

UCHWAŁA NR 7345/2023
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 25 października 2023 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wynajęcie powierzchni dachu przez Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych „Dziekanka” im. Aleksandra Piotrowskiego w Gnieźnie

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 2094 ze zm.), § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. Nr XIV/204/11 w sprawie: określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na wynajęcie przez Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych „Dziekanka” im. Aleksandra Piotrowskiego w Gnieźnie na okres 2 lat powierzchni 1 m² dachu na budynku nr 31 posadowionego na nieruchomości położonej w Gnieźnie, przy ul. Poznańskiej 15, oznaczonej w ewidencji gruntów jako: obręb Gniezno, arkusz mapy nr 37, działka nr 1/14 o powierzchni 22,8349 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1G/00071714/1, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego.
2. Umowa najmu zostanie zawarta z osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą: Firma Usługowo-Handlowa „INTERMARKET-GN” Sebastian Sakiewa, z siedzibą w Gnieźnie, przy ul. Sienkiewicza 13, z przeznaczeniem na antenę nadawczo-odbiorczą sygnału internetowego.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wojewódzkiego Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych „Dziekanka” im. Aleksandra Piotrowskiego w Gnieźnie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 7345/2023
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 25 października 2023 r.

Nieruchomość położona w Gnieźnie, przy ul. Poznańskiej 15, szczegółowo opisana w § 1 ust. 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Wojewódzkiego Szpitala dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych „Dziekanka” im. Aleksandra Piotrowskiego w Gnieźnie.

Dyrektor WSdNiPCh „Dziekanka” w Gnieźnie skierował wniosek do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu o wyrażenie zgody na wynajęcie na okres 2 lat powierzchni 1 m² dachu na budynku nr 31 posadowionego na nieruchomości położonej w Gnieźnie, przy ul. Poznańskiej 15. Obecnie powyższa powierzchnia jest przedmiotem umowy najmu zawartej z osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą: Firma Usługowo-Handlowa „INTERMARKET-GN” Sebastian Sakiewa, z siedzibą w Gnieźnie, przy ul. Sienkiewicza 13, z przeznaczeniem na antenę nadawczo-odbiorczą sygnału internetowego. Umowa została zawarta 31 grudnia 2020 r. na okres 3 lat. Urządzenie antenowe jest niewielkich rozmiarów, posiada małą moc nadawczą, spełnia wszystkie warunki bezpieczeństwa, posiada niezbędne atesty oraz homologację i nie koliduje z funkcjonowaniem Szpitala.

Szpital zamierza kontynuować wynajem przedmiotowej powierzchni na rzecz osoby fizycznej prowadzącej firmę F.U.H. „INTERMARKET-GN”. Wysokość comiesięcznego czynszu z tytułu najmu wyniesie 123,00 zł brutto.

Zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. Nr XIV/204/11 w sprawie: określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wydzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomości do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Jednocześnie Departament Zdrowia Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową Wojewódzkiego Szpitala dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych „Dziekanka” im. Aleksandra Piotrowskiego w Gnieźnie pozytywnie zaopiniował wynajęcie przedmiotowej powierzchni.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek