

UCHWAŁA NR VII/157/24
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 25 listopada 2024 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na użyczenie w trybie bezprzetargowym pomieszczeń w budynku położonym w Poznaniu przy ul. Kościuszki 95.

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.)

§ 1.

Wyraża się zgodę na użyczenie w trybie bezprzetargowym, na czas dłuższy niż 3 lata, pomieszczeń biurowych nr 213 i 214 o powierzchni łącznej 25,25 m² w budynku położonym na nieruchomości zlokalizowanej w Poznaniu, przy ul. Kościuszki 95, oznaczonej w ewidencji gruntów jako: obręb Poznań, arkusz mapy 22 działka nr 5 o pow. 0.2490 ha, zapisana w księdze wieczystej nr PO1P/00166100/6, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego w udziale w wysokości 1530590/2401650 na rzecz Kraju Związkowego Hesja z przeznaczeniem na prowadzenie biura Centrum Współpracy Gospodarczej Hesja - Polska.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Wielkopolskiego.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Sejmiku
Województwa
Wielkopolskiego

Tatiana Sokołowska

Uzasadnienie do uchwały Nr VII/157/24
Sejmiku Województwa Wielkopolskiego
z dnia 25 listopada 2024 r.

Nieruchomość położona w Poznaniu, przy ul. Kościuszki 95, opisana w § 1 niniejszej uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego w udziale w wysokości 1530590/2401650.

Centrum Współpracy Gospodarczej Hesja - Polska, działając w imieniu Kraju Związkowego Hesja, zwróciło się z prośbą o przedłużenie umowy użyczenia zajmowanych do chwili obecnej pomieszczeń biurowych zlokalizowanych w części budynku Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu przy ul. Kościuszki 95 w Poznaniu w celu prowadzenia działalności biurowej. Kraj Związkowy Hesja reprezentowany przez Hessen Trade & Invest GmbH, w imieniu którego działa Centrum Współpracy Gospodarczej Hesja - Polska, od wielu lat wspiera małe i średnie przedsiębiorstwa w poszukiwaniu partnerów do współpracy w Polsce. Od roku 2000 regionem partnerskim Hesji pozostaje Województwo Wielkopolskie.

Dotychczas zawarta umowa użyczenia obowiązuje do 19 stycznia 2025r. i została zawarta na podstawie podjętej przez Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwały nr 3128/2021 z dnia 8 stycznia 2021r. w sprawie zawarcia umowy użyczenia pomieszczeń zlokalizowanych w budynku położonym w Poznaniu przy ul. Kościuszki 95.

Zawarcie umów na okres powyżej 3 lat, wymaga zachowania procedury przetargowej. Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, Sejmik Województwa Wielkopolskiego może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy najmu.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.