

**UCHWAŁA NR 1088/2024**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**Z DNIA 19 grudnia 2024r.**

**w sprawie:** wyrażenia zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane i realizację inwestycji w Gostyniu przy ul. Wrocławskiej

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2024 r., poz. 566) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

**§ 1.**

1. Wyraża się zgodę na dysponowanie przez DINO POLSKA S.A. nieruchomością położoną w miejscowości Gostyń przy ul. Wrocławskiej, oznaczoną w ewidencji gruntów jako obręb Gostyń, arkusz mapy 26, działka nr 2436/2 o pow. 2,5805 ha, zapisaną w księdze wieczystej KW PO14Y/00037584/5 na cele budowlane na potrzeby lokalizacji zjazdu zwykłego z drogi powiatowej nr 4967P oraz wykonania przyłącza do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej.
2. Plan sytuacyjny lokalizacji zjazdu zwykłego z drogi powiatowej nr 4967P przy ul. Wrocławskiej w Gostyniu przedstawia załącznik do uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR 1088/2024**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**Z DNIA 19 grudnia 2024r.**

Nieruchomość położona w obrębie Gostyń, opisana w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego, co potwierdza księga wieczysta KW PO1Y/00037584/5. Nieruchomość ta stanowi stary przebieg drogi wojewódzkiej nr 434, która obecnie jest drogą powiatową nr 4967P. Nieruchomość utraciła kategorię drogi wojewódzkiej w trybie art. 10 ust. 5e ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 2024 r. poz. 320 ze zm.) w związku z oddaniem do użytkowania obwodnicy Gostynia.

Pełnomocnik Spółki reprezentujący „DINO POLSKA S.A.”, działający na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez „DINO POLSKA S.A.”, zwrócił się z wnioskiem o dysponowanie nieruchomością na cele budowlane na potrzeby lokalizacji zjazdu zwykłego z drogi powiatowej stanowiącej ul. Wrocławską w Gostyniu oraz wykonania przyłącza do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, w związku z budową na działce przyległej tj. nr 2432/1 budynku handlowo-usługowego wraz z infrastrukturą.

Zarząd Powiatu Gostyńskiego, jako zarządca drogi powiatowej nr 4967P, decyzją z dnia 30 września 2024 r. nr KD.DR.6746.64.2024 wyraził zgodę na lokalizację przedmiotowego zjazdu. Prace związane z lokalizacją zjazdu zwykłego winny być prowadzone w oparciu o wytyczne zawarte w ww. decyzji. Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Gostyniu sp. z o. o. pismem z dnia 20 września 2024 r. nr TT 2944-1/38/24 określił warunki przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej. Prace związane z przyłączem sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej winny być prowadzone w oparciu o wytyczne zawarte w ww. piśmie.

Plan sytuacyjny lokalizacji zjazdu zwykłego z drogi powiatowej nr 4967P tj. ul. Wrocławskiej w Gostyniu przedstawia załącznik do uchwały.

Wyrażenie zgody na dysponowanie nieruchomością, z przeznaczeniem na realizację przedmiotowej inwestycji wymaga zgody właściciela nieruchomości, reprezentowanego zgodnie z art. 41 ust.1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2024 r., poz. 566) przez Zarząd Województwa Wielkopolskiego.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

Załącznik nr 1 do uchwały nr /2024  
z dnia

