

**UCHWAŁA NR 6752/2023**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**Z DNIA 15 czerwca 2023r.**

w sprawie: **wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej położonej w Gnieźnie**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022 r., poz. 2094), art. 13 ust. 2 oraz art. 17 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) oraz § 13 ust. 1 i 2 uchwały nr XX/296/2000 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 31 stycznia 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wiel. Nr 10, poz. 112 ze zm.) oraz uchwały nr 5853/2022 Zarządu Województwa Wielkopolskiego z dnia 24 listopada 2022 r. w sprawie udzielenia pełnomocnictwa Dyrektorowi Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu, uchwała się, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Województwa Wielkopolskiego w drodze umowy sprzedaży prawa własności nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako: obręb Gniezno, działka nr 1/6 o pow. 0.1650 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1G/00000319/4.

**§ 2**

Przeniesienie prawa własności oraz wykonanie umowy nabycia nastąpi w formie prawem przewidzianej.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*z up. Marszałka Województwa*

*Wojciech Jankowiak*

*Wicemarszałek*

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr 6752/2023**  
**Zarządu Województwa Wielkopolskiego**  
**z dnia 15 czerwca 2023r.**

Nieruchomość gruntowa, położona w miejscowości Gniezno, jest własnością osób fizycznych. Przedmiotowa działka powstała w wyniku podziału nieruchomości zatwierdzonego decyzją Wojewody Wielkopolskiego nr 13/2021 z dnia 29 lipca 2021r., znak IR-III.7820.21.2020.2 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Budowa drogi łączącej drogę wojewódzką nr 260 z drogą krajową nr 15 w Gnieźnie” i stanowi teren bezpośrednio przylegający do pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 260.

Współwłaściciele wyrazili zgodę na sprzedaż nieruchomości za kwotę w wysokości 119.411,00 zł., ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego, w operacie szacunkowym z dnia 11.10.2022r.

Konieczność wykupu przez Województwo Wielkopolskie przedmiotowej nieruchomości wynika z zaistnienia przesłanki, o której mowa w art. 13 ust. 3 z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych ( Dz. U. z 2023r., poz. 162).

Mając powyższe na uwadze, podjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni uzasadnione.

*Wicemarszałek*

*Krzysztof Grabowski*