

UCHWAŁA NR 637/2024
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 19 września 2024R.

w sprawie: nabycia nieruchomości położonych w Sierakowie

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2024r., poz. 566), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r., poz. 1145) oraz § 4 ust. 1 uchwały Nr XX/296/2000 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 31 stycznia 2000r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wiel. Nr 10, poz. 112 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Województwa Wielkopolskiego w drodze umowy sprzedaży prawa własności niżej wymienionych nieruchomości, położonych w Sierakowie:

- 1) obręb Sieraków, działka nr 329 o pow. 17091 m², zapisana w księdze wieczystej KW PO2P/00034642/5,
- 2) obręb Sieraków, działka nr 330 o pow. 5495 m², zapisana w księdze wieczystej KW PO2A/00029822/3,
- 3) obręb Sieraków, działka nr 2083 o pow. 4314 m², zapisana w księdze wieczystej KW PO2A/00029821/6.

§ 2

Przeniesienie prawa własności oraz wykonanie umów sprzedaży nastąpi w formie prawem przewidzianej.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu oraz Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

Uzasadnienie
do Uchwały nr 637/2024
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 19 września 2024r.

Nieruchomości wymienione w § 1 stanowią własność osób fizycznych.

Zgodnie ze zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sieraków podjętą Uchwałą nr XLIV/303/2018 Rady Miejskiej w Sierakowie z dnia 27 lutego 2018r. działki o nr ewidencyjnym 329, 330, obręb Sieraków, znajdują się na terenie rolniczym, a działka nr 2083, obręb Sieraków, znajduje się na terenie łąk, w granicach obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest duże i średnie i wynosi raz na 10 lat i raz na 100 lat.

Powyższe działki nie znajdują się na obszarze rewitalizacji oraz w specjalnej strefie rewitalizacji.

Nabycie przedmiotowych działek pozwoli na realizację inwestycji pn. „Budowa mostu na Warcie wraz z dojazdami w nowym przebiegu drogi wojewódzkiej nr 133 w Sierakowie”.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Wicemarszałek
Krzysztof Grabowski