

UCHWAŁA NR 235/2024
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 27 czerwca 2024r.

w sprawie: wyrażenia zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane i realizację inwestycji w Wolsztynie.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2024r., poz. 566) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę dla Gminy Wolsztyn na dysponowanie nieruchomością, położoną w Wolsztynie, oznaczoną w ewidencji gruntów jako obręb: Miasto Wolsztyn, arkusz mapy 9, działka nr 427 o pow. 0,7539 ha, zapisaną w księdze wieczystej KW PO1E/00053283/6, stanowiącą własność Województwa Wielkopolskiego, na cele budowlane i realizację inwestycji polegającej na przebudowie istniejącego zjazdu oraz kanalizacji deszczowej w pasie drogi wojewódzkiej nr 305.
2. Inwestycja zostanie wykonana na koszt Inwestora.
3. Projektowany przebieg przebudowy istniejącego zjazdu oraz kanalizacji deszczowej stanowi załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 235/2024
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 27 czerwca 2024r.

Nieruchomość położona w Wolsztynie, opisana w § 1 uchwały stanowi drogę wojewódzką nr 305, którą zarządza Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu. Zgodnie z art. 2a ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2024r., poz. 320) droga wojewódzka stanowi własność samorządu województwa.

Firma MS-DROG z siedzibą w Wolsztynie, działająca w imieniu i na rzecz Inwestora tj. Gminy Wolsztyn zwróciła się z wnioskiem o dysponowanie na cele budowlane nieruchomością w związku z planowaną realizacją inwestycji pn. „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla przebudowy drogi wewnętrznej na dz. nr 46 w Wolsztynie (ul. Fabryczna)” w pasie drogi wojewódzkiej nr 305.

Inwestor uzyskał zgodę na realizację ww. inwestycji na działce nr: 427 w obrębie: Miasto Wolsztyn, wydaną przez zarządcę drogi tj. Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu, w formie decyzji nr WZDW.WU.6520-88/24 z dnia 29.05.2024r. Inwestor zobowiązany jest do realizacji inwestycji zgodnie z warunkami zawartymi w ww. decyzji.

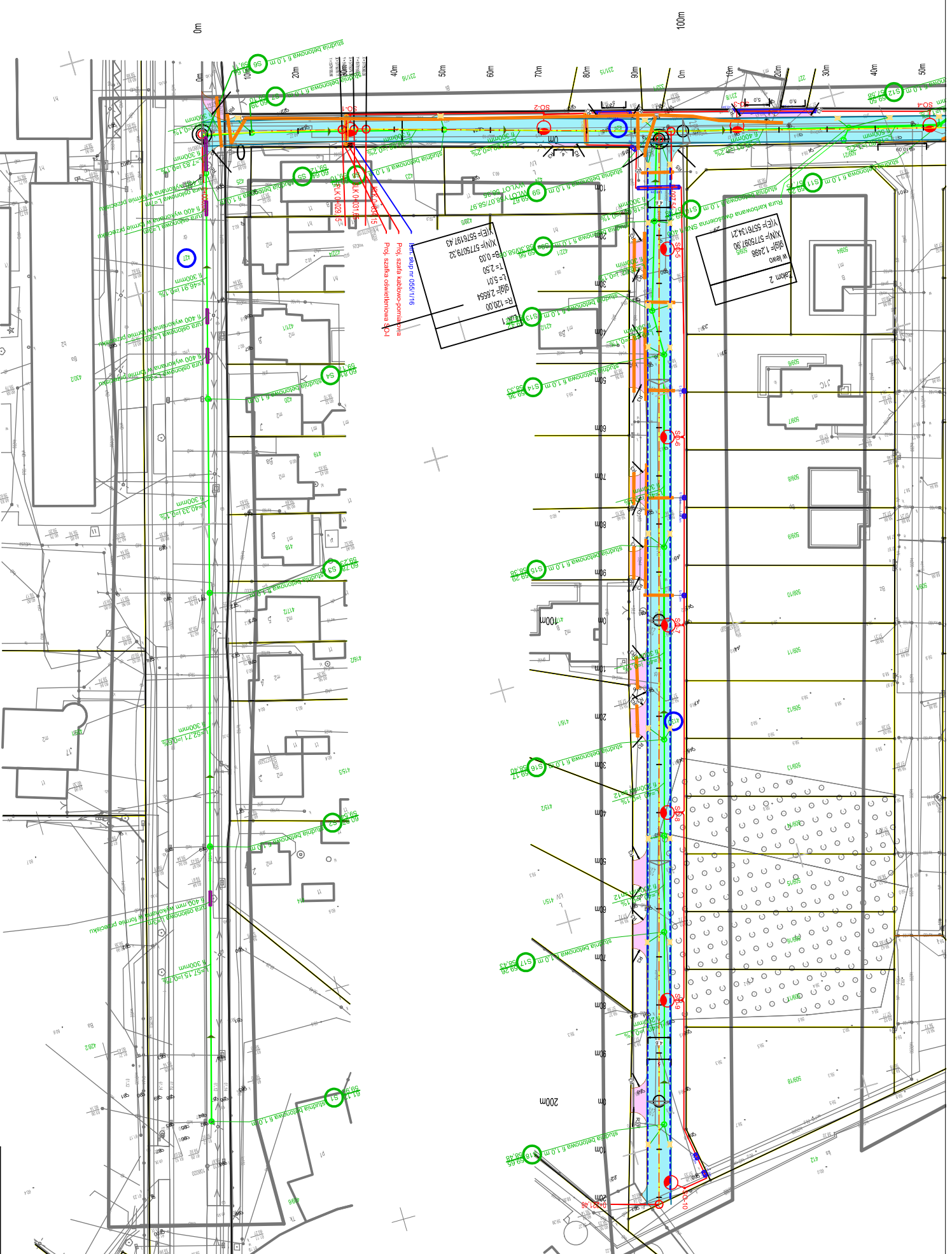
Przedmiotowa inwestycja wykonana zostanie na koszt Inwestora. Inwestor zobowiązany jest po przeprowadzeniu robót do przywrócenia terenu do stanu użyteczności, odpowiadającemu przed rozpoczęciem robót.

Szczegółową lokalizację projektowanego przebiegu przebudowy istniejącego zjazdu wraz z przebudową kanalizacji deszczowej przedstawia plan sytuacyjny w załączniku do uchwały.

Wyrażenie zgody na dysponowanie nieruchomością, z przeznaczeniem na realizację przedmiotowej inwestycji wymaga zgody właściciela nieruchomości, reprezentowanego zgodnie z art. 41 ust.1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2024r., poz. 566) przez Zarząd Województwa Wielkopolskiego.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

Wicemarszałek
Krzysztof Grabowski



| LEGENDA | |
|-------------------------------|--|
| | - jezdnia wykonana kostki betonowej szarej |
| | - zjazdy z kostki czerwonej dwulewowej gr. 8 cm |
| | - krawężnik najazdowy 15x22 cm |
| | - krawężnik najazdowy 20x22 cm |
| | - obrzeże betonowe 10x25 cm |
| | - ściek z kostki betonowej szer. 20cm |
| | - elementy kanalizacji deszczowej |
| | - studnia betonowa fi 1000 |
| | - wpust uliczny z studnią betonową fi 500 z osadnikiem |
| | - projektowana rura osłonowa telekomunikacyjna |
| | - projektowana rura osłonowa kanalizacyjna fi 400mm |
| | - numery działek objętych inwestycją |
| | - kierunek spływu wód w kolektorze |
| LEGENDA OŚWIETLENIA ULICZNEGO | |
| | - proj. słupy oświetleniowe z oprawami |
| | - proj. linia kablowa nN oświetlenia ulicznego |
| | - proj. rury ochronne DVK-50 przy wykopach owartych |
| | - proj. rury ochronne SRS-50 metodą przeciśisku |

Załącznik nr 1 do uchwały nr /2024 z dnia

Mapa do celów projektowych
skala 1:500
Arkusz 1

Oświadczam zgodność podkładu mapowego z podkładem mapowym przyjętym do zasobów geodezyjnych Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

Zadanie
Budowa drogi wewnętrznej na działkach 413/3 i 426 obręb 1 Miasto Wołsztyń wraz z odwodnieniem i oświetleniem;
Przebudowa drogi wojewódzkiej 305 w m. Wołsztyń działka 427 obręb 1 Miasto Wołsztyń (ul. Fabryczna) polegająca na przebudowie zjazdu oraz kanalizacji deszczowej

Temat:
Plan zagospodarowania terenu

Etap:
-

Data:
04.2024 r.

Rysunek nr:
2

Investor:
Gmina Wołsztyń, ul. Rynek 1, 64-200 Wołsztyń

Skala:
1:1000

Arkusz nr:
1

Imię i Nazwisko
Mateusz Sita

Stanowisko:
Projektant

NR uprawnień:
WK/P/0345/POOD/16

Specjalność:
Drogowa

Podpis:
Marek Smolarek

Sprawdzający
WK/P/0104/POOD/21

Drogowa

| | |
|---|---|
| Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera oprawy technicznej powyższego zamierzenia, dokonującemu, za pomocą metody satelitarnej, z użyciem systemu GPS, zgodnie z przepisami technicznymi geodezyjnymi. | |
| Identyfikator zadania prac geodezyjnych: | GK.6640.1238.2023 |
| Opis robót geodezyjnych, który służył jako podstawa do wykonania prac geodezyjnych: | Sierota Wołsztyński |
| Wykonawca prac geodezyjnych: | GEODEZIA MICHAŁSKI Magdalena Michalska Zawrozo 44B/4, 64-201 Bielęcin tel. 785 808 845, email: m.michalska@geodezia-michalski.pl |
| Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki powyższych prac geodezyjnych: | GEODEZIA UPRAWNIENIOWY Jan Jaselski, 1588, 2023 z dnia 10.10.2023 |
| Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zamawiacza niniejszych prac geodezyjnych: | Nr uprawnień: 6531, zakres 12 |

Nazwa miejscowości: Wołsztyń
Jednostka ewidencyjna: 302903_4
Obręb ewidencyjny: 0001
Nazwa układu współrzędnych: prostokątnych płaskich
Układ wysokości: 2000/5
PH-ETD2007-nh

Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji: nie badano

Informacje o służebnościach gruntowych: nie badano

Sekcja nr: 5: 171.30.23.4, 1.5: 171.30.23.4.3

Działka nr wg. zasiegu: GK.6640.1238.2023
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej: GK.6640.1238.2023
Stan aktualny w dniu: 2023-09-11

Geodezia MICHAŁSKI
Magdalena Michalska
Zawrozo 44B/4, 64-201 Bielęcin
tel. 785 808 845

Geodezia UPRAWNIENIOWY
Jan Jaselski
Zawrozo 44B/4, 64-201 Bielęcin
tel. 785 808 845

Imię i nazwisko geodety uprawniającego, który opracował mapę