

UCHWAŁA NR 1758/2025
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 30 kwietnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane i użyczenie
gruntu przez Wojewódzki Specjalistyczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej Chorób Płuc
i Gruźlicy w Wolicy**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2024 r. poz. 566 ze zm.), § 6 ust. 2 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę Wojewódzkiemu Specjalistycznemu Zespołowi Zakładów Opieki Zdrowotnej Chorób Płuc i Gruźlicy w Wolicy na udostępnienie Gminie Godziesze Wielkie nieruchomości położonej w Wolicy, Wolica 113, gm. Godziesze Wielkie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako: obręb Wolica, arkusz mapy 2, działka nr 416 o pow. 21,9400 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1A/00044976/0, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego, z przeznaczeniem na cele budowlane związane z wykonaniem odwiertu studni głębinowej i budową stacji uzdatniania wody.

§ 2.

1. Wyraża się zgodę Wojewódzkiemu Specjalistycznemu Zespołowi Zakładów Opieki Zdrowotnej Chorób Płuc i Gruźlicy w Wolicy na użyczenie gruntu o powierzchni 2000 m² stanowiącego część nieruchomości położonej Wolicy, Wolica 113, gm. Godziesze Wielkie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako: obręb Wolica, arkusz mapy 2, działka nr 416 o pow. 21,9400 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1A/00044976/0, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego, z przeznaczeniem na studnię głębinową i stację uzdatniania wody.

2. Umowa użyczenia zostanie zawarta z Gminą Godziesze Wielkie na czas nieokreślony.

3. Plan sytuacyjny przedmiotowego gruntu stanowi załącznik do uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wojewódzkiego Specjalistycznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej Chorób Płuc i Gruźlicy w Wolicy.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały Nr 1758/2025
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 30 kwietnia 2025 r.

Nieruchomość położona w Wolicy, szczegółowo określona w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Wojewódzkiego Specjalistycznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej Chorób Płuc i Gruźlicy w Wolicy.

Dyrektor WSZZOZChPiG w Wolicy skierował wniosek do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu o wyrażenie zgody na wykonanie przez Gminę Godziesze Wielkie odwiertu studni głębinowej i budowę nowej stacji uzdatniania wody na nieruchomości położonej w Wolicy, stanowiącej teren WSZZOZChPiG w Wolicy. W pierwszym etapie inwestycji zostanie wykonany próbny odwiert a po uzyskaniu pozytywnego rezultatu poszukiwań wody w obszarze zasobowym, WSZZOZChPiG w Wolicy zawrze z Gminą Godziesze Wielkie umowę użyczenia gruntu o powierzchni 2000 m² na potrzeby powyższej inwestycji. Po uruchomieniu nowej stacji uzdatniania wody Gmina Godziesze Wielkie przekaze na rzecz Szpitala dla potrzeb zapewnienia bezpieczeństwa przeciwpożarowego obiektów szpitalnych zespół zbiorników wodnych wraz z niezbędną infrastrukturą oraz zapewni dostawę wody dla potrzeb socjalno-bytowych Szpitala.

Zgodnie z § 6 ust. 2 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wydzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomości do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego. Powyższa zgoda jest również wymagana jeżeli wynajęcie, wydzierżawienie lub użyczenie wszelkiego mienia nieruchomości przez zakład spowoduje zmianę dotychczasowego jego przeznaczenia.

Jednocześnie Departament Zdrowia Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową WSZZOZChPiG w Wolicy pozytywnie zaopiniował budowę studni głębinowej wraz ze stacją uzdatniania wody oraz użyczenie gruntu.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

Załącznik do uchwały Nr 1758/2025
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 30 kwietnia 2025 r.

**Plan sytuacyjny gruntu przeznaczonego do użyczenia na potrzeby studni głębinowej oraz stacji
uzdatniania wody**

