

UCHWAŁA NR 2273/2025
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 6 sierpnia 2025 r.

w sprawie wydania opinii dotyczącej spójności projektu Strategii Rozwoju Gminy Łubowo na lata 2025-2034 ze Strategią rozwoju województwa wielkopolskiego do 2030 roku

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 581), w związku z art. 10f. ust. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Zarząd Województwa Wielkopolskiego wydaje pozytywną opinię dla projektu Strategii Rozwoju Gminy Łubowo na lata 2025-2034, stanowiącą załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Polityki Regionalnej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały Nr 2273/2025
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 6 sierpnia 2025 r.

w sprawie wydania opinii dotyczącej spójności projektu Strategii Rozwoju Gminy Łubowo na lata 2025-2034 ze Strategią rozwoju województwa wielkopolskiego do 2030 roku

Zgodnie z treścią art. 10f. ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, wójt opracowując projekt strategii rozwoju gminy przedkłada go zarządowi województwa w celu wydania opinii dotyczącej sposobu uwzględnienia ustaleń i rekomendacji w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w województwie określonych w strategii rozwoju województwa. Zgodnie z art. 10f ust. 3 ww. ustawy zarząd województwa wydaje opinię w terminie 30 dni od otrzymania projektu strategii rozwoju gminy. Stosowny wniosek Wójta Gminy Łubowo wpłynął do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego 14 lipca 2025 r., powodując konieczność wydania wyżej wskazanej opinii przez Zarząd Województwa Wielkopolskiego.

Zgodnie z zapisami Strategii rozwoju województwa wielkopolskiego do 2030 roku (dalej jako SRWW 2030), dokumentem precyzującym cele strategiczne w wymiarze przestrzennym jest Plan zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego. Wielkopolska 2020+ (dalej jako PZPWW). Zakres PZPWW określony w art. 39 ust. 3, 4 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.) pozwala wydać opinię w przedmiotowej sprawie.

Ocenę spójności przekazanego projektu strategii z SRWW 2030 dopełnia opinia sposobu uwzględniania w nim celów strategicznych w wymiarze społecznym i gospodarczym, o których mowa w art. 11 ust. 1c pkt 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa oraz obszarów strategicznej interwencji (art. 11 ust. 1c pkt 6 i 7 wskazanej regulacji).

Zarząd Województwa Wielkopolskiego zwraca uwagę, że wydana opinia nie jest równoznaczna z oceną kwalifikowalności i decyzją dofinansowania projektów, przedsięwzięć lub inwestycji wskazanych w przekazanym projekcie strategii. Ponadto niniejsza opinia nie stanowi opinii, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 28 kwietnia 2022 r. o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021-2027, w zakresie możliwości finansowania strategii IIT w ramach programu Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027.

**Opinia Zarządu Województwa Wielkopolskiego w zakresie spójności projektu Strategii
Rozwoju Gminy Łubowo na lata 2025-2034 ze Strategią rozwoju województwa
wielkopolskiego do 2030 roku oraz dotycząca sposobu uwzględniania w nim ustaleń
i rekomendacji w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej
w województwie określonej w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa
wielkopolskiego. Wielkopolska 2020+**

W nawiązaniu do wniosku Wójta Gminy Łubowo z 14 lipca 2025 r., w sprawie wydania opinii dotyczącej sposobu uwzględniania ustaleń i rekomendacji w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w województwie określonej w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego. Wielkopolska 2020+, Zarząd Województwa Wielkopolskiego informuje, że ustalenia wynikające z **Planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego** dla gminy Łubowo są następujące:

1. w zakresie kształtowania spójnej sieci osadniczej:
 - a. Łubowo – ośrodek gminny,
 - b. strefy ograniczania intensywności i średniej intensywności procesów osadniczych,
 - c. strefa zielonych pierścieni,
2. w zakresie ochrony walorów przyrodniczych:
 - a. Lednicki Park Krajobrazowy,
 - b. międzynarodowe i krajowe obszary węzłowe,
 - c. regionalne korytarze ekologiczne dolin rzeki Mała Wełna, Głównej i Wrześnicy,
 - d. lądowy korytarz ekologiczny o randze krajowej,
3. w zakresie kształtowania i racjonalnego gospodarowania zasobami środowiska przyrodniczego:
 - a. lasy,
 - b. obszary predysponowane do zalesień,
 - c. obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji,
 - d. wody płynące i stojące,
 - e. ekosystemy zależne od wód (mokradła),
 - f. obszary o niskich zasobach wód powierzchniowych,
 - g. strefy wododziałowe,
 - h. główne zbiorniki wód podziemnych (GZWP nr 143 „Subzbiornik Inowrocław – Gniezno”, GZWP nr 144 „Dolina Kopalna Wielkopolska”),
 - i. obszary chronione wg ustawy Prawo wodne – obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie,
 - j. geostanowiska,
 - k. doliny rzek – elementy naturalnego ukształtowania terenu, pełniące funkcje korytarzy ekologicznych,

- l. obszary o najwyższej wartości dla produkcji rolniczej (kompleksy rolniczej przydatności gruntów ornych 1-5 i 8),
 - m. pozostałe obszary produkcji rolniczej (kompleksy rolniczej przydatności gruntów ornych 6, 7, 9),
 - n. łąki,
 - o. złoża kopalin skalnych – kruszywa naturalne,
4. w zakresie ochrony potencjału kulturowego i krajobrazu oraz rozwoju konkurencyjnych form turystyki i rekreacji:
- a. pierwsze stolice wczesnopiastowskiej Polski – Ostrów Lednicki,
 - b. centra kulturalne Wielkopolski – Muzeum Pierwszych Piastów w Lednicy jako ośrodek o wysokim znaczeniu usług kultury,
 - c. obiekty związane ze Szlakiem Piastowskim,
 - d. dobra kultury materialnej i niematerialnej:
 - obszary cenne kulturowo – proponowane lokalizacje parków kulturowych,
 - istniejący pomnik historii,
 - proponowane obiekty UNESCO – Szlak Piastowski,
 - historyczne układy przestrzenne (układy urbanistyczne nieujęte w rejestrze zabytków),
 - obiekty zabytkowe o wyjątkowych wartościach artystycznych i historycznych (obiekty rezydencjonalne, obiekty sakralne),
 - miejsca pamięci narodowej,
 - stanowiska archeologiczne o własnej formie krajobrazowej,
 - e. obszary wizerunkowe rozwoju turystyki – Szlak Piastowski, Wielkopolski System Szlaków Rowerowych,
 - f. międzynarodowe i krajowe szlaki dziedzictwa – Europejski Szlak Romański, Droga Św. Jakuba,
 - g. regionalny szlak dziedzictwa – Szlak Kościołów Drewnianych wokół Puszczy Zielonki,
 - h. międzynarodowe i krajowe szlaki turystyki aktywnej – międzynarodowy szlak rowerowy i pieszki,
5. w zakresie zrównoważonego rozwoju rolnictwa:
- a. strefy umiarkowanego i ekstensywnego rozwoju działalności rolniczej,
6. w zakresie poprawy dostępności komunikacyjnej województwa:
- a. droga ekspresowa S5,
 - b. drogi wojewódzkie nr 194 i 197 (klasa techniczna G),
 - c. międzyregionalna linia kolejowa nr 353 (prędkość docelowa 160 km/h),
 - d. Transeuropejska Sieć Transportowa TEN-T – sieć kompleksowa,
7. w zakresie rozwoju efektywnej i innowacyjnej infrastruktury technicznej:
- a. istniejące linie elektroenergetyczne WN 110 kV,
 - b. istniejący główny punkt zasilania,
 - c. istniejące gazociągi wysokiego ciśnienia,
 - d. istniejące stacje redukcyjno-pomiarowe pierwszego stopnia,
 - e. instalacje w trakcie realizacji – stacja demontażu pojazdów samochodowych,
 - f. sieć szerokopasmowa – sieć światłowodowa i węzły dystrybucyjne,
8. w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa publicznego i przeciwdziałania zagrożeniom:

- a. tereny zagrożone ruchami masowymi ziemi (wg rejestru powiatu),
- b. odcinki drogi ekspresowej S5, drogi wojewódzkiej nr 194 i linii kolejowej nr 353 o potencjalnie ponadnormatywnym oddziaływaniu akustycznym,
- c. obszary wymagające ograniczania negatywnego wpływu produkcji zwierzęcej na środowisko – intensywny chów lub hodowla trzody chlewnej i drobiu.

Ustalenia wynikające z **Planu zagospodarowania przestrzennego Poznańskiego Obszaru Metropolitalnego** dla gminy Łubowo są następujące:

1. w zakresie kształtowania zielonego pierścienia metropolii:
 - a. struktura zielonego pierścienia: tereny otwarte – rolnicza przestrzeń produkcyjna, tereny łąk i pastwisk, kompleksy leśne i wyspy leśne, tereny osadnicze,
2. w zakresie kształtowania spójnego systemu przyrodniczego:
 - a. obszary kluczowe systemu przyrodniczego – międzynarodowe i krajowe obszary węzłowe, korytarze ekologiczne dolin rzecznych o randze regionalnej i lokalnej, krajowe korytarze lądowe,
3. w zakresie rozwoju efektywnego systemu komunikacyjnego:
 - a. sieć powiązań komunikacyjnych – typ główny i podstawowy,
 - b. klasyfikacja techniczna dróg:
 - droga klasy S – droga ekspresowa S5,
 - drogi klasy G – drogi wojewódzkie nr 194 i 197,
 - drogi klasy Z – 2155P, 2156P, 2157P, 2196P, 2199P, 2200P, 2211P, 2483P, 2484P,
 - c. linia kolejowa nr 353 o maksymalnej prędkości 160 km/h,
 - d. system dróg rowerowych,
4. w zakresie zintegrowanego systemu transportu zbiorowego:
 - a. strefa III obsługi kolejną o częstotliwości połączeń od 30 do 60 minut z udziałem komunikacji autobusowej,
 - b. istniejące stacje i przystanki kolejowe – Lednogóra, Fałkowo, Pierzyska,
5. w zakresie obszarów ograniczeń dla rozwoju struktur osadniczych:
 - a. obszary ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego – Lednicki Park Krajobrazowy, lądowe drogi migracji zwierząt, tereny łąk, strefa występowania gruntów ornych klasy I-III o najwyższej przydatności do produkcji rolnej, zielony pierścień metropolii,
 - b. obszary i miejsca związane z bezpieczeństwem publicznym – strefy bezpieczeństwa od obiektów liniowych,
6. w zakresie obszarów wyłączonych z rozwoju struktur osadniczych:
 - a. obszary ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego – lasy, wody powierzchniowe, ekosystemy zależne od wód, korytarze ekologiczne dolin rzecznych, zieleń urządzona,
 - b. obszary i miejsca związane z bezpieczeństwem publicznym – tereny zagrożone masowymi ruchami ziemi,
7. w zakresie rozwoju efektywnych struktur osadniczych:
 - a. obszary predyspozycji dla rozwoju struktur osadniczych – obszary uzupełnienia i rewitalizacji w istniejących strukturach osadniczych, obszary rozwoju w otoczeniu węzłów dróg krajowych, obszary rozwoju w otoczeniu stacji i przystanków kolejowych,

- b. obszary i miejsca dla rozwoju zagospodarowania związanego z turystyką i rekreacją – obszary związane z wartościami przyrodniczymi, miejsca związane z tożsamością narodową i regionalną, miejsca ekspozycji krajobrazu,
- c. obszary ograniczeń dla rozwoju struktur osadniczych – obszary i miejsca związane z bezpieczeństwem publicznym,
- d. obszary wyłączone z rozwoju struktur osadniczych – obszary wyłączone niezbędne dla kształtowania systemu przyrodniczego oraz zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

Po zapoznaniu się z treścią projektu Strategii Rozwoju Gminy Łubowo na lata 2025-2034, Zarząd Województwa Wielkopolskiego opiniuje projekt pozytywnie w zakresie zadań i programów określonych w art. 39 ust. 3, 4 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), ujętych w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego wraz z Planem zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego Poznania, zatwierdzonym Uchwałą nr V/70/19 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 25 marca 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2019 r. poz. 4021), z następującą uwagą:

- zapisy przedmiotowej strategii winny uwzględniać występujące na terenie gminy główne zbiorniki wód podziemnych (GZWP nr 143 „Subzbiornik Inowrocław – Gniezno” i GZWP nr 144 „Dolina Kopalna Wielkopolska”). Obszary te należy również przedstawić na *rys. System powiązań przyrodniczych*.

W zakresie spójności przedmiotowego projektu strategii rozwoju w wersji przekazanej 14 lipca 2025 r. z celami strategicznymi w wymiarze społecznym i gospodarczym oraz obszarami strategicznej interwencji wskazanymi w Strategii rozwoju województwa wielkopolskiego do 2030 roku (SRWW 2030), przyjętej Uchwałą nr XVI/287/20 przez Sejmik Województwa Wielkopolskiego 27 stycznia 2020 r., Zarząd Województwa Wielkopolskiego zwraca uwagę na następujące kwestie:

- Cel operacyjny 1.3. Oferta turystyczna oparta o dziedzictwo kulturowe przedmiotowej strategii nie powinien wykazywać powiązania z celem strategicznym 1. Wzrost gospodarczy Wielkopolski bazujący na wiedzy swoich mieszkańców SRWW 2030. Cel ten powinien wykazywać powiązanie z celem strategicznym 2. Rozwój społeczny Wielkopolski oparty na zasobach materialnych i niematerialnych regionu SRWW 2030.
- Cel operacyjny 2.4. Racjonalne zagospodarowanie przestrzenne powinien wykazywać powiązanie także z celem strategicznym 4. Wzrost skuteczności wielkopolskich instytucji i sprawności zarządzania regionem SRWW 2030.
- Cel operacyjny 3.3. Wspieranie lokalnej społeczności i rozwój kapitału społecznego powinien wykazywać powiązanie także z celem strategicznym 1. Wzrost gospodarczy Wielkopolski bazujący na wiedzy swoich mieszkańców SRWW 2030.
- Należy wykazać powiązanie konkretnych celów rozwojowych projektu Strategii z kluczowymi kierunkami działań dla Gnieźnieńskiego Obszaru Funkcjonalnego (GOF), które zostały zawarte w SRWW 2030.

Podkreśla się, że pozytywna opinia nie oznacza kwalifikowalności i dofinansowania projektów, przedsięwzięć lub inwestycji wskazanych w przedmiotowym projekcie strategii.