spółka z o.o., będąca Projektantem i działająca w imieniu Inwestora – spółki Fiberhost S.A. z siedzibą w Poznaniu, przy ul. Klaudyny Potockiej 25, 60-211 Poznań, w związku z planowaną realizacją inwestycji pn. „Budowa przyłącza światłowodowego do budynku HOLLYWOOD TEXTILE w miejscowości Poznań dz. 2/21”, zwróciła się do Specjalistycznego Zespołu Opieki Zdrowotnej nad Matką i Dzieckiem w Poznaniu z wnioskiem o wyrażenie zgody na prowadzenie prac budowlanych. Wnioskowany dokument stanowić ma dla Spółki potwierdzenie prawa dysponowania na cele budowlane w rozumieniu art. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane.

Przedmiotowa inwestycja wykonana zostanie na koszt Inwestora, tj. Fiberhost S.A. z siedzibą w Poznaniu. Inwestor, po realizacji zadania, zobowiązany jest do doprowadzenia terenu objętego projektem do stanu pierwotnego.

Inwestycja przeprowadzona zostanie z wykorzystaniem istniejącej kanalizacji teletechnicznej do budynku zajmowanego przez firmę HOLLYWOOD TEXTILE, co ilustruje załącznik graficzny do niniejszej uchwały. Jedynym miejscem w granicach działki nr 2/29, w którym nastąpi ingerencja w przedmiotową nieruchomość, a tym samym które wymagać będzie przywrócenia do stanu pierwotnego, jest punkt opisany na powyższym załączniku graficznym jako: „Miejsce nawiązania B. Wybicie nowego otworu o średnicy 32 mm; 62-081 Baranowo, Letniskowa 46”. W punkcie tym, z ostatniej studni planowany jest przecisk. W tym celu zostanie wykonana komora robocza o maksymalnych wymiarach 1m x 0,5 m na terenie pozbawionym utwardzenia.

Zarząd Województwa Wielkopolskiego wzięł pod uwagę przepisy z zakresu prawa telekomunikacyjnego, w szczególności art. 30 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 maja 2010r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 884 ze zm.) oraz art. 2 pkt 27 ustawy z dnia 16 lipca 2004r. – Prawo telekomunikacyjne (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 1648 ze zm.) uznając, że w przedmiotowej sprawie znajdują zastosowanie przesłanki wskazane w tych przepisach.

Pierwszy z powyższych przepisów nakłada na właściciela nieruchomości, niebędącego przedsiębiorcą telekomunikacyjnym (Województwo Wielkopolskie), obowiązek zapewnienia przedsiębiorcy telekomunikacyjnemu dostępu do nieruchomości, w tym do budynku oraz punktu styku, polegający w szczególności na zapewnieniu możliwości wykorzystywania istniejącego przyłącza telekomunikacyjnego lub istniejącej instalacji telekomunikacyjnej budynku, jeżeli powielenie takiej infrastruktury byłoby ekonomicznie nieopłacalne lub technicznie niemożliwe.

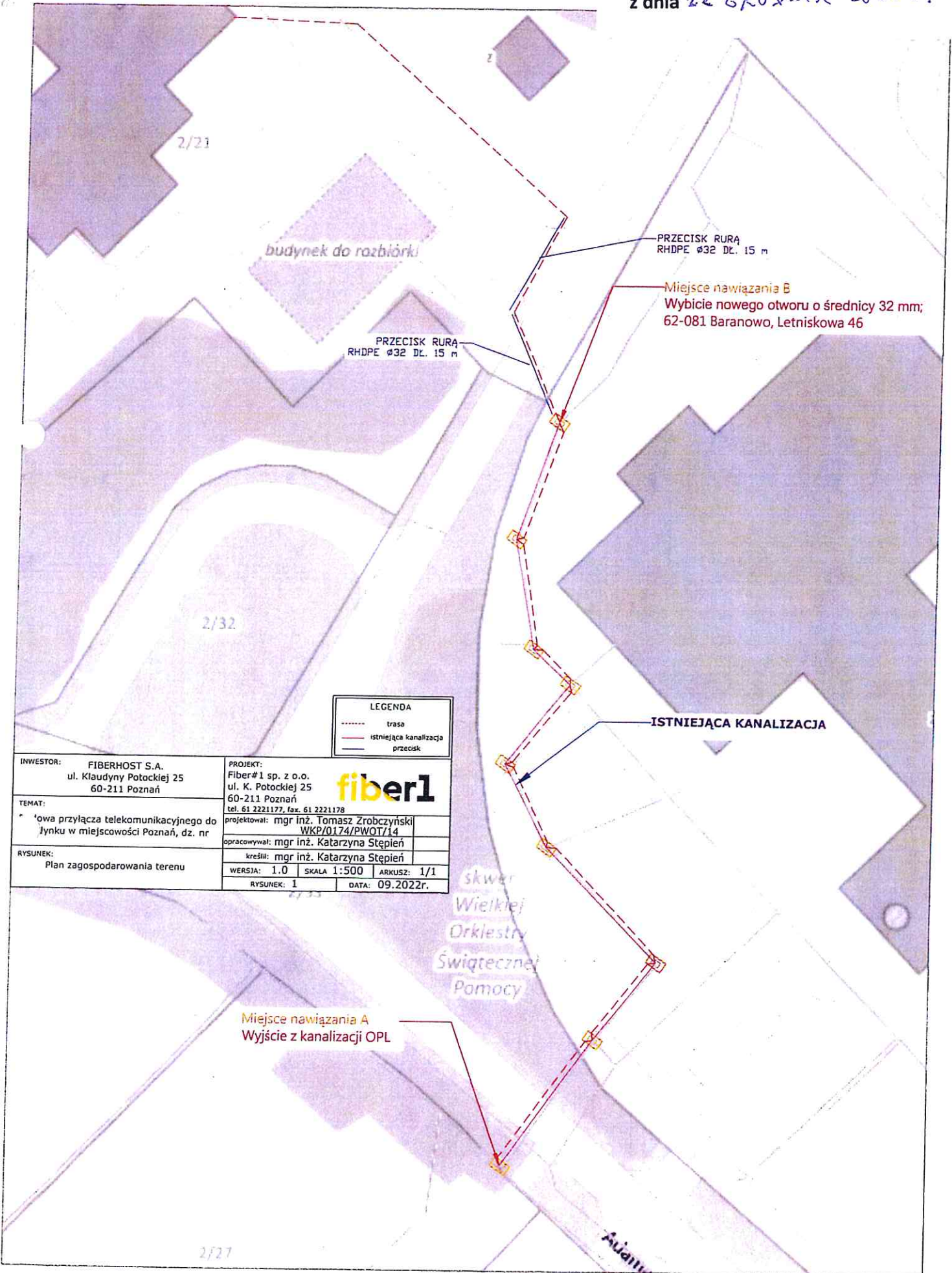
Wyżej powołany przepis Prawa telekomunikacyjnego zawiera z kolei ustawową definicję przedsiębiorcy telekomunikacyjnego, wskazując, iż pod pojęciem tym należy rozumieć „(...) przedsiębiorcę lub inny podmiot uprawniony do wykonywania działalności gospodarczej na podstawie odrębnych przepisów, który wykonuje działalność gospodarczą polegającą na dostarczaniu sieci telekomunikacyjnych, świadczeniu usług towarzyszących lub świadczeniu usług telekomunikacyjnych (...)”.

Stosownie do wymogów art. 10 Prawa telekomunikacyjnego spółka Fiberhost S.A., ujawniona w KRS pod nr 0000056936, została wpisana do rejestru przedsiębiorców telekomunikacyjnych, prowadzonego przez Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej, pod nr 2221.

Wyrażenie zgody na dysponowanie nieruchomością, z przeznaczeniem na realizację przedmiotowej inwestycji, wymaga zgody właściciela nieruchomości, reprezentowanego zgodnie z art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022r., poz. 2094) przez Zarząd Województwa Wielkopolskiego.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

*Krzysztof Grabowski*  
*Wicemarszałek*



**LEGENDA**

- trasa
- istniejąca kanalizacja
- przecisk

INWESTOR: FIBERHOST S.A. ul. Kludy Potockiej 25 60-211 Poznań	PROJEKT: Fiber#1 sp. z o.o. ul. K. Potockiej 25 60-211 Poznań tel. 61 2221177, fax. 61 2221178	<b>fiber1</b>	
	projektował: mgr inż. Tomasz Zrobczynski WKP/0174/PWOT/14		
TEMAT: Plan przyłącza telekomunikacyjnego do miejscowości Poznań, dz. nr	opracowywał: mgr inż. Katarzyna Stepien		
RYSUNEK: Plan zagospodarowania terenu	kreślił: mgr inż. Katarzyna Stepien		
	WERSJA: 1.0	SKALA: 1:500	ARKUSZ: 1/1
	RYSUNEK: 1	DATA: 09.2022r.	

*Handwritten signature and initials in blue ink.*