

UCHWAŁA NR 1726/2025
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 25 kwietnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wykonanie zadania na nieruchomości położonej w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Limanowskiego 17

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2024 r., poz. 566 ze zm.) oraz na podstawie art. 43 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę dla Wielkopolskiego Samorządowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Ostrowie Wielkopolskim na wykonanie zadania na nieruchomości położonej w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Limanowskiego 17, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Ostrów Wielkopolski 0033, działki: nr 5/12 o pow. 1,2154 ha, nr 9/3 o pow. 0,1353 ha i nr 10/8 o pow. 0,2484 ha, zapisanej w KW nr KZ1W/00068162/5, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego, pn. „Modernizacja pomieszczenia pralni w budynku internatu wraz z zakupem wyposażenia”.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wielkopolskiego Samorządowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Ostrowie Wielkopolskim.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały Nr 1726/2025
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 25 kwietnia 2025 r.

Nieruchomość położona w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Limanowskiego 17, bliżej opisana w § 1 niniejszej uchwały, stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w trwałym zarządzie Wielkopolskiego Samorządowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Ostrowie Wielkopolskim na podstawie decyzji nr GG-7224/65-12/96/97 z 16 kwietnia 1997 r.

Dyrektor Wielkopolskiego Samorządowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Ostrowie Wielkopolskim wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na wykonanie, na nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej KW KZ1W/00068162/5, położonej w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Limanowskiego 17, działki nr: 5/12, 9/3 i 10/8, zadania pn. „Modernizacja pomieszczenia pralni w budynku internatu wraz z zakupem wyposażenia”.

Planowany zakres rzeczowy zadania obejmuje realizację kompleksowych robót budowlanych, instalacyjnych oraz dostawę i montaż wyposażenia, związanych z modernizacją pomieszczenia pralni. W ramach zadania przewidziano wykonanie następujących prac: demontaż istniejącego wyposażenia, w tym: grzejników, wewnętrznej stolarki drzwiowej, parapetów oraz opraw oświetleniowych, a także rozbiórkę istniejących ścianek działowych, skucie posadzek i usunięcie luźnych tynków ze ścian i sufitów. Zakres robót instalacyjnych zawiera wymianę podejść instalacji wodno-kanalizacyjnej, demontaż i wymianę żeliwnej instalacji kanalizacyjnej zlokalizowanej pod pomieszczeniem pralni, jak również wykonanie nowej instalacji elektrycznej oraz centralnego ogrzewania i montaż wentylatora ściennego z możliwością regulacji przepływu powietrza. Zakres prac uwzględniający roboty budowlane i wykończeniowe obejmuje budowę nowych ścianek działowych, wykonanie tynków wewnętrznych, szpachlowanie oraz malowanie ścian i sufitów, a także wykonanie okładzin ściennych z płytek ceramicznych oraz nowej posadzki wraz z warstwami izolacyjnymi. W zakresie planowanych prac przewidziany jest montaż elementów wykończeniowych, m.in. nowych grzejników, parapetów wewnętrznych, stolarki drzwiowej wewnętrznej, opraw oświetleniowych dodatkowo wykonanie nowej toalety wraz z armaturą i osprzętem. Ponadto planowana jest dostawa i montaż wyposażenia m.in. prasownicy do odzieży, pralki, suszarki do ubrań, generatora pary z żelazkiem, mebli użytkowych, regałów, wózków na pranie oraz wanny ze stali nierdzewnej.

Wielkopolskie Samorządowe Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Ostrowie Wielkopolskim posiada zabezpieczone środki finansowe na realizację przedmiotowego zadania w budżecie Województwa Wielkopolskiego na rok 2025, dział 854, rozdział 85410, § 6050, w kwocie 380.000,00 zł.

Planowany termin wykonania zadania przewidziany jest na listopad 2025 roku.

Wyrażenie zgody na realizację przedmiotowego zadania, wymaga zgody właściciela nieruchomości, reprezentowanego zgodnie z art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2024 r., poz. 566 ze zm.) przez Zarząd Województwa Wielkopolskiego.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.