

UCHWAŁA NR V/108/24
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 30 września 2024 r.

w sprawie udzielenia zgody na dokonanie darowizny na rzecz Miasta Konina

Na podstawie art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) w związku z § 3 ust. 3 pkt 2 uchwały Nr XX/296/2000 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 31 stycznia 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2000 r., Nr 10, poz. 112 ze zm.), Sejmik Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na dokonanie przez Województwo Wielkopolskie na rzecz Miasta Konina darowizny prawa własności nieruchomości położonej w Koninie, zapisanej w księdze wieczystej KW nr KN1N/00058394/3, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1853 o pow. 0,0088 ha, obręb 0002 Czarków, stanowiącej fragment powiatowej drogi publicznej - ulicy Kolejowej.

§ 2.

Darowizny nieruchomości dokonuje się na cele drogowe.

§ 3.

W przypadku wykorzystania nieruchomości na inny cel niż określony w § 2 darowizna podlega odwołaniu.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Wielkopolskiego.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Sejmiku
Województwa
Wielkopolskiego

Tatiana Sokołowska

Uzasadnienie do uchwały Nr V/108/24
Sejmiku Województwa Wielkopolskiego
z dnia 30 września 2024 r.

Stosownie do treści art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości stanowiące własność województwa mogą, za zgodą sejmiku województwa, stanowić przedmiot darowizny na rzecz innych jednostek samorządu terytorialnego lub Skarbu Państwa na cele publiczne. W uchwale Nr XX/296/2000 z dnia 31 stycznia 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata, zastrzeżono, iż dokonanie darowizny nieruchomości wymaga zgody Sejmiku Województwa Wielkopolskiego w formie odrębnej uchwały. W umowie darowizny należy określić cel, na który darowizna jest dokonana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel, darowizna podlega odwołaniu.

Nieruchomość opisana w § 1 niniejszej uchwały, będąca własnością Województwa Wielkopolskiego, oznaczona jako działka nr 1853, znajduje się w przebiegu pasa drogowego drogi powiatowej nr 6056P ul. Kolejowa w Koninie i powinna stanowić własność Miasta Konina jako miasta na prawach powiatu.

Stosownie do art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U z 2024 r., poz. 107) miasto na prawach powiatu jest gminą wykonującą zadania powiatu na zasadach określonych w tej ustawie. W świetle powyższego przepisu miasta na prawach powiatu posiadają szczególny status i występują w obrocie cywilnoprawnym zawsze jako gminy i to niezależnie od tego, czy w danej sytuacji realizują zadania przypisane gminie czy też zadania należące do powiatu. Oznacza to, że nie istnieje odrębny powiat Miasto Konin, a zawsze jednostka ta jest gminą.

Ponadto w myśl art. 92 ust.1 ustawy o samorządzie powiatowym funkcje organów powiatu w miastach na prawach powiatu sprawuje rada miasta i prezydent miasta. Kompetencje Prezydenta Miasta Konina w stosunku do ww. drogi powiatowej w granicach miasta Konina nie ograniczają się wyłącznie do zarządzania tą drogą na podstawie art. 19 ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 320), tj. w związku z faktem, iż jest to droga położona w granicy miasta na prawach powiatu, nie będąca drogą krajową i ekspresową. Prezydent Miasta Konina wykonuje również uprawnienia właścicielskie w stosunku do nieruchomości położonych na terenie miasta Konina i leżących w pasie drogi powiatowej, gdyż zgodnie z art. 2a ust. 2 ustawy o drogach publicznych winny one stanowić własność Miasta Konina jako miasta na prawach powiatu.

Wartość przedmiotu darowizny zgodnie z operatem szacunkowym z dnia 27 marca 2024 r. wynosi 5.771,00 zł.

Koszty zawarcia umowy darowizny będą obciążać obdarowanego.

W świetle powyższego podjęcie uchwały jest w pełni zasadne.