

UCHWAŁA NR 1756/2025
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 30 kwietnia 2025 r.

**w sprawie udzielenia pełnomocnictwa do przeprowadzenia negocjacji w sprawie zakupu
nieruchomości położonej w Poznaniu przy ul. Strzeleckiej 49**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2024r. poz. 566 ze zm.) oraz art. 98 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2024 r. poz. 1061), Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Udziela się pełnomocnictwa Panu Tomaszowi Marcinkowskiemu – radcy prawnemu, do przeprowadzenia w imieniu i na rzecz Województwa Wielkopolskiego negocjacji w sprawie zakupu nieruchomości położonej w Poznaniu przy ul. Strzeleckiej 49 oraz współpracy w tym zakresie z zespołem negocjacyjnym utworzonym na podstawie uchwały nr 1755/2025 Zarządu Województwa Wielkopolskiego z dnia 30 kwietnia 2025 r.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały Nr 1756/2025
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 30 kwietnia 2025 r.

Zarząd Województwa Wielkopolskiego, dostrzegając konieczność zabezpieczenia funkcjonowania w dotychczasowej lokalizacji Wielkopolskiego Centrum Onkologii w Poznaniu, przystąpił do inicjatywy dotyczącej zakupu nieruchomości położonej w Poznaniu przy ul. Strzeleckiej 49, z przeznaczeniem pod zabudowę parkingową.

Nabycie tej nieruchomości stwarza realną możliwość dalszego rozwoju Wielkopolskiego Centrum Onkologii poprzez zaspokojenie potrzeb parkingowych dla ciągle rosnącej liczby pacjentów tego podmiotu leczniczego. Lokalizacja nieruchomości w bezpośredniej bliskości ze szpitalem, stanowi bezkonkurencyjny walor względem innych koncepcji w tym zakresie.

W związku z powyższym, zachodzi konieczność podjęcia negocjacji z właścicielami tej nieruchomości, celem osiągnięcia porozumienia w sprawie nabycia nieruchomości, mając przy tym na uwadze aktualne ceny rynkowe gruntów na terenie miasta Poznania.

Uchwałą nr 1755/2025 z dnia 30 kwietnia 2025 r. Zarząd Województwa Wielkopolskiego powołał zespół negocjacyjny do przeprowadzenia rozmów z właścicielami nieruchomości, przy czym zasadnym jest aby udzielić stosownego pełnomocnictwa w tym zakresie Panu Tomaszowi Marcinkowskiemu – radcy prawnemu zatrudnionemu w Wielkopolskim Centrum Onkologii w Poznaniu do działania w imieniu i na rzecz Województwa Wielkopolskiego.

W tym stanie rzeczy, podjęcie uchwały o udzieleniu pełnomocnictwa jest zasadne.