

UCHWAŁA NR 2022/2025
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 18 czerwca 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przeprowadzenie zadania remontowego na nieruchomości
położonej w Cerekwicy Nowej, gm. Jaraczewo**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2025 r., poz. 581) oraz na podstawie art. 43 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę dla Wielkopolskiego Samorządowego Zespołu Placówek Terapeutyczno - Wychowawczych w Cerekwicy Nowej na przeprowadzenie zadania remontowego na nieruchomości położonej w Cerekwicy Nowej, gm. Jaraczewo, oznaczonej geodezyjnie jako obręb Cerekwica, arkusz mapy 1, działka nr 91 o pow. 44800 m², zapisanej w KW KZ1J/00025836/7, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego, pn. „Modernizacja stawu z rewitalizacją terenu przylegającego wraz z budową altan parkowych”.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wielkopolskiego Samorządowego Zespołu Placówek Terapeutyczno - Wychowawczych w Cerekwicy Nowej.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały Nr 2022/2025
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 18 czerwca 2025 r.

Nieruchomość położona w Cerekwicy Nowej, gm. Jaraczewo, opisana w § 1 niniejszej uchwały, stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w trwałym zarządzie Wielkopolskiego Samorządowego Zespołu Placówek Terapeutyczno - Wychowawczych w Cerekwicy Nowej na podstawie decyzji DM.II.7014/9/06 z 13 lipca 2006 r.

Dyrektor Wielkopolskiego Samorządowego Zespołu Placówek Terapeutyczno - Wychowawczych w Cerekwicy Nowej wystąpiła z wnioskiem o wyrażenie zgody na przeprowadzenie na nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej KW KZ1J/00025836/7, położonej w Cerekwicy Nowej, gm. Jaraczewo, oznaczonej geodezyjnie jako obręb Cerekwica, arkusz mapy 1, działka nr 91, zadania remontowego pn. „Modernizacja stawu z rewitalizacją terenu przylegającego wraz z budową altan parkowych”. Jednostka, na podstawie uchwały nr 7799/2024 z 25 stycznia 2024 r. Zarządu Województwa Wielkopolskiego, opracowała dokumentację projektowo – kosztorysową dla przedmiotowego zadania. Przedsięwzięcie ma na celu poprawę stanu środowiska i estetyki otoczenia placówki, jak również stworzenie miejsca do rekreacji i integracji wychowanek Ośrodka.

Planowany zakres prac obejmuje przygotowanie i przeprowadzenie zamówienia publicznego, sprawowanie nadzoru inwestorskiego oraz nadzór inspektora terenów zieleni. Roboty budowlane obejmują m.in. budowę dwóch altan parkowych na planie ośmioboku o przekątnej 5,86 m każda. W ramach modernizacji stawu zaplanowano odłów ryb do tymczasowego basenu, odpompowanie wody oraz ręczne wykoszenie porostów z dna i skarp. Wykonane zostaną roboty ziemne, w tym zabudowa skarp gruntem z okładu i ich mechaniczne dogęszczanie. Przewidziano także ułożenie geowłókniny, wykonanie narzutu kamiennego granitowego oraz ułożenie maty kokosowej wegetacyjnej. Skarpy zostaną darniowane na płasko z użyciem humusu. Na koniec teren wokół stawu zostanie ręcznie wyplantowany. Przeprowadzona zostanie pielęgnacja 71 drzew oraz wycinka trzech drzew, na którą zezwolenie wydał Wielkopolski Konserwator Zabytków. Wykonane zostaną także nasadzenia zastępcze.

Wielkopolski Samorządowy Zespół Placówek Terapeutyczno - Wychowawczych w Cerekwicy Nowej posiada zabezpieczone środki finansowe na realizację przedmiotowego remontu w budżecie Województwa Wielkopolskiego na rok 2025, w ramach Wieloletniej Prognozy Finansowej Województwa Wielkopolskiego na 2025 rok i lata następne, dział 854, rozdział 85420, § 6050, w kwocie 390.925,00 zł, z czego limit wydatków na rok 2025 wynosi 357.100,00 zł, natomiast kwota 33.825,00 zł została wydatkowana w roku 2024 na opracowanie dokumentacji.

Planowany termin zakończenia ww. prac przewidziany jest na koniec listopada 2025 r.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.