

UCHWAŁA NR 2243/2025
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 24 lipca 2025 r.

**zmieniającą uchwałę w sprawie nabycia prawa użytkowania wieczystego działki nr 61/3 położonej
w miejscowości Piła**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r.o samorządzie województwa (Dz. U. z 2025 r., poz. 581), art. 13 ust. 2 i art. 17 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) oraz § 13 ust. 1 i 2 uchwały nr XX/296/2000 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 31 stycznia 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wiel. Nr 10, poz. 112 ze zm.) oraz uchwały nr 5853/2022 Zarządu Województwa Wielkopolskiego z dnia 24 listopada 2022 r. w sprawie udzielenia pełnomocnictwa Dyrektorowi Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu, zmienionej uchwałą nr 8091/2024 Zarządu Województwa Wielkopolskiego z dnia 14 marca 2024 r., uchwala się, co następuje:

§ 1.

Zmienia się uchwałę nr 1869/2025 Zarządu Województwa Wielkopolskiego z dnia 29 maja 2025 r. w sprawie nabycia prawa użytkowania wieczystego działki nr 61/3 położonej w miejscowości Piła, w ten sposób, że § 1 uchwały otrzymuje brzmienie:

„Wyraża się zgodę na nabycie nieodpłatnie na rzecz Województwa Wielkopolskiego prawa użytkowania wieczystego w drodze umowy na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako: obręb Piła, działka nr 61/3 o pow. 0.9916 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1I/00030273/0”.

§ 2.

Przeniesienie prawa użytkowania wieczystego oraz wykonanie umowy nabycia nastąpi w formie prawem przewidzianej.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały Nr 2243/2025
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 24 lipca 2025 r.

Uchwałą nr 1869/2025 Zarządu Województwa Wielkopolskiego z dnia 29 maja 2025 r. w sprawie nabycia prawa użytkowania wieczystego działki położonej w obrębie Piła, wyrażono zgodę na nabycie na rzecz Województwa Wielkopolskiego, prawa użytkowania wieczystego na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako: działka nr 61/3, zapisana w księdze wieczystej KW PO11/00030273/0. Ww. działka stanowi część pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 188 o przebiegu Człuchów – Debrzno – Złotów - Piła.

Zgodnie z dotychczasowym brzmieniem § 1 ww. uchwały, wyrażono zgodę na nabycie na rzecz Województwa Wielkopolskiego prawa użytkowania wieczystego w drodze umowy darowizny.

Art. 39 ust. 3 Ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe”, stanowi, że mienie PKP S.A. może być przekazane nieodpłatnie, w drodze umowy, na własność jednostkom samorządu terytorialnego, na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych tych jednostek w dziedzinie transportu.

Pismem z 2 lipca 2025 r. Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu zwrócił się z wnioskiem o zmianę § 1 uchwały Zarządu Województwa Wielkopolskiego z 29 maja 2025 r.

Tak więc, zapis § 1 uchwały winien zostać zmieniony, tak aby odpowiadał treści ww. art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe”.

Wobec powyższego, podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.