

UCHWAŁA NR 8364/2024
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 9 maja 2024 r.

w sprawie: przekazania nieruchomości w nieodpłatne użytkowanie na rzecz Specjalistycznego Zespołu Opieki Zdrowotnej nad Matką i Dzieckiem w Poznaniu

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2024 r. poz. 566) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), w związku z art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2023 r. poz. 991 z późn. zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Postanawia się przekazać w nieodpłatne użytkowanie na rzecz Specjalistycznego Zespołu Opieki Zdrowotnej nad Matką i Dzieckiem w Poznaniu nieruchomość zabudowaną położoną w Poznaniu, na os. Jana III Sobieskiego 109, określoną w ewidencji gruntów jako: obręb 0053 Piątkowo, arkusz mapy 20, działka nr 49/12 o powierzchni 0,4353 ha, zapisaną w KW PO1P/00253439/8, stanowiącą własność Województwa Wielkopolskiego, szczegółowo określoną w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2.

Postanawia się sporządzić wykaz zawierający dane nieruchomości przeznaczonej do oddania w nieodpłatne użytkowanie, stanowiący załącznik do uchwały i dokonać jego wywieszenia z dniem **21 maja 2024 r.** na okres **21 dni** w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu, zamieścić na stronie internetowej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz zamieścić informację o wywieszeniu wykazu w prasie o zasięgu regionalnym.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 8364/2024
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 9 maja 2024 r.

Nieruchomość położona w Poznaniu, na os. Jana III Sobieskiego 109, szczegółowo określona w załączniku do uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i została nabyta na podstawie decyzji Wojewody Wielkopolskiego nr RR.VIII-4.77232/50/2001 z dnia 5 października 2006 r. Nieruchomość zabudowana jest wolnostojącym budynkiem użytkowym o powierzchni 1755 m², wykorzystywanym częściowo na potrzeby archiwum Specjalistycznego Zespołu Opieki Zdrowotnej nad Matką i Dzieckiem w Poznaniu oraz jako szkoła podstawowa i ośrodek rehabilitacji dzieci i młodzieży niepełnosprawnej.

Na organach samorządu Województwa Wielkopolskiego spoczywa wyposażenie samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej w mienie nieruchome. Zgodnie z art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej, samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej gospodaruje posiadany mieniem. Jedną z form gospodarowania mieniem jest ograniczone prawo rzeczowe - nieodpłatne użytkowanie.

Stosownie do przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami, oddanie w użytkowanie wymaga sporządzenia i wywieszenia w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie, a także na stronach internetowych Urzędu. Ponadto ustanowienie użytkowania wymaga sporządzenia aktu notarialnego i dokonania wpisu w księdze wieczystej.

W tym stanie rzeczy podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Wicemarszałek
Krzysztof Grabowski

Załącznik do uchwały nr 8364/2024
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 9 maja 2024 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W NIEODPŁATNE UŻYTKOWANIE NA RZECZ SAMODZIELNEGO PUBLICZNEGO ZAKŁADU OPIEKI
ZDROWOTNEJ

Położenie nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne				Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Przeznaczenie
	Obręb, ark. mapy	Nr ewid. działki	Pow. w ha	Nr księgi wieczystej			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
Poznań, os. Jana III Sobieskiego 109	Piątkowo, 20	49/12	0,4353	PO1P/002534 39/8	Na nieruchomości znajduje się wolnostojący budynek użytkowy o powierzchni użytkowej 1755 m ² , miejsca postojowe, urządzenia sportowo-rekreacyjne, tereny zielone.	Zgodnie z zapisami uchwały nr L/904/VIII/2021 Rady Miasta Poznania z dnia 6 lipca 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Osiedle Jana III Sobieskiego część A w Poznaniu, nieruchomość stanowi tereny zabudowy usługowej.	Przekazanie w nieodpłatne użytkowanie na rzecz Specjalistycznego Zespołu Opieki Zdrowotnej nad Matką i Dzieckiem w Poznaniu, na podstawie umowy notarialnej, w terminie wskazanym w tej umowie.