

UCHWAŁA NR 804/2024
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 24 października 2024 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wynajęcie pomieszczeń użytkowych przez Wielkopolskie Centrum Pulmonologii i Torakochirurgii im. Eugenii i Janusza Zeylandów w Poznaniu

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2024 r. poz. 566), § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768 ze zm.), Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na wynajęcie przez Wielkopolskie Centrum Pulmonologii i Torakochirurgii im. Eugenii i Janusza Zeylandów w Poznaniu na okres 3 lat pomieszczeń o łącznej powierzchni 62,39 m², znajdujących się na parterze w budynku Pawilonu Chorych nr 1, posadowionym na nieruchomości położonej w Ludwikowie k/Poznania, oznaczonej geodezyjnie jako: obręb Krosinko, arkusz mapy 3, działka nr 30/2 o powierzchni 39,0966 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1M/00036490/3, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego, z przeznaczeniem na prowadzenie Pracowni Tomografii Komputerowej.
2. Przedmiotowe pomieszczenia zostaną wynajęte na rzecz podmiotu, który zostanie wybrany w drodze konkursu na udzielanie świadczeń zdrowotnych w zakresie badań tomografii komputerowej dla WCPiT – Szpital w Ludwikowie.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wielkopolskiego Centrum Pulmonologii i Torakochirurgii im. Eugenii i Janusza Zeylandów w Poznaniu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 804/2024
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 24 października 2024 r.

Nieruchomość położona w Ludwikowie k/Poznania, szczegółowo określona w § 1 ust. 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Wielkopolskiego Centrum Pulmonologii i Torakochirurgii im. Eugenii i Janusza Zeylandów w Poznaniu.

Dyrektor WCPiT w Poznaniu skierował wniosek do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu o wyrażenie zgody na wynajęcie na okres 3 lat pomieszczeń o łącznej powierzchni 62,39 m², znajdujących się na parterze w budynku Pawilonu Chorych nr 1 posadowionym na terenie WCPiT – Szpital w Ludwikowie. Przedmiotowe pomieszczenia zostaną wynajęte z przeznaczeniem na kontynuację prowadzenia Pracowni Tomografii Komputerowej, na rzecz podmiotu, który zostanie wybrany w drodze konkursu na udzielanie świadczeń zdrowotnych w zakresie badań tomografii komputerowej dla WCPiT – Szpital w Ludwikowie. Dotychczasowa umowa najmu pomieszczeń zawarta 16 lipca 2021 r. z Centrum Medycznym HCP sp. z o.o. w Poznaniu wygasła z dniem 15 lipca 2024 r. Wysokość comiesięcznego czynszu z tytułu najmu nie będzie niższa niż 2 302,19 zł brutto.

Zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. Nr XIV/204/11 w sprawie: określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomości do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Jednocześnie Rada Społeczna WCPiT w Poznaniu oraz Departament Zdrowia Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu pozytywnie zaopiniowały wynajęcie przedmiotowego mienia.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.