

UCHWAŁA NR 2241/2025
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 24 lipca 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na likwidację przyłącza gazowego budynku administracyjno-biurowego
w Poznaniu przy ul. Piekary 17**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2025 r., poz. 581) oraz na podstawie art. 43 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę dla Wielkopolskiego Zarządu Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu na przeprowadzenie robót budowlanych na nieruchomości położonej w Poznaniu przy ul. Piekary 17, oznaczonej geodezyjnie jako obręb Poznań 51, arkusz mapy 41, działka nr 52/3, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1P/00037884/2, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego, polegających na likwidacji przyłącza gazowego doprowadzonego do przedmiotowej nieruchomości.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wielkopolskiego Zarządu Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały Nr 2241/2025
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 24 lipca 2025 r.

Nieruchomość położona w Poznaniu przy ul. Piekary 17, bliżej opisana w § 1 niniejszej uchwały, stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w trwałym zarządzie Wielkopolskiego Zarządu Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu na podstawie decyzji nr DG-II.7741.1.52.2020 z 13 sierpnia 2020 r.

Dyrektor Wielkopolskiego Zarządu Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na przeprowadzenie robót budowlanych na przedmiotowej nieruchomości, polegających na likwidacji przyłącza gazowego.

Wnioskodawca wskazał, iż obecnie istniejąca instalacja gazowa jest odłączona od budynku i nie jest wykorzystywana. Zgodnie z obowiązującymi przepisami przeciwpożarowymi, w budynkach o wysokości powyżej 25 m nie dopuszcza się instalacji gazowych, a budynek będący przedmiotem wniosku ma powyżej 46 m wysokości. Likwidacja przyłącza gazowego oraz usunięcie skrzynki gazowej jest także elementem planowanego uporządkowania terenu przed budynkiem.

Wielkopolski Zarząd Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu planuje zrealizować prace do końca września 2025 r. ze środków własnych, w ramach wydatków bieżących.

Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), jednostka organizacyjna, której została przekazana nieruchomość w trwały zarząd, posiada prawo do jej użytkowania, w tym do wykonywania robót budowlanych, pod warunkiem uzyskania zgody organu nadzorującego.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.