

UCHWAŁA NR 2126/2025
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 4 lipca 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie powierzchni przez Szpital Wojewódzki w Poznaniu

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2025 r. poz. 581), § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768), Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wynajęcie przez Szpital Wojewódzki w Poznaniu na okres 2 lat następujących powierzchni znajdujących się w budynkach szpitalnych posadowionych na nieruchomości położonej w Poznaniu, przy ul. Juraszów 7/19, oznaczonej w ewidencji gruntów jako: obręb Gołęcin, arkusz mapy 27, działka nr 1/6 o pow. 7,5870 ha, nr 2/17 o pow. 2,4248 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1P/00302755/8, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego:

- 1) 0,72 m² na parterze w budynku rotundy, 1,15 m² na II piętrze w budynku łózkowym oraz 1,15 m² na VI piętrze w budynku łózkowym, na rzecz osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą pod firmą V PRODUCTS JAKUB MAZUR z siedzibą w Luboniu, przy ul. Żabikowskiej 62F/30, z przeznaczeniem na automaty vendingowe do sprzedaży ciepłych i zimnych napojów oraz przekąsek;
- 2) 1 m² na parterze w budynku rotundy, z przeznaczeniem na automaty z artykułami typu non food oraz zimnymi napojami, na rzecz podmiotu wybranego w drodze konkursu ofert.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wojewódzkiego Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały Nr 2126/2025
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 4 lipca 2025 r.

Nieruchomość położona w Poznaniu, przy ul. Juraszów 7/19, szczegółowo opisana w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu.

Dyrektor Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu skierował wniosek do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu o wyrażenie zgody na wynajęcie na okres 2 lat powierzchni 0,72 m² na parterze w budynku rotundy, 1,15 m² na II piętrze w budynku łóżkowym oraz 1,15 m² na VI piętrze w budynku łóżkowym, znajdujących się na nieruchomości położonej w Poznaniu, przy ul. Juraszów 7/19, na rzecz osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą pod firmą V PRODUCTS JAKUB MAZUR z siedzibą w Luboniu, przy ul. Żabikowskiej 62F/30, z przeznaczeniem na automaty vendingowe do sprzedaży ciepłych i zimnych napojów oraz przekąsek. Stawka comiesięcznego czynszu wyniesie 1449,54 zł netto za 1 m².

Jednocześnie Dyrektor Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na wynajęcie na okres 2 lat powierzchni 1 m² znajdującej się na parterze w budynku rotundy posadowionym na powyższej nieruchomości, z przeznaczeniem na automaty z artykułami typu non food oraz zimnymi napojami, na rzecz podmiotu wybranego w drodze konkursu ofert. Stawka comiesięcznego czynszu wyniesie nie mniej niż 1449,54 zł netto za 1 m².

Zgodnie z treścią § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie: określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wydzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomego do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Jednocześnie Departament Zdrowia Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu pozytywnie zaopiniował wynajęcie przedmiotowego mienia.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.