

UCHWAŁA NR 8389/2024
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 16 maja 2024 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wynajmowanie powierzchni przez Wojewódzki Szpital Zespolony im. dr. Romana Ostrzyckiego w Koninie

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2024 r. poz. 566), § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. Nr XIV/204/11 w sprawie: określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na kontynuację wynajmowania przez Wojewódzki Szpital Zespolony im. dr. Romana Ostrzyckiego w Koninie przez okres 5 lat powierzchni 2,60 m² ściany bocznej nadbudówki budynku A oraz powierzchni 0,7 m² ściany wewnętrznej na 7 piętrze budynku A posadowionego w Koninie, przy ul. Szpitalnej 45, na nieruchomości określonej w ewidencji gruntów jako: obręb Pawłówek, arkusz mapy nr 6 i 7, działka nr 831/1 o pow. 12,4236 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KNIN/00024297/6, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego.
2. Przedmiotowe powierzchnie będą wynajmowane na rzecz firmy KOMPUTERSAT s.c. z siedzibą w Koninie, plac Wolności 2, lok. 3, 62-500 Konin, z przeznaczeniem na użytkowanie urządzeń przesyłających sygnał nadawczy Internetu radiowego.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego im. dr. Romana Ostrzyckiego w Koninie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Marszałka Województwa
Wojciech Jankowiak
Wicemarszałek

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 8389/2024
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 16 maja 2024 r.

Nieruchomość położona w Koninie, przy ul. Szpitalnej 45, szczegółowo określona w § 1 ust. 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Wojewódzkiego Szpitala Zespólnego im. dr. Romana Ostrzyckiego w Koninie.

Dyrektor WSZ w Koninie skierował wniosek do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu o wyrażenie zgody na wynajmowanie przez okres 5 lat powierzchni 2,60 m² ściany bocznej nadbudówki budynku A oraz powierzchni 0,7 m² ściany wewnętrznej na 7 piętrze budynku A znajdującego się na nieruchomości położonej w Koninie, przy ul. Szpitalnej 45. Przedmiotowe powierzchnie zostaną przeznaczone na kontynuację użytkowania urządzeń przesyłających sygnał nadawczy Internetu radiowego, tj.: dwóch masztów o lekkiej konstrukcji nie przekraczającej długości 3 m ponad najwyższą płaszczyznę dachu, anten, skrzynek instalacyjnych wyposażonych w zasilacze oraz switch z zasilaczem.

Powyższe mienie obecnie wykorzystywane jest na potrzeby Internetu radiowego, na podstawie umowy zawartej 1 lutego 2024 r. z firmą KOMPUTERSAT s.c. z siedzibą w Koninie, obowiązującej do dnia 30 czerwca 2024 r. Obecnie Szpital zamierza wynajmować powyższe powierzchnie na rzecz tego samego podmiotu.

Przedmiotowy wynajem nie będzie kolidował z działalnością Szpitala i będzie źródłem pozyskania przez Szpital dodatkowego dochodu. Wysokość comiesięcznego czynszu z tytułu najmu będzie wynosiła 600,00 zł netto.

Zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wydzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomego do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Jednocześnie Departament Zdrowia Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową Wojewódzkiego Szpitala Zespólnego im. dr. Romana Ostrzyckiego w Koninie pozytywnie zaopiniował wynajmowanie przedmiotowego mienia.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Wicemarszałek
Krzysztof Grabowski