

UCHWAŁA NR 1492/2025
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 6 marca 2025 r.

w sprawie udzielenia spółce „Szpitale Wielkopolski” sp. z o. o. pełnomocnictwa do zawarcia, nadzorowania i rozliczenia umowy najmu fragmentu działki położonej w Poznaniu przy ul. Dojazd 34A, w celu zaprojektowania i wykonania tymczasowego przyłącza energetycznego umożliwiającego zasilenie placu budowy w związku z realizacją przedsięwzięcia ujętego w Wieloletniej Prognozie Finansowej Województwa Wielkopolskiego na 2025 r. i lata następne pn. „Budowa kompleksu mieszkalno – biurowego dla pracowników i personelu medycznego”.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz.U. z 2024 r. , poz. 566 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Udziela się Spółce „Szpitale Wielkopolski” sp. z o. o. z siedzibą w Poznaniu pełnomocnictwa, na warunkach określonych w niniejszej Uchwale, do zawarcia, nadzorowania i rozliczenia umowy najmu fragmentu działki nr 2/13 położonej w Poznaniu przy ul. Dojazd 34A, o przebiegu liniowym 10 m.b., w celu zaprojektowania i wykonania budowlanego przyłącza energetycznego, koniecznego do zasilenie placu budowy w ramach przedsięwzięcia ujętego w Wieloletniej Prognozie Finansowej Województwa Wielkopolskiego na 2025 r. i lata następne pn. „Budowa kompleksu mieszkalno – biurowego dla pracowników i personelu medycznego”.

2. Umowa, o której mowa w ust. 1, zawarta zostanie w imieniu i na rzecz Województwa Wielkopolskiego z właścicielem nieruchomości w Poznaniu przy ul. Dojazd 34A, tj. Centrum Usług Logistycznych z siedzibą w Warszawie.

3. Całkowity koszt najmu fragmentu działki 2/13 w celu wykonania tymczasowego przyłącza energetycznego wynosić będzie 382,50 zł netto (470,78 zł brutto).

4. Pełnomocnictwo obejmuje podejmowanie wszelkich czynności faktycznych i prawnych związanych z realizacją umowy, o której mowa w ust. 1.

5. Pełnomocnictwo nie obejmuje umocowania do składania oświadczeń woli w imieniu Województwa Wielkopolskiego, których skutkiem jest lub może być zaciąganie zobowiązań finansowych przez Województwo Wielkopolskie w zakresie innym niż to wynika z realizacji umowy o której mowa w ust. 1.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały Nr 1492/2025
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 6 marca 2025 r.

Spółka „Szpitale Wielkopolski” Sp. z o. o. na mocy uchwały nr 300/2024 Zarządu Województwa Wielkopolskiego z 11 lipca 2024 r. realizuje zadanie polegające na wykonaniu projektu przyłącza zasilania placu budowy w ramach przedsięwzięcia ujętego w Wieloletniej Prognozie Finansowej Województwa Wielkopolskiego na 2025 r. i lata następne pn. „Budowa kompleksu mieszkalno - biurowego dla pracowników i personelu medycznego”.

Rzeczony projekt musi spełniać Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej nr 11987/2024/OD5/RR1, wydane 2 maja 2024 r. przez gestora sieci, tj. ENEA Operator sp. z o. o., zgodnie z którymi zasilanie do placu budowy należy poprowadzić z sąsiedniej działki nr 2/13, na której posadowiony jest Hotel Jowisz.

Spółka Szpitale Wielkopolski sp. z o. o. wystąpiła do zarządcy ww. nieruchomości, tj. Centrum Usług Logistycznych (Instytucja Gospodarki Budżetowej) z siedzibą w Warszawie (dalej: CUL) z prośbą o umożliwienie zaprojektowania i wykonania instalacji elektroenergetycznej poprzez fragment sąsiedniej działki 2/13 o przebiegu liniowym 10 m.b. W odpowiedzi CUL przedstawił projekt umowy najmu z tego tytułu.

Z uwagi na konieczność przygotowania właściwego, w pełni funkcjonalnego placu budowy dla „Budowy kompleksu mieszkalno - biurowego dla pracowników i personelu medycznego”, konieczne jest wykonanie projektu przyłącza zgodnie z ww. wskazaniami gestora sieci.

Środki na realizację przedmiotowej umowy, w wysokości 382,50 zł netto (470,78 zł brutto), zabezpieczone są w ramach zadania pn. „Budowa kompleksu mieszkalno - biurowego dla pracowników i personelu medycznego”, ujętego w Wieloletniej Prognozie Finansowej Województwa Wielkopolskiego na 2025 r. i lata następne, w dziale 700 rozdziale 70005, § 6050.