

UCHWAŁA NR 1491/2025
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 6 marca 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przeprowadzenie robót budowlanych pn. „Budowa przyłącza zasilania rezerwowego dla budynku biurowego w Poznaniu przy ul. Piekary 17”

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2024 r., poz. 566 ze zm.) oraz na podstawie art. 43 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę dla Wielkopolskiego Zarządu Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu na przeprowadzenie robót budowlanych na nieruchomościach położonych w Poznaniu przy ul. Piekary 17, oznaczonych geodezyjnie jako obręb Poznań, arkusz mapy 41, działki: nr 52/1 o pow. 0,0229 ha, nr 52/3 o pow. 0,0385 ha i nr 54/1 o pow. 0,0109 ha zapisane w KW PO1P/00037884/2 oraz działka nr 53 o pow. 0,0063 ha zapisana w KW PO1P/00037885/9, stanowiących własność Województwa Wielkopolskiego, pn. „Budowa przyłącza zasilania rezerwowego dla budynku biurowego w Poznaniu przy ul. Piekary 17”.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wielkopolskiego Zarządu Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały Nr 1491/2025
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 6 marca 2025 r.

Nieruchomości położone w Poznaniu przy ul. Piekary 17, bliżej opisane w § 1 niniejszej uchwały, stanowią własność Województwa Wielkopolskiego i znajdują się w trwałym zarządzie Wielkopolskiego Zarządu Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu na podstawie decyzji nr DG-II.7741.1.52.2020 z 13 sierpnia 2020 r.

Dyrektor Wielkopolskiego Zarządu Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na przeprowadzenie robót budowlanych, na nieruchomościach położonych w Poznaniu przy ul. Piekary 17, oznaczonych geodezyjnie jako obręb Poznań, arkusz mapy 41, działki: nr 52/1 o pow. 0,0229 ha, nr 52/3 o pow. 0,0385 ha i nr 54/1 o pow. 0,0109 ha zapisane w KW PO1P/00037884/2 oraz działka nr 53 o pow. 0,0063 ha zapisana w KW PO1P/00037885/9, stanowiących własność Województwa Wielkopolskiego, pn. „Budowa przyłącza zasilania rezerwowego dla budynku biurowego w Poznaniu przy ul. Piekary 17”.

Zgodnie z planowanym zakresem prac, na wysokości budynku przy ul. Piekary 17, z dostępem od strony ul. Piekary, zostanie wybudowane wolnostojące złącze kablowo-pomiarowe ZK1x-1P, mające na celu zapewnienie odpowiedniego zasilania dla wskazanej lokalizacji. W celu realizacji tego przedsięwzięcia, do złącza zostanie ułożone przyłącze kablowe NAY2Y-J 4x150 mm², prowadzone z rozdzielni stacji MST-562. Na obecnym etapie finalizowane są prace związane z przygotowaniem dokumentacji, w tym projektowej, przez Enea Operator Sp. z o.o. Dokumentacja ta jest kluczowa do uzyskania pełnej zgodności z wymaganiami technicznymi oraz normami obowiązującymi w zakresie budowy infrastruktury elektroenergetycznej. Po zakończeniu prac nad dokumentacją oraz uzgodnieniu projektu, planowane jest rozpoczęcie robót budowlanych, które zgodnie z harmonogramem zostaną zakończone najpóźniej w trzecim kwartale 2025 r.

Wielkopolski Zarząd Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu posiada zabezpieczone środki finansowe na realizację przedmiotowego zadania, ujętego w Wieloletniej Prognozie Finansowej Województwa Wielkopolskiego na 2025 rok i lata następne pn. "Budowa przyłącza zasilania rezerwowego dla budynku biurowego w Poznaniu przy ul. Piekary 17", w dziale 010, rozdziale 01004, § 6050.

Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), jednostka organizacyjna, której została przekazana nieruchomość w trwały zarząd, posiada prawo do jej użytkowania, w tym do wykonywania robót budowlanych, pod warunkiem uzyskania zgody organu nadzorującego.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.