

UCHWAŁA NR 8312/2024
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 25 kwietnia 2024 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wynajęcie powierzchni przez Wielkopolski Ośrodek Reumatologiczny im. Wiesława Romanowskiego w Śremie

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2024 r. poz. 566), § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. Nr XIV/204/11 w sprawie: określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na wynajęcie przez Wielkopolski Ośrodek Reumatologiczny im. Wiesława Romanowskiego w Śremie na okres 2 lat powierzchni 1 m², znajdującej się na parterze w budynku głównym WOR posadowionym w Śremie, przy ul. Mickiewicza 95, na nieruchomości określonej w ewidencji gruntów jako: obręb Śrem, arkusz mapy 26, działka nr 2022/4 o pow. 0,5975 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1M/00038578/8, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego.
2. Przedmiotowa powierzchnia zostanie wynajęta na rzecz osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą pod firmą TASTE 24 PHU ALICJA CYBULSKA-WOJCIECHOWSKA, z siedzibą w Puszczykowie, przy ul. Powstańców Wielkopolskich 7c, z przeznaczeniem pod automat do dystrybucji napojów.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wielkopolskiego Ośrodka Reumatologicznego im. Wiesława Romanowskiego w Śremie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 8312/2024
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 25 kwietnia 2024 r.

Nieruchomość położona w Śremie, przy ul. Mickiewicza 95, szczegółowo opisana w § 1 ust. 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Wielkopolskiego Ośrodka Reumatologicznego im. Wiesława Romanowskiego w Śremie.

Dyrektor WOR w Śremie skierował wniosek do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu o wyrażenie zgody na wynajęcie na okres 2 lat powierzchni 1 m² znajdującej się na parterze w budynku głównym WOR posadowionym w Śremie, przy ul. Mickiewicza 95, z przeznaczeniem pod automat do dystrybucji napojów.

Przedmiotowa powierzchnia aktualnie wykorzystywana jest pod automat do dystrybucji napojów, na podstawie umowy najmu zawartej 1 lipca 2022 r. z firmą 12K Sp. z o.o. sp. k., z siedzibą w Jarocinie, przy ul. Sportowej 4/22, obowiązującej do 30 czerwca 2024 r. Obecnie WOR zamierza po zakończeniu powyższej umowy, wynająć powierzchnię na rzecz osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą pod firmą TASTE 24 PHU ALICJA CYBULSKA-WOJCIECHOWSKA, z siedzibą w Puszczykowie, przy ul. Powstańców Wielkopolskich 7c, wybranej w drodze postępowania ofertowego. Comiesięczny czynsz z tytułu najmu wyniesie 110 zł brutto. Z automatu będą korzystali pacjenci oraz inne osoby przebywające na terenie Ośrodka.

Zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. Nr XIV/204/11 w sprawie: określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wydzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomości do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Jednocześnie Departament Zdrowia Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową Wielkopolskiego Ośrodka Reumatologicznego im. Wiesława Romanowskiego w Śremie, pozytywnie zaopiniował wynajęcie przedmiotowej powierzchni, z przeznaczeniem pod automat do dystrybucji napojów.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Wicemarszałek
Krzysztof Grabowski