

UCHWAŁA NR XIII/309/25
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 26 maja 2025 r.

w sprawie udzielenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości na rzecz Gminy Miasta Złotów

Na podstawie art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), w związku z § 3 ust. 3 pkt 2 uchwały Nr XX/296/2000 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 31 stycznia 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2000 r., Nr 10, poz. 112 ze zm.), Sejmik Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na dokonanie przez Województwo Wielkopolskie na rzecz Gminy Miasta Złotów darowizny prawa własności nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb 0090 Złotów, działka nr 65/1 o pow. 0,2960 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1Z/00045037/6, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego.

2. Nieruchomość wymieniona w ust. 1 w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasta Złotów oznaczona jest jako: MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej, zespoły stanowisk archeologicznych.

§ 2.

Darowizny nieruchomości dokonuje się na cele drogowe.

§ 3.

W przypadku wykorzystania nieruchomości na inny cel niż określony w § 2 darowizna podlega odwołaniu.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Wielkopolskiego.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Sejmiku
Województwa
Wielkopolskiego

Tatiana Sokołowska

Uzasadnienie do uchwały Nr XIII/309/25
Sejmiku Województwa Wielkopolskiego
z dnia 26 maja 2025 r.

Stosownie do treści art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości stanowiące własność województwa mogą, za zgodą sejmiku województwa, stanowić przedmiot darowizny na rzecz innych jednostek samorządu terytorialnego lub Skarbu Państwa na cele publiczne. W uchwale Nr XX/296/2000 z dnia 31 stycznia 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata, zastrzeżono, iż dokonanie darowizny nieruchomości wymaga zgody Sejmiku Województwa Wielkopolskiego w formie odrębnej uchwały. W umowie darowizny należy określić cel, na który darowizna jest dokonana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu.

Nieruchomość opisana w § 1 niniejszej uchwały, będąca własnością Województwa Wielkopolskiego, została wydzielona z nieruchomości leżącej w pasie drogi wojewódzkiej nr 189 (Jastrowie - Złotów - Więcbork). Przedmiotowa nieruchomość stanowi pas drogi gminnej 106006P i została określona jako zbędna dla działalności statutowej Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu.

Burmistrz Miasta Złotowa, pismem z dnia 8 stycznia 2025 r. wyraził wolę uregulowania stanu prawnego nieruchomości i przyjęcia w drodze darowizny działki nr 65/1 na własność Gminy Miasta Złotów.

Wartość przedmiotu darowizny według ewidencji księgowej wynosi 177 600,00 zł.

Koszty zawarcia umowy darowizny będą obciążać obdarowanego.

W świetle powyższego podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.