

UCHWAŁA NR 1871/2025
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 29 maja 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie powierzchni przez Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych „Dziekanka” im. Aleksandra Piotrowskiego w Gnieźnie

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2025 r. poz. 581), § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768), Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na wynajęcie przez Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych „Dziekanka” im. Aleksandra Piotrowskiego w Gnieźnie na okres 1 roku powierzchni 1,2 m², znajdującej się w holu głównym budynku nr 21 posadowionego na nieruchomości położonej w Gnieźnie, przy ul. Poznańskiej 15, oznaczonej geodezyjnie jako: obręb Gniezno, arkusz mapy 37, działka nr 1/14 o pow. 22,8349 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1G/00071714/1, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego.

2. Przedmiotowa powierzchnia zostanie wynajęta na rzecz spółki 12K Sp. z o.o. Sp. komandytowa z siedzibą w Jarocinie, przy ul. Szubianki 21, z przeznaczeniem na automaty vendingowe do sprzedaży napojów i przekąsek.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wojewódzkiego Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych „Dziekanka” im. Aleksandra Piotrowskiego w Gnieźnie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały Nr 1871/2025
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 29 maja 2025 r.

Nieruchomość położona w Gnieźnie, przy ul. Poznańskiej 15, szczegółowo opisana w § 1 ust. 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Wojewódzkiego Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych „Dziekanka” im. Aleksandra Piotrowskiego w Gnieźnie.

Dyrektor powyższego Szpitala skierował wniosek do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu o wyrażenie zgody na wynajęcie na okres 1 roku powierzchni 1,2 m², znajdującej się w holu głównym budynku nr 21 posadowionego na nieruchomości położonej w Gnieźnie, przy ul. Poznańskiej 15. W powyższym budynku znajduje się Izba Przyjęć, Oddział Wewnętrzny Psychosomatyczny, Oddział Geriatryczny oraz Zakład Opiekuńczo-Lecznicy. Przedmiotowa powierzchnia zostanie wynajęta na rzecz spółki 12K Sp. z o.o. Sp. komandytowa z siedzibą w Jarocinie, przy ul. Szubianki 21, z przeznaczeniem na automaty vendingowe do sprzedaży napojów i przekąsek.

Wynajęcie powierzchni pod automaty vendingowe będzie korzystne z punktu widzenia funkcjonowania Szpitala ponieważ umożliwi szybki i całodobowy dostęp do napojów oraz przekąsek personelowi medycznemu, pacjentom oraz osobom odwiedzającym.

Wysokość comiesięcznego czynszu wyniesie 300 zł brutto.

Zgodnie z treścią § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie: określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wydzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomości do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Jednocześnie Departament Zdrowia Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową Wojewódzkiego Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych „Dziekanka” im. Aleksandra Piotrowskiego w Gnieźnie pozytywnie zaopiniował wynajęcie przedmiotowej powierzchni.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.