

UCHWAŁA NR 6710/2023
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 7 czerwca 2023 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wynajęcie pomieszczeń przez Szpital Wojewódzki w Poznaniu

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 2094 ze zm.), § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. Nr XIV/204/11 w sprawie: określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768 ze zm.), Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na wynajęcie przez Szpital Wojewódzki w Poznaniu na okres 2 lat pomieszczenia użytkowego o powierzchni 1,2 m² oraz pomieszczenia o pow. 2,07 m², znajdujących się na parterze w budynku rotundy, na nieruchomości położonej w Poznaniu, przy ul. Juraszów 7-19, oznaczonej w ewidencji gruntów jako: obręb Golęcín, arkusz mapy 27, działka nr 1/6 o pow. 7,5870 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1P/00302755/8, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego.
2. Przedmiotowe pomieszczenia zostaną wynajęte na rzecz osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą pod firmą Co. Phi URI WOLLNER z siedzibą w Warszawie, przy ul. Rosy 3, z przeznaczeniem na magazyn.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 6710/2023
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 7 czerwca 2023 r.

Nieruchomość położona w Poznaniu, przy ul. Juraszów 7-19, szczegółowo określona w § 1 ust. 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu.

Dyrektor Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu skierował wniosek do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu o wyrażenie zgody na wynajęcie na okres 2 lat pomieszczeń użytkowych o powierzchni 1,2 m² i 2,07 m², znajdujących się na parterze w budynku rotundy posadowionym na nieruchomości położonej w Poznaniu, przy ul. Juraszów 7-19, z przeznaczeniem na magazyn. Powyższe pomieszczenia zostaną wynajęte na rzecz przedsiębiorcy prowadzącego na terenie Szpitala stoisko z artykułami spożywczymi, działającego pod firmą Co. Phi URI WOLLNER z siedzibą w Warszawie, przy ul. Rosy 3.

Wynajęcie zbędnych dla działalności Szpitala pomieszczeń będzie korzystne pod względem ekonomicznym stanowiąc dodatkowe źródło dochodu. Comiesięczny czynsz z tytułu najmu wyniesie 604,95 zł brutto.

Zgodnie z treścią § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. Nr XIV/204/11 w sprawie: określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wydzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomości do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Jednocześnie Departament Zdrowia Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu pozytywnie zaopiniował wynajęcie przedmiotowego mienia.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Wicemarszałek
Krzysztof Grabowski