

UCHWAŁA NR 2122/2025
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 4 lipca 2025 r.

w sprawie nabycia nieruchomości położonych w Poznaniu przy ul. Bydgoskiej i Warszawskiej

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2025r., poz. 581), art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.) oraz § 4 ust. 1 uchwały Nr XX/296/2000 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 31 stycznia 2000r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wiel. Nr 10, poz. 112 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie od Miasta Poznania na rzecz Województwa Wielkopolskiego w drodze umowy darowizny nieruchomości położonych w Poznaniu przy ul. Bydgoskiej i Warszawskiej:

1) przy ul. Bydgoskiej:

a) obręb Śródką, ark. 12, działki nr 60/3 o pow. 0.0049 ha, nr 60/4 o pow. 0.0437 ha, nr 63/3 o pow. 0.0629 ha, nr 63/6 o pow. 1.5262 ha, nr 66/1 o pow. 0.0129 ha, nr 31/12 o pow. 0.0060 ha, zapisane w KW PO2P/00171042/6;

b) obręb Śródką, ark. 12, działka nr 36/1 o pow. 0.0047 ha, zapisana w KW PO2P/00191212/5;

c) obręb Śródką, ark. 12, działki nr 64/4 o pow. 0.0455 ha, nr 64/7 o pow. 0.2817 ha, zapisane w KW PO2P/00137418/3;

2) przy ul. Warszawskiej:

a) obręb Śródką, ark. 13, działki nr 29/4 o pow. 0.0094 ha, nr 30/14 o pow. 0.1487 ha, zapisane w KW PO2P/00095255/5.

§ 2.

Przeniesienie praw wymienionych w § 1 oraz wykonanie umowy nabycia, nastąpi w formie prawem przewidzianej.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały Nr 2122/2025
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 4 lipca 2025 r.

Nieruchomości wymienione w § 1 stanowią własność Miasta Poznania.

Na mocy porozumienia zawartego w 2021 roku pomiędzy Miastem Poznań a Województwem Wielkopolskim, zostało powierzone Województwu zadanie własne w zakresie oświaty, polegające na prowadzeniu Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego dla Dzieci Niepełnosprawnych im. Józefa Sikorskiego w Poznaniu.

W ślad za powyższym powierzeniem, na podstawie umowy o korzystanie z nieruchomości zabudowanej, zawartej pomiędzy Miastem Poznań a Województwem Wielkopolskim, Miasto w 2022 r. oddało Województwu do bezpłatnego korzystania nieruchomości na prowadzenie Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego.

W celu uregulowania prawa własności, Rada Miasta Poznania uchwałą nr XVII/317/IX/2025 z dnia 01.04.2025r. wyraziła zgodę na dokonanie darowizny prawa własności nieruchomości położonych w Poznaniu przy ul. Bydgoskiej 4a i Warszawskiej 17 na rzecz Województwa Wielkopolskiego, z przeznaczeniem na prowadzenie Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego dla Dzieci Niepełnosprawnych im. Józefa Sikorskiego w Poznaniu.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni uzasadnione.