

**UCHWAŁA NR 1/2024**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**z dnia 23 maja 2024 r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienie nieodpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości położonej w Poznaniu przy ul. Księcia Józefa i Północnej**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 566), § 2 ust. 1 i § 3 ust. 2 pkt 4 uchwały Nr XX/296/2000 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 31 stycznia 2000 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2000 r., Nr 10, poz. 112 ze zm.) oraz art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 Kodeks cywilny (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 ze zm.), Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

**§ 1.**

1. Postanawia się ustanowić na rzecz Veolia Energia Poznań S.A. z siedzibą w Poznaniu, przy ul. Energetycznej 3, nieodpłatną służebność przesyłu na części nieruchomości położonej w Poznaniu, przy ul. Księcia Józefa i Północnej, określonej w ewidencji gruntów jako: obręb Poznań, arkusz mapy 4, działka nr 2/3 o pow. 4195 m<sup>2</sup>, zapisanej w KW PO1P/00101996/0 jako własność Województwa Wielkopolskiego, w związku z budową przyłącza sieci ciepłej obsługującego budynki nowej siedziby Muzeum Powstania Wielkopolskiego. Długość pasa zajęcia pod urządzenie przesyłowe wyniesie 25,31 m, szerokość pasa zajęcia wyniesie po 3 m z każdej strony. Łączna powierzchnia objęta służebnością wyniesie 164,31 m<sup>2</sup>.
2. Szczegółowy sposób i zakres korzystania z nieruchomości obciążonej służebnością przesyłu zostanie określony w protokole uzgodnień stanowiącym podstawę do sporządzenia aktu notarialnego.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wielkopolskiego Muzeum Niepodległości w Poznaniu.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Marszałek Województwa*  
*Marek Woźniak*

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR 1/2024**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**z dnia 23 maja 2024 r.**

Nieruchomość położona w Poznaniu, przy ul. Księcia Józefa i Północnej, szczegółowo określona w § 1 ust. 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w użyczeniu Wielkopolskiego Muzeum Niepodległości z siedzibą w Poznaniu przy ul. Woźnej 12, na podstawie umowy użyczenia nr DG/U/1/2024 z dnia 30.01.2024 r.

Dyrektor Wielkopolskiego Muzeum Niepodległości w Poznaniu wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na ustanowienie nieodpłatnej służebności przesyłu na działce nr 2/3, ark. mapy 4, obręb Poznań, na rzecz spółki Veolia Energia S.A. z siedzibą w Poznaniu. Zgoda na dysponowanie na cele budowlane między innymi działką nr 2/3, ark. mapy 4, obręb Poznań dla Wielkopolskiego Muzeum Niepodległości została wyrażona przez Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwałą nr 7681/2023 z dnia 29 grudnia 2023 r.

Zarząd Województwa Wielkopolskiego uznał, że w niniejszym przypadku możliwe jest pozytywne rozpatrzenie wniosku gestora sieci i ustanowienie służebności przesyłu w formie nieodpłatnej. Jak wynika z treści wniosku oraz jego późniejszych uzupełnień, budowana na przedmiotowej nieruchomości przez gestora – Veolia Energia Poznań S.A. i na jego koszt sieć ciepłownicza oraz węzeł cieplny mają na celu podłączenie do miejskiej sieci ciepłej projektowanego budynku – siedziby Wielkopolskiego Muzeum Niepodległości w Poznaniu i będą służyły wyłącznie temu obiektowi, a ww. instytucja kultury nie będzie miała obowiązku wniesienia opłaty przyłączeniowej.

Nieodpłatna służebność przesyłu obejmować będzie pas zajęcia pod urządzenie przesyłowe o długości 25,31 m, szerokości po 3m z każdej strony. Łączna powierzchnia objęta służebnością wyniesie 164,31 m<sup>2</sup>.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

*Krzysztof Grabowski*  
*Wicemarszałek*