

UCHWAŁA NR 109/2024
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 13 czerwca 2024 r.

w sprawie: wyrażenia opinii dotyczącej podziału nieruchomości w miejscowości Roztoka

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2024 r., poz. 566) oraz art. 97 ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się negatywną opinię dotyczącą podziału nieruchomości będącej własnością Województwa Wielkopolskiego, położonej w miejscowości Roztoka, oznaczonej geodezyjnie jako: obręb Roztoka, działka nr 276/1 o pow. 1.8100 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KN1N/00073237/6, celem wydzielenia gruntów niezbędnych do realizacji celu publicznego, jakim w tym przypadku jest wydzielenie gruntu pod drogę.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY Nr 109/2024
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 13 czerwca 2024 r.

Nieruchomość wymieniona w § 1 niniejszej uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego.

Burmistrz Miasta i Gminy Kleczew wystąpił z wnioskiem o wyrażenie opinii w sprawie podziału przedmiotowej nieruchomości, celem wydzielenia gruntu, który będzie niezbędny do realizacji celu publicznego, jakim jest wydzielenie gruntu pod drogę gminną.

Projektowana do wydzielenia działka nr 276/7, w części stanowi pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 263 o przebiegu Słupca – Ślesin – Sompolno – Kłodawa – Dąbie.

Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu w 2018 r. zlecił Wielkopolskiemu Zarządowi Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu podział działki 276/1, w celu uchylenia decyzji Wojewody Wielkopolskiego nr SN-VI-9.77232-17/07 z 2.07.2007 r., potwierdzającej prawo własności Województwa Wielkopolskiego, ponieważ powyższa działka została błędnie zakwalifikowana w całości jako pas drogi wojewódzkiej nr 263.

Prowadzone przez Miasto i Gminę Kleczew postępowanie na wniosek PAK Kopalnia Węgla Brunatnego Konin S.A. w sprawie podziału działki nr 276/1, uniemożliwiło realizację zlecenia Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu.

W związku powyższym, WZDW w Poznaniu w piśmie z 19.03.2024. poinformował, iż zasadnym jest w ramach przedmiotowego postępowania wydzielenie również części pasa drogowego drogi wojewódzkiej zgodnie z załączoną propozycją podziału.

Burmistrz Miasta i Gminy Kleczew zawiadomieniem z 8.03.2024 r. nr IGN.6724.2.00009.2024, poinformował o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie podziału nieruchomości i zaopiniowania wstępnego projektu podziału nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 276/1, obręb Roztoka.

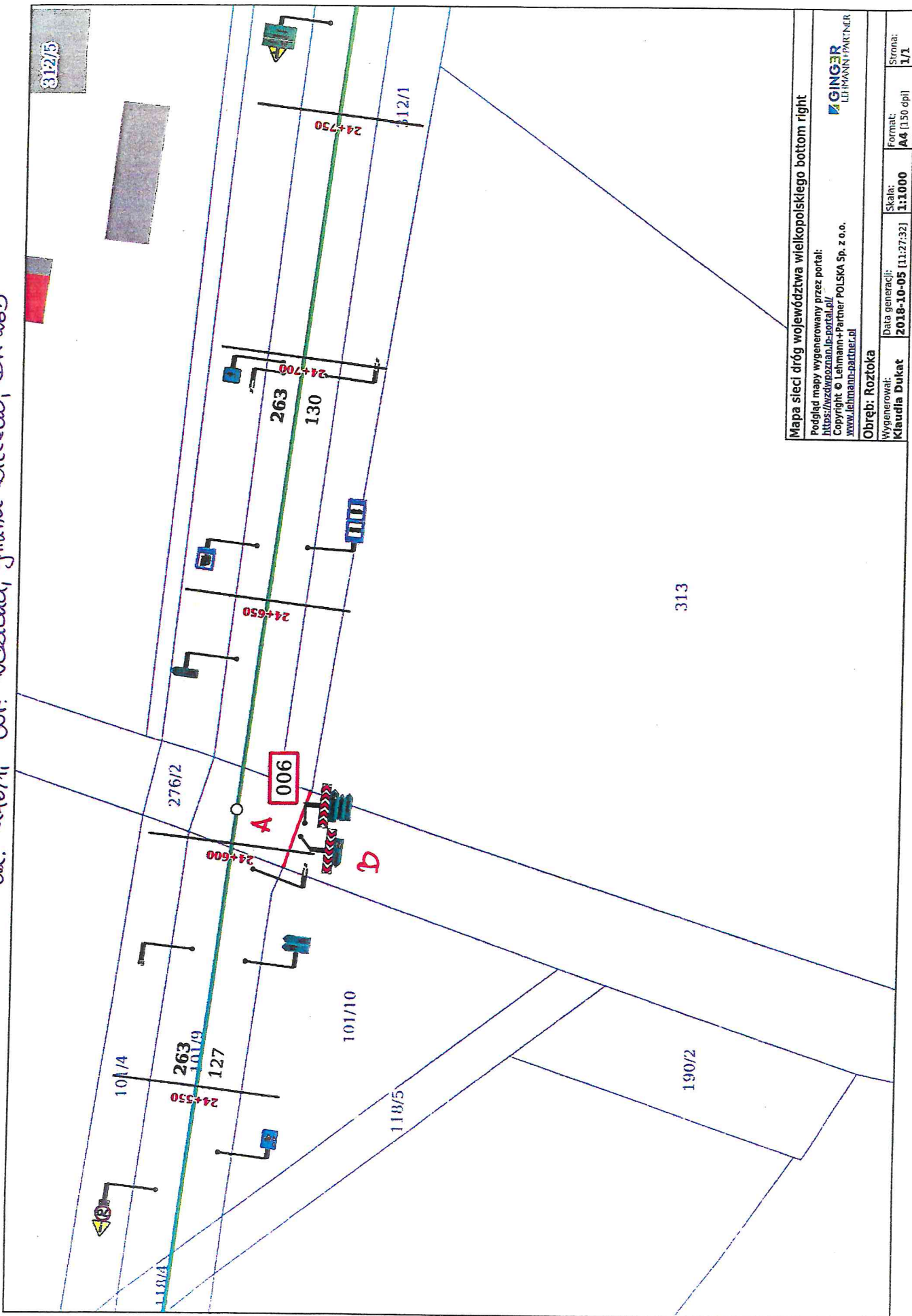
Podział nieruchomości, zgodnie z art. 97 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, może być dokonany z urzędu, jeżeli jest on niezbędny do realizacji celów publicznych.

W oparciu o art. 97 ust. 5 ww. ustawy, podziału nieruchomości stanowiącej własność województwa można dokonać z urzędu, po zasięgnięciu opinii zarządu województwa.

W tym stanie rzeczy podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Wicemarszałek
Krzysztof Grabowski

Propozycja linii podziatu
dz. 246/1, obr. Roztoka, gmina Kleszew, DW 263



Mapa sieci dróg województwa wielkopolskiego bottom right			
Podgląd mapy wygenerowany przez portal: https://wzdlwzoznan.lp-portal.pl/			
Copyright © Lehmann+Partner POLSKA Sp. z o.o. www.lehmann-partner.pl			
Obręb: Roztoka			
Wygenerował:	Data generacji:	Skala:	Format:
Klaudia Dukat	2018-10-05 [11:27:32]	1:1000	A4 (150 dpi)
			Strona:
			1/1