

UCHWAŁA NR 8390/2024
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 16 maja 2024 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane i przeprowadzenie remontu w pomieszczeniu biurowym nr 21 w budynku C zlokalizowanym w Poznaniu przy al. Niepodległości 18

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2024 r., poz. 566 t.j.) oraz na podstawie § 3 ust. 3 umowy najmu zawartej 19 marca 2019 r. pomiędzy Województwem Wielkopolskim, a Samorządowym Kolegium Odwoławczym w Poznaniu, Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę dla Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu na dysponowanie na cele budowlane nieruchomością zlokalizowaną w Poznaniu przy al. Niepodległości 18, oznaczoną geodezyjnie jako obręb Poznań, arkusz mapy 22, działka nr 8 o pow. 0,3974 ha (budynek C), zapisaną w KW PO1P/00204728/3, stanowiącą własność Województwa Wielkopolskiego w udziale w wysokości 149041/562315 i przeprowadzenie remontu w pomieszczeniu biurowym nr 21.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Marszałka Województwa
Wojciech Jankowiak
Wicemarszałek

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 8390/2024
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 16 maja 2024 r.

Nieruchomość zlokalizowana w Poznaniu przy al. Niepodległości 18, opisana bliżej w § 1 niniejszej uchwały, stanowi własność Województwa Wielkopolskiego w udziale w wysokości 149041/562315 i umową najmu nr DG/N/8/2019 zawartą 19 marca 2019 r., zmienioną aneksem nr 1 zawartym 29 sierpnia 2019 r., została przekazana na rzecz Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu w celu realizacji zadań statutowych.

Prezes Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na przeprowadzenie w 2024 roku na nieruchomości zlokalizowanej w Poznaniu przy al. Niepodległości 18 prac remontowych w pomieszczeniu biurowym nr 21, zlokalizowanym na parterze w budynku C, stanowiącym Biuro Podawcze SKO w Poznaniu.

Zakres zaplanowanych prac remontowych będzie obejmował m.in. wymianę podłogi, oświetlenia oraz drzwi w ww. pomieszczeniu, a także gładzenie ścian i wykonanie nowej instalacji komputerowej. Zakres prac uwzględnia również niewielką zabudowę z płyt gipsowo – kartonowych, które zasłonią rury C.O. Zgodnie ze stanowiskiem Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu wyrażonym w piśmie nr OI-IV.2512.59.2024 z 30 kwietnia 2024 r., przy wymianie drzwi zachowany zostanie ich obecny wzór oraz kolorystyka, a prace nie będą znacznie ingerowały w budynek, w tym nie będą obciążały stropu.

Wszelkie koszty niniejszego remontu zostaną poniesione przez wnioskodawcę.

Jednocześnie, zgodnie z zapisem § 3 ust. 3 umowy najmu, najemca bez pisemnej zgody Wynajmującego nie może dokonać żadnych ulepszeń i adaptacji pokoi.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Wicemarszałek
Krzysztof Grabowski