

UCHWAŁA NR 6580/2023
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 11 maja 2023 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na dysponowanie nieruchomością położoną w Poznaniu,
przy ul. Juraszów 7-19, z przeznaczeniem na cele budowlane**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 2094 ze zm.), Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na dysponowanie przez spółkę Veolia Energia Poznań S.A. z siedzibą w Poznaniu, przy ul. Energetycznej 3, nieruchomością położoną w Poznaniu, przy ul. Juraszów 7-19, określoną w ewidencji gruntów jako: obręb Gołęcin, arkusz mapy 27, działki nr: 1/6 o pow. 7,5870 ha, nr 2/17 o pow. 2,4248 ha, nr 2/21 o pow. 1,3816 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1P/00302755/8, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego, z przeznaczeniem na cele budowlane związane z inwestycją polegającą na budowie kotłowni gazowej o mocy 18 MW wraz z modułem kogeneracyjnym o mocy do 0,99 MW i stacją transformatorową.
2. Szczegółową lokalizację projektowanej inwestycji przedstawia plan stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*z up. Marszałka Województwa
Wojciech Jankowiak
Wicemarszałek*

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 6580/2023
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 11 maja 2023 r.

Nieruchomość położona w Poznaniu, przy ul. Juraszów 7-19, szczegółowo opisana w § 1 ust. 1 uchwały, stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu.

Spółka Veolia Energia Poznań S.A. z siedzibą w Poznaniu, przy ul. Energetycznej 3, skierowała wniosek do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu o wyrażenie zgody na dysponowanie nieruchomością położoną w Poznaniu, przy ul. Juraszów 7-19, z przeznaczeniem na cele budowlane związane z budową kotłowni gazowej wraz z modułem kogeneracyjnym i stacją transformatorową. Głównym celem inwestycji jest budowa źródła rezerwowego energii cieplnej dla szpitali znajdujących się w pobliżu lokalizacji planowanej kotłowni, w tym dla Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu i Wielkopolskiego Centrum Zdrowia Dziecka, a także poprawa ciśnień dyspozycyjnych we wskazanym obszarze. Spółka Veolia planuje wyburzenie części istniejącego budynku kotłowni i wybudowanie w tym miejscu nowego budynku kotłowni gazowej o mocy 18 MW z wolnostojącym modułem kogeneracyjnym o mocy do 0,99 MW i stacją transformatorową oraz postawienie ekranu akustycznego o długości do 16 m. Szczegółowe warunki zabudowy dla inwestycji zostały ustalone na wniosek spółki Veolia decyzją nr 46/2023 Prezydenta Miasta Poznania z dnia 7 lutego 2023 r. o warunkach zabudowy, sprostowaną postanowieniem Prezydenta Miasta Poznania z dnia 28 lutego 2023 r.

Jednocześnie Szpital Wojewódzki w Poznaniu jako użytkownik powyższej nieruchomości pozytywnie zaopiniował lokalizację inwestycji, która nie będzie kolidowała z funkcjonowaniem Szpitala.

Przeprowadzenie inwestycji wymaga zgody właściciela nieruchomości, reprezentowanego zgodnie z art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa przez Zarząd Województwa Wielkopolskiego.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Paulina Stochniałek
Członek Zarządu

Plan lokalizacji inwestycji: budowa kotłowni gazowej wraz z modułem kogeneracyjnym i stacją transformatorową na nieruchomości w Poznaniu, przy ul. Juraszów 7-19

