

UCHWAŁA NR 2/2024
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 23 maja 2024 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na dysponowanie częścią nieruchomości na cele budowlane i realizację inwestycji pn.: „Przyłączenie do sieci elektroenergetycznej obiektu w miejscowości Miejska Górka, dz. 692/1”

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2024 r., poz. 566 t.j.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę dla spółki ENEA Operator Sp. z o. o. z siedzibą w Poznaniu przy ul. Strzeszyńskiej 58, na dysponowanie na cele budowlane częścią nieruchomości położonej w Miejskiej Górcie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Miejska Górka, arkusz mapy 1, działki nr 930/3 o pow. 0,1000 ha, 933/1 o pow. 0,0111 ha oraz 2500 o pow. 0,0800 ha, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego, dla której Sąd Rejonowy w Rawiczu prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1R/00050345/0 i realizację inwestycji pn. „Przyłączenie do sieci elektroenergetycznej obiektu w miejscowości Miejska Górka, dz. 692/1”, na warunkach wskazanych w opinii Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z 23 kwietnia 2024r., znak: VS.ZPU.434.32.2024.RM, w części dotyczącej działek nr 930/1 i 933/1, obręb Miejska Górka.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 2/2024
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 23 maja 2024 r.

Nieruchomość zabudowana, położona w Miejskiej Górcie, opisana w § 1 niniejszej uchwały, stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i została nabyta pod realizację inwestycji przeciwpowodziowej pn. „Budowa zbiornika wodnego Miejska Górka”, mającego na celu ochronę przeciwpowodziową przed wylewami rzeki Dąbroczni oraz zapobieganie skutkom suszy glebowo – rolniczej w regionie.

W uchwale nr LXIII/1270/24 z dnia 25 marca 2024 r. Sejmik Województwa Wielkopolskiego udzielił zgody na dokonanie darowizny między innymi działek zapisanych w KW PO1R/00050345/0 na rzecz Skarbu Państwa, w imieniu i na rzecz którego działa Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, w wykonaniu której Zarząd Województwa Wielkopolskiego podjął 11 kwietnia 2024 r. stosowną uchwałę w sprawie dokonania darowizny.

W dniu 19 marca 2024 r. Wojewoda Wielkopolski przekazał Zarządowi Województwa Wielkopolskiego według właściwości wnioski Pani Dagmary Walkowiak z dnia 8 marca 2024 r., działającej jako pełnomocnik spółki ENEA Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu przy ul. Strzeszyńskiej 58, dotyczący uzgodnienia budowy przyłącza kablowego nN 0,4 kV na działkach nr 930/3 i 933/1, obręb Miejska Górka. W dniu 19 kwietnia 2024 r. powyższy wniosek uzupełniony został przez pełnomocnika wnioskodawcy o działkę nr 2500, obręb Miejska Górka, omyłkowo we wniosku pierwotnym pominiętą.

Mając na względzie okoliczność, iż wszystkie trzy działki objęte wnioskiem ujawnione są w KW PO1R/00050345/0 jako własność Województwa Wielkopolskiego i są objęte procedurą przekazania w drodze darowizny na rzecz Skarbu Państwa reprezentowanego przez PGW Wody Polskie, a wniosek o uzgodnienie budowy przyłącza kablowego stanowi w istocie prośbę o wyrażenie zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane i realizację inwestycji pn. „Przyłączenie do sieci elektroenergetycznej obiektu w miejscowości Miejska Górka, dz. 692/1”, wystąpiono o zaopiniowanie go do PGW Wody Polskie.

W opinii z 23 kwietnia 2024 r., znak: VS.ZPU.434.32.2024.RM, PGW Wody Polskie wskazało następujące warunki przeprowadzenia przedmiotowej inwestycji w granicach działek nr 930/3 i 933/1, obręb Miejska Górka, stanowiących rów melioracyjny:

- a) przejście planowanym przyłączem kablowym nN 0,4 kV powinno zostać wykonane na głębokości 1,5 m pod dnem rowu,
- b) o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót należy powiadomić z tygodniowym wyprzedzeniem Nadzór Wodny w Rawiczu, ul. Sarnowska 2, 63 – 900 Rawicz,
- c) po zakończeniu robót Inwestor winien dostarczyć dokumentację geodezyjną powykonawczą do Zarządu Zlewni w Lesznie, ul. Chociszewskiego 12, 64 – 100 Leszno,
- d) w przypadku uszkodzenia skarp rowu podczas prowadzenia robót, Inwestor zobowiązany jest przywrócić jego stan poprzedni we własnym zakresie i na własny koszt, a informację o uszkodzeniu przekazać do Zarządu Zlewni w Lesznie.

Mając na względzie, iż na działce nr 2500, obręb Miejska Górka nie ma urządzeń melioracyjnych, w odniesieniu do niej nie zostały wydane żadne wytyczne (pismo VS.ZPU.434.32.1.2024.RM z 8 maja 2024 r.).

Zakres ww. przedsięwzięcia obejmować będzie umieszczenie w gruncie kabla nN 0,4 kV oraz dodatkowego zabezpieczenia w formie osłony rurowej \emptyset 110 o wytrzymałości 750 N.

Całość prac budowlanych przeprowadzona zostanie na wyłączny koszt Inwestora, a przewidywanym termin ich wykonania to IV kwartał 2024 roku.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Wojciech Jankowiak
Wicemarszałek